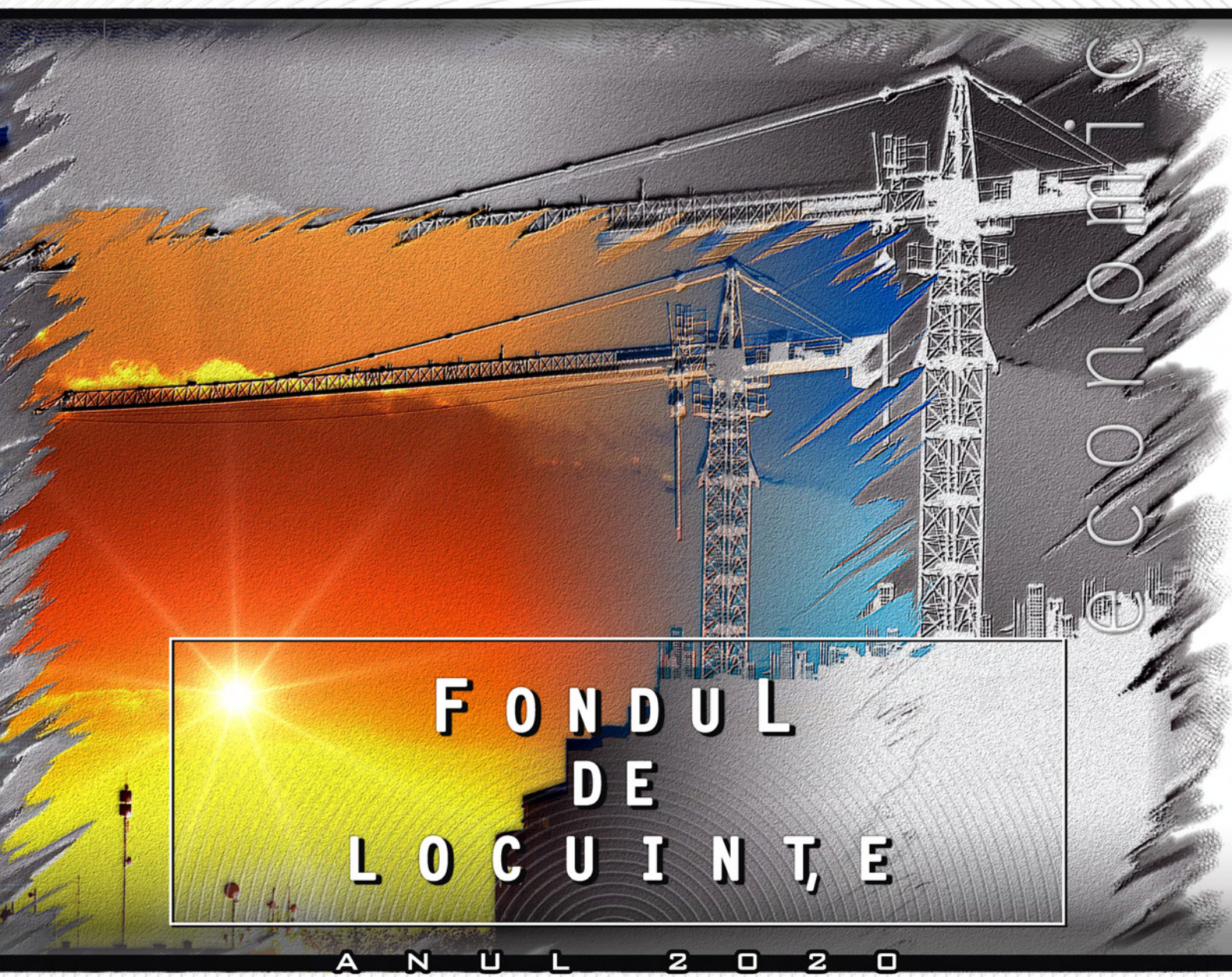




economic

FONDUL
DE
LOCUINȚE

ANUL 2020

ROMÂNIA



2021

INSTITUTUL NAȚIONAL DE
STATISTICĂ
NATIONAL INSTITUTE OF STATISTICS

INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Coordonatorul publicației:

Elena Mihaela IAGĂR - Vicepreședinte

Coordonatorii ediției:

Florentina Viorica GHEORGHE - Director General

Direcția Generală de Statistică Economică

Nina ALEXEVICI - Director

Direcția de Statistică a Indicatorilor Economici pe Termen Scurt

Autori:

Liviu Mihail GHILENCEA - Șef Serviciu

Liliana ROMAN - Consilier

Direcția de Statistică a Indicatorilor Economici pe Termen Scurt

Dezvoltare IT:

Radu-Mugur OPREA - Director General

Mena Beștea - Șef Serviciu

Direcția Generală de IT și Infrastructură Statistică

Tehnoredactare și machetare:

Liliana ROMAN - Consilier

Direcția de Statistică a Indicatorilor Economici pe Termen Scurt

Pre-press și tipărire:

Direcția Generală de IT și Infrastructură Statistică

Direcția de Editare a Publicațiilor Statistice

Coordonatori:

Radu-Mugur OPREA - Director General

Vitty-Cristian CHIRAN - Director

Mihaela-Elena ȘTEFAN - Șef Serviciu

Pre-press: Laurențiu MUNTEANU - Consilier

Publicația electronică pe CD-rom:

Daniela DANTE - Consilier

© Foto: Vitty-Cristian CHIRAN

Coperta: Alexandru POPESCU - Consilier

Institutul Național de Statistică
B-dul Libertății 16, sect. 5, București
Telefon: 0 2 1 3 1 7 7 7 0
Fax: 0 2 1 3 1 2 4 8 7 5
e-mail: romstat@insse.ro
<http://www.insse.ro>

© INS 2020

Reproducerea conținutului acestei publicații, integrală sau parțială, în forma originală sau modificată, precum și **stocarea** într-un sistem de regăsire sau **transmiterea** sub orice formă și prin orice mijloace **sunt interzise** fără autorizarea scrisă a **Institutului Național de Statistică**.

Utilizarea conținutului acestei publicații, cu titlu explicativ sau justificativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu **indicarea clară și precisă a sursei**.



ISSN 2066 - 0391

Tiraj: 90

ISSN-L 1224 - 2934

Tipărit la Editura Institutului Național de Statistică

FONDUL DE LOCUINȚE

MAI 2021

CUPRINS

	Pag.
I. FONDUL DE LOCUINȚE LA 31 DECEMBRIE 2020.....	5
II. LOCUINȚE TERMINATE ÎN ANUL 2020.....	9

T A B E L E - î n t e x t -

1. Balanța fondului de locuințe, la 31 decembrie 2020.....	5
2. Structura fondului de locuințe, camere de locuit, suprafața locuibilă și principalii indicatori derivați.....	5
3. Fondul de locuințe și principalii indicatori derivați, pe regiuni de dezvoltare, la 31 decembrie 2020.....	6
4. Principalii indicatori ai fondului de locuințe, pe medii de rezidență și forme de proprietate, la 31 decembrie 2020.....	7
5. Situația locuințelor terminate pe principalele surse de finanțare, în anul 2020, comparativ cu anul 2019.....	9
6. Gruparea județelor după numărul de locuințe terminate, în anul 2020.....	10
7. Repartizarea locuințelor terminate, după numărul de camere, pe total și pe medii de rezidență, în anul 2020, comparativ cu anul 2019.....	10
8. Repartizarea locuințelor terminate după numărul de niveluri al clădirilor, pe total și pe medii de rezidență, în anul 2020, comparativ cu anul 2019.....	11
9. Structura locuințelor terminate, pe regiuni de dezvoltare, în anul 2020, comparativ cu anul 2019.....	13

GRAFICE

1. Repartizarea fondului de locuințe, pe regiuni de dezvoltare, la 31 decembrie 2020.....	7
2. Ponderea fondului de locuințe cu proprietate majoritar de stat, pe medii de rezidență.....	8
3. Ponderea fondului de locuințe cu proprietate majoritar privată, pe medii de rezidență.....	8
4. Evoluția fondului de locuințe în anul 2020, comparativ cu anul 2019.....	8
5. Structura locuințelor terminate, pe medii de rezidență, după numărul de camere, în anul 2020.....	11
6. Structura locuințelor terminate, pe medii de rezidență, după numărul de niveluri al clădirilor, în anul 2020.....	12
7. Structura locuințelor terminate, pe medii de rezidență, după materialul de construcție, în anul 2020.....	12
8. Gradul de dotare al locuințelor terminate, în mediul urban și în mediul rural, în anul 2020.....	13
9. Locuințe terminate, pe regiuni de dezvoltare și medii de rezidență, în anul 2020.....	14
10. Locuințe terminate, pe regiuni de dezvoltare și surse de finanțare, în anul 2020.....	14

TABELE

1. Balanța fondului de locuințe, pe total și pe medii de rezidență, la 31 decembrie 2020.....	17
2. Fondul de locuințe, pe regiuni de dezvoltare, medii de rezidență și forme de proprietate, la 31 decembrie 2020.....	18
3. Fondul de locuințe, pe total, pe forme de proprietate, pe medii de rezidență, regiuni de dezvoltare și județe, la 31 decembrie 2020.....	19
4. Locuințe terminate, pe regiuni de dezvoltare, județe și surse de finanțare, în anul 2020.....	22
5. Locuințe terminate, pe medii de rezidență și surse de finanțare, după numărul de camere, în anul 2020.....	24
6. Locuințe terminate, pe medii de rezidență și surse de finanțare, după numărul de niveluri al clădirilor în care sunt situate, în anul 2020.....	27
7. Locuințe terminate, pe surse de finanțare, regiuni de dezvoltare și județe, după numărul de camere, în anul 2020.....	30
8. Locuințe terminate, după caracteristicile constructive și gradul de dotare, pe surse de finanțare și medii de rezidență, în anul 2020.....	41
Notă metodologică.....	47

I.FONDUL DE LOCUINȚE LA 31 DECEMBRIE 2020

Locuința este una din nevoile de bază ale populației, iar accesul la aceasta reprezintă un factor important de menținere și îmbunătățire a calității vieții, precum și o componentă esențială a societății. Statistica locuințelor are ca obiectiv aprecierea situației condițiilor de locuit și a evoluției acesteia, atât din punctul de vedere al locuințelor noi, cât și al fondului de locuințe existent.

Tabel 1. Balanța fondului de locuințe, la 31 decembrie 2020

Denumirea indicatorilor	Locuințe -număr-	Camere -număr-	Suprafață locuibilă - m ² -
Existent la începutul anului	9092963	24858411	434017196
Intrări :	68823	209426	4279502
- construcții noi	67816	207162	4231172
- schimbare din spații cu altă destinație	1007	2264	48330
Ieșiri :	5475	15017	282074
- schimbare din locuință în spațiu cu altă destinație	931	2217	46176
- demolare	4544	12800	235898
Existent la sfârșitul anului	9156311	25052820	438014624

Fondul de locuințe și-a păstrat trendul ascendent din ultimii ani, înregistrând 9156,3 mii locuințe, la sfârșitul anului 2020, în creștere cu 63,3 mii locuințe (+0,7%), față de sfârșitul anului 2019.

Creșterea “**intrărilor**” în fondul de locuințe existent s-a datorat atât construcțiilor noi (67,8 mii locuințe), cât și transformării unor spații cu altă destinație, în locuințe (1,0 mii locuințe).

Totodată, s-au înregistrat “**ieșiri**” din cadrul fondului de locuințe de 5,4 mii locuințe, ca urmare atât a demolărilor (4,5 mii locuințe), cât și prin schimbarea unor locuințe în spații cu altă destinație (0,9 mii locuințe).

Tabel 2. Structura fondului de locuințe, camere de locuit, suprafața locuibilă și principalii indicatori derivați

	31.XII. 2019	31.XII.2020	col2/col1 - % -
	1	2	3
Numărul locuințelor - mii -	9093,0	9156,3	100,7
Numărul camerelor de locuit - mii -	24858,4	25052,8	100,8
Suprafața locuibilă - mil m ² -	434,0	438,0	100,9
Numărul mediu de camere pe o locuință	2,7	2,7	100,0
Suprafața locuibilă (m ²) pe :			
- o locuință	47,7	47,8	100,2
- o cameră	17,5	17,5	100,0

În profil regional, fondul locativ existent la sfârșitul anului 2020, relevă îmbunătățirea condițiilor de locuit ale populației, în toate regiunile de dezvoltare. Astfel, la sfârșitul anului 2020, pe o locuință din fondul locativ existent se înregistrau în medie, 2,7 camere/locuință, peste această medie situându-se următoarele regiuni de dezvoltare: Sud - Est, Sud - Muntenia și Sud - Vest Oltenia (2,9 camere/locuință fiecare) și la egalitate cu media, Nord – Est și Vest (2,7 camere/locuință fiecare), restul regiunilor de dezvoltare situându-se sub această medie.

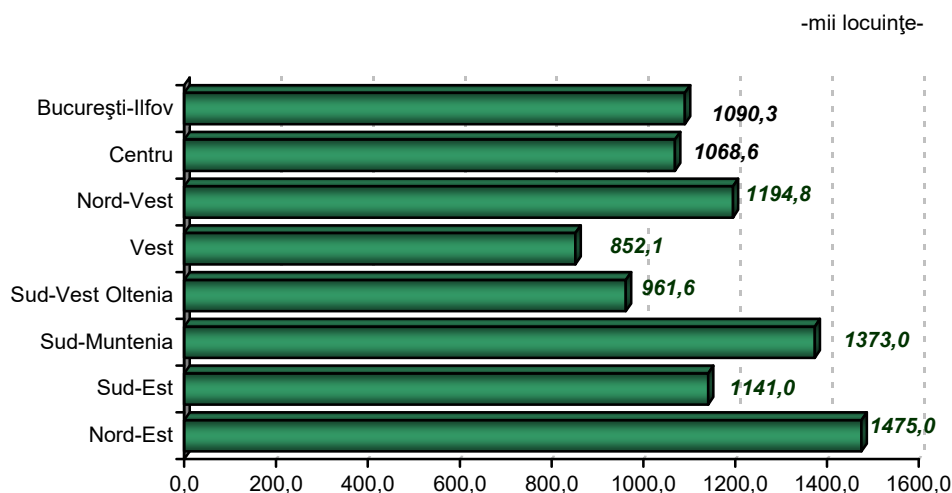
Tabel 3. Fondul de locuințe și principalii indicatori derivați pe regiuni de dezvoltare, la 31 decembrie 2020

	Locuințe -număr-	Camere -număr-	Suprafață -m ² -	Camere	Suprafața locuibilă	
				pe o	pe o	pe o
				locuință -număr-	cam. -m ² -	loc. -m ² -
TOTAL ȚARĂ	9156311	25052820	438014624	2,7	17,5	47,8
Nord - Est	1474951	3985221	67410276	2,7	16,9	45,7
Sud - Est	1141003	3321308	54284023	2,9	16,3	47,6
Sud - Muntenia	1372962	4044649	63223676	2,9	15,6	46,0
Sud – Vest Oltenia	961643	2775120	43269644	2,9	15,6	45,0
Vest	852124	2282713	43721271	2,7	19,2	51,3
Nord - Vest	1194769	3081579	58717375	2,6	19,1	49,1
Centru	1068559	2713438	52158151	2,5	19,2	48,8
București - Ilfov	1090300	2848792	55230208	2,6	19,4	50,7

Mărimea locuințelor, exprimată prin suprafața medie locuibilă ce revine pe o locuință, a crescut în toate regiunile de dezvoltare. Cea mai mare suprafață medie locuibilă pe o locuință s-a înregistrat în regiunile Vest (51,3 m²) și București – Ilfov (50,7 m²), iar cea mai mică în regiunea Sud - Vest Oltenia (45,0 m²).

Ținând seama de suprafața locuibilă disponibilă pe o locuință, apar diferențe în ceea ce privește suprafața medie locuibilă ce revine pe o cameră de locuit. Astfel, cele mai spațioase camere de locuit s-au înregistrat în regiunile: București – Ilfov (în medie unei camere îi revine o suprafață locuibilă de 19,4 m²), Centru și Vest (19,2 m² fiecare), Nord - Vest (19,1 m²) și Nord - Est (16,9 m²). Cele mai mici suprafețe medii locuibile pe o cameră se află în regiunile de dezvoltare: Sud - Est (16,3 m²), Sud - Vest Oltenia și Sud – Muntenia (15,6 m² fiecare).

Fig.1 Repartizarea fondului de locuințe, pe regiuni de dezvoltare, la 31 decembrie 2020



Cele mai multe locuințe existente la sfârșitul anului 2020 se înregistrau în regiunile de dezvoltare: Nord – Est (16,1%), Sud – Muntenia (15,0%), Nord - Vest (13,0%) și Sud – Est (12,5%). Cele mai puține locuințe au fost înregistrate în regiunea de dezvoltare Vest (9,3%).

Pe medii de rezidență, din numărul total al locuințelor, mai mult de jumătate (54,7%) se aflau în mediul urban, din care 98,1% erau proprietate majoritar privată.

Tabel 4. Principalii indicatori ai fondului de locuințe, pe medii de rezidență și forme de proprietate, la 31 decembrie 2020

	Locuințe - mii -	Camere - mii -	Suprafața locuibilă - mii m ² -
TOTAL	9156,3	25052,8	438014,6
Proprietate majoritar privată	9042,8	24849,5	434136,6
Proprietate majoritar de stat	113,5	203,3	3878,0
Urban	5005,5	12698,8	240759,7
Proprietate majoritar privată	4912,0	12539,6	237648,4
Proprietate majoritar de stat	93,5	159,2	3111,3
Rural	4150,8	12354,0	197254,9
Proprietate majoritar privată	4130,8	12309,9	196488,2
Proprietate majoritar de stat	20,0	44,1	766,7

Fig.2 Ponderea fondului de locuințe cu proprietate majoritar de stat, pe medii de rezidență

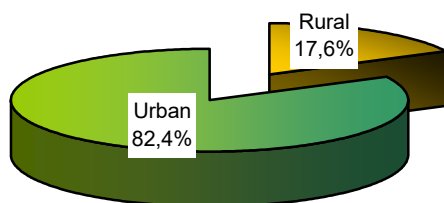
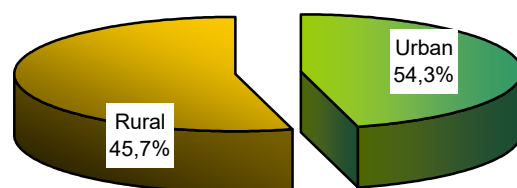


Fig.3 Ponderea fondului de locuințe cu proprietate majoritar privată, pe medii de rezidență

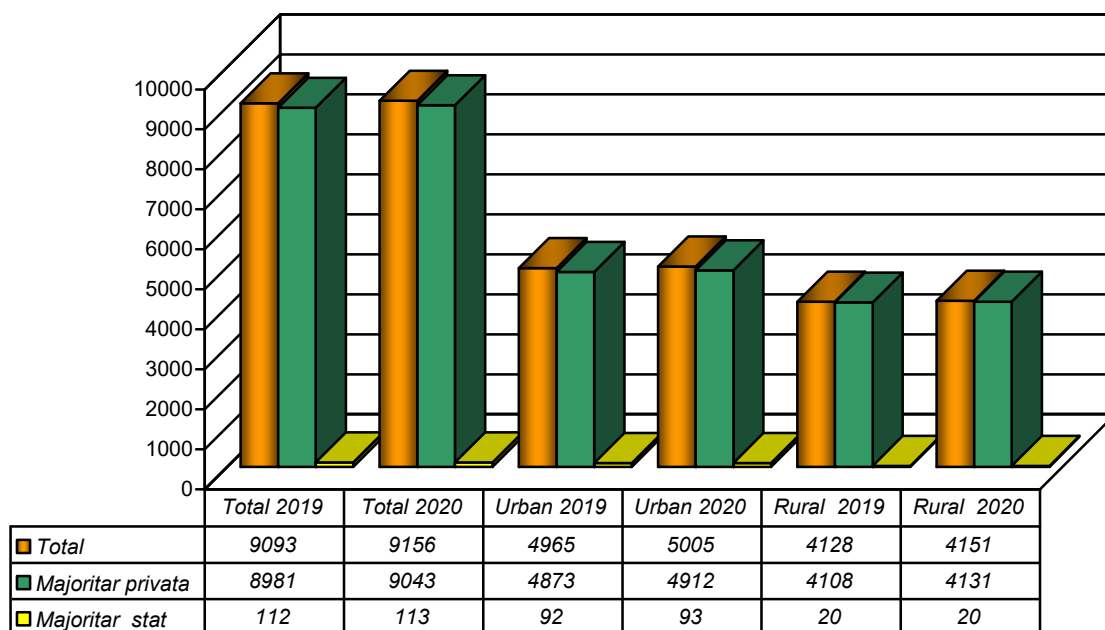


În structura fondului locativ în anul 2020, comparativ cu anul 2019, după forma de proprietate, se constată faptul că a crescut numărul locuințelor cu forma de proprietate majoritar privată, de la 8980,8 mii locuințe la sfârșitul anului 2019, la 9042,8 mii locuințe la sfârșitul anului 2020, concomitent cu creșterea numărului locuințelor aflate în proprietate majoritar de stat, respectiv de la 112,2 mii locuințe la sfârșitul anului 2019, la 113,5 mii locuințe la sfârșitul anului 2020.

Față de anul precedent, a avut loc o creștere a numărului locuințelor atât în mediul urban (+40,4 mii), cât și în mediul rural (+22,9 mii).

Fig.4 Evoluția fondului de locuințe în anul 2020, comparativ cu anul 2019

-mii locuințe-



Numărul locuințelor aflate în proprietate majoritar de stat sunt concentrate într-un procent de 82,4%, în mediul urban și de 17,6% în mediul rural.

**Indicatori sintetici ai fondului
locativ, pe medii – 2020**

	Cam/loc -număr-	Supr/loc - m ² -	Supr/cam - m ² -
Urban	2,5	48,1	19,0
Rural	3,0	47,5	16,0

Comparând indicatorii sintetici ai fondului de locuințe pe medii de rezidență, se observă că, în ceea ce privește suprafața medie pe o locuință, există o diferență de 0,6 m² (48,1 m² în mediul urban, față de 47,5 m² în cel rural). La suprafața medie pe camerele de locuit există o diferență de 3,0 m² (19,0 m² în mediul urban, față de 16,0 m² în cel rural), în schimb la numărul mediu de camere pe o locuință este mai mare în mediul rural (3,0), față de mediul urban (2,5).

II. LOCUINȚE TERMINATE ÎN ANUL 2020

În anul 2020, au fost date în folosință 67816 locuințe, în creștere cu 328 locuințe, față de anul 2019.

Tabel 5. Situația locuințelor terminate pe principalele surse de finanțare în anul 2020, comparativ cu anul 2019

	Locuințe terminate -număr-		Anul 2020 față de anul 2019 (+/-)	Structura - % -	
	anul 2019	anul 2020		anul 2019	anul 2020
TOTAL	67488	67816	+328	100,0	100,0
Fonduri private	66626	66035	-591	98,7	97,4
Fonduri publice	862	1781	+919	1,3	2,6
Urban	40564	42238	+1674	100,0	100,0
Fonduri private	39764	40532	+768	98,0	96,0
Fonduri publice	800	1706	+906	2,0	4,0
Rural	26924	25578	-1346	100,0	100,0
Fonduri private	26862	25503	-1359	99,8	99,7
Fonduri publice	62	75	+13	0,2	0,3

În anul 2020, numărul locuințelor terminate din fondurile private, care deține ponderea cea mai mare din total (97,4%), a scăzut cu 591 locuințe față de anul precedent. Majoritatea locuințelor terminate din fonduri private au fost construite în mediul urban (61,4%).

Ponderea numărului de locuințe terminate din fonduri publice a crescut față de anul precedent, de la 1,3% în anul 2019 la 2,6% în anul 2020.

Cele mai multe locuințe realizate din fonduri publice au fost date în folosință în județele: Mureș (592 locuințe), Bacău (530), Hunedoara (144), Botoșani (82), Vâlcea (75) și Satu-Mare (70).

Pe raza următoarelor județe: Iași, Vaslui, Buzău, Vrancea, Argeș, Giurgiu, Ialomița, Prahova, Teleorman, Dolj, Gorj, Mehedinți, Arad, Caraș Severin, Timiș, Cluj, Sălaj, Alba, Brașov, Covasna, Harghita, Sibiu, Ilfov și București nu au fost date în folosință locuințe finanțate din fonduri publice.

Pe medii de rezidență, analiza construcției de locuințe noi pune în evidență o creștere a numărului de locuințe în mediul urban (62,3%), din care majoritatea o dețin cele finanțate din fonduri private (96,0%).

Grupate după numărul de locuințe terminate, cele 41 de județe și Municipiul București, pe raza cărora au fost date în folosință locuințe în anul 2020, se prezintă astfel:

Tabel 6. Gruparea județelor după numărul de locuințe terminate, în anul 2020

- număr -

TOTAL	1-500 locuințe	501-1000 locuințe	1001-2000 locuințe	2001-3000 locuințe	3001-4000 locuințe	4001 locuințe și peste
42	15	12	7	2	1	5

Cele mai multe locuințe au fost construite în județele: București (13821 locuințe), Ilfov (6952), Timiș (6003), Cluj (5491), Brașov (4072) și Constanța (3481).

În următoarele județe au fost construite cele mai puține locuințe: Caraș - Severin (115 locuințe), Teleorman (118 locuințe), Tulcea (163), Gorj (200), Mehedinți (216), Covasna (231), Sălaj (280), Harghita (281), Ialomița (353), Olt (366), Călărași (374) și Hunedoara (375).

Tabel 7. Repartizarea locuințelor terminate după numărul de camere, pe total și pe medii de rezidență, în anul 2020, comparativ cu anul 2019

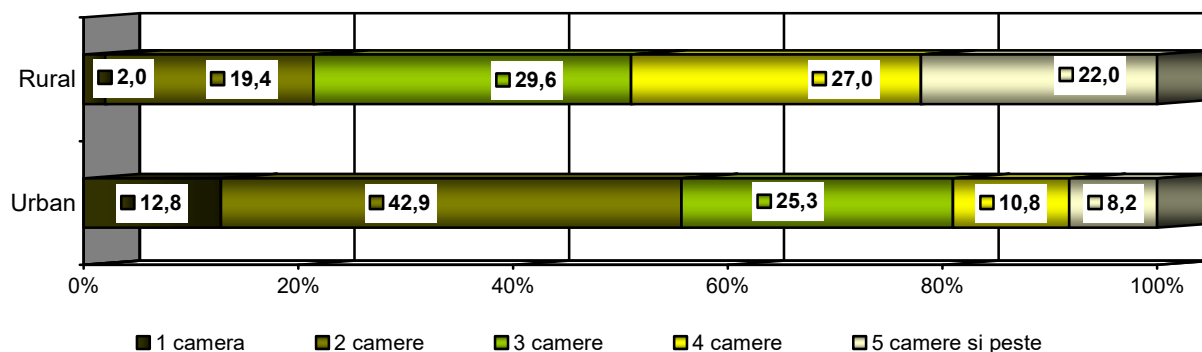
- număr -

	Locuințe terminate		din total:			
			Urban		Rural	
	anul 2019	anul 2020	anul 2019	anul 2020	anul 2019	anul 2020
TOTAL	67488	67816	40564	42238	26924	25578
Cu 1 cameră	5528	5913	4829	5396	699	517
Cu 2 camere	20489	23051	15962	18099	4527	4952
Cu 3 camere	20241	18276	11356	10698	8885	7578
Cu 4 camere	11654	11465	4938	4565	6716	6900
Cu 5 camere și peste	9576	9111	3479	3480	6097	5631

În anul 2020 față de anul 2019 repartizarea locuințelor terminate după numărul de camere se prezintă astfel: creșterea cea mai mare au avut-o locuințele cu două camere (2562 locuințe), apoi cele cu o cameră (385). Scăderi au avut cele cu trei camere (-1965 locuințe), cele cu cinci și patru camere (-465), respectiv (-189).

Distribuția în profil teritorial arată că numărul mediu de camere pe o locuință a fost cel mai ridicat în județele: Caraș - Severin și Giurgiu (4,5 camere fiecare), Teleorman (4,4), Mehedinți și Suceava (4,3 fiecare), Prahova și Harghita (4,1 fiecare).

Fig. 5 Structura locuințelor terminate, pe medii de rezidență, după numărul de camere, în anul 2020



Diferența dintre cele două medii de rezidență ca pondere, este cea mai mare (23,5%) pentru locuințele cu 2 camere, acestea având o pondere de 42,9% în mediul urban față de 19,4% în mediul rural. De asemenea cu o diferență de 16,2% între cele două medii, ca pondere, sunt și locuințele cu 4 camere, având o pondere de 27,0% în mediul rural față de 10,8 %, în mediul urban. Cea mai mică diferență între cele două medii, respectiv de 4,3%, o dețin locuințele cu 3 camere, având o pondere de 29,6% în rural față de 25,3% în urban. Suprafața medie locuibilă a unei locuințe construite în anul 2020 a fost de 61,5 m², mai mică, față de anul 2019 (63,1 m²). În anul 2020, în mediul rural, suprafața medie locuibilă este 74,0 m², iar în mediul urban este de 54,0 m².

În anul 2020, pe medii de rezidență la locuințele noi construite, în mediul urban ponderea cea mai mare a avut-o suprafața utilă (55,3%), iar în mediul rural ponderea cea mai mare a avut-o suprafața locuibilă (45,4%).

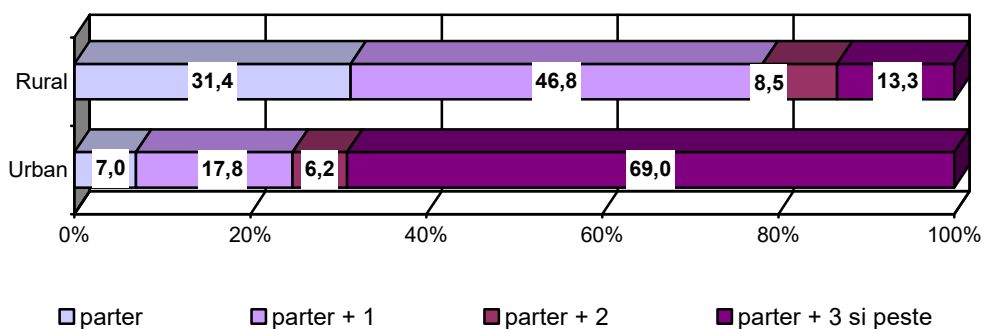
Tabel 8. Repartizarea locuințelor terminate după numărul de niveluri al clădirilor, pe total și pe medii de rezidență, în anul 2020, comparativ cu anul 2019

	Locuințe terminate		din total:			
			Urban		Rural	
	anul 2019	anul 2020	anul 2019	anul 2020	anul 2019	anul 2020
TOTAL	67488	67816	40564	42238	26924	25578
Parter	10668	10972	2943	2935	7725	8037
Parter +1	20641	19508	8134	7527	12507	11981
Parter +2	5508	4780	3000	2617	2508	2163
Parter +3	7038	6280	4482	4522	2556	1758
Parter +4	5262	5639	4516	5234	746	405
Parter +5 și peste	18371	20637	17489	19403	882	1234

Din totalul locuințelor terminate în anul 2020, după numărul de niveluri al clădirilor, 28,8% sunt situate în clădiri cu parter plus un etaj. Acest lucru a fost determinat de numărul mare de locuințe construite în mediul rural.

În anul 2020, se remarcă o creștere cu 12,3%, față de anul precedent, a locuințelor situate în clădiri cu 5 etaje și peste, acestea ajungând la un număr de 20637 de locuințe.

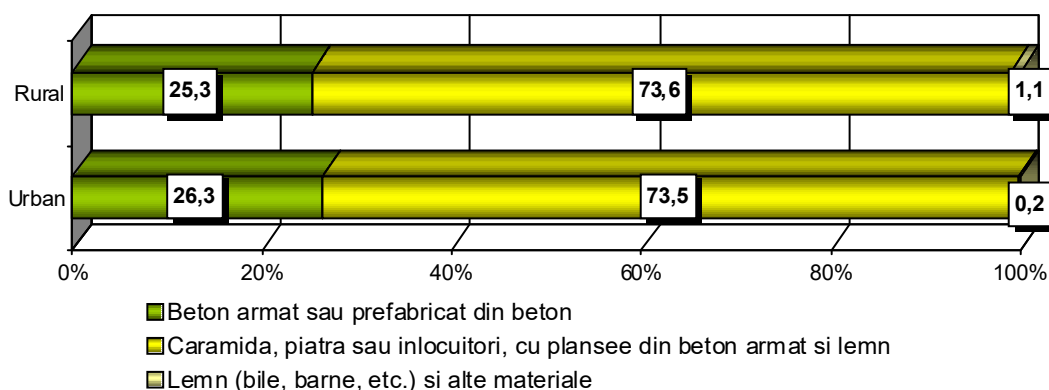
Fig.6 Structura locuințelor terminate, pe medii de rezidență, după numărul de niveluri al clădirilor, în anul 2020



În mediul urban, dezvoltarea fondului de locuințe terminate se face preponderent pe verticală, prin cuprinderea de locuințe noi situate în clădiri cu mai multe etaje, în timp ce în mediul rural, este prezentă cu predilecție dezvoltarea pe orizontală.

După materialul de construcție utilizat, cea mai mare parte a locuințelor noi (73,5% în total) au fost construite din cărămidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din beton armat și lemn. Aceste materiale dețin ponderea cea mai mare atât în mediul urban (73,5%), cât și în mediul rural (73,6%).

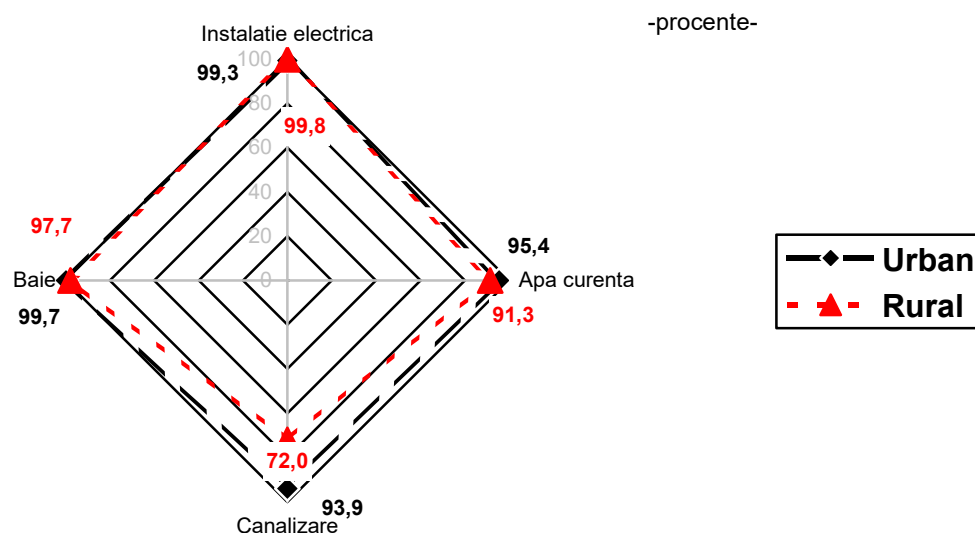
Fig.7 Structura locuințelor terminate, pe medii de rezidență, după materialul de construcție, în anul 2020



În anul 2020, numărul locuințelor din lemn și alte materiale a cunoscut o scădere de 114 locuințe pe total, față de anul precedent, ajungând la 382 locuințe. Se constată faptul că în mediul urban au fost date în folosință mai puține locuințe din lemn și alte materiale (paianță, chirpici etc.), comparativ cu mediul rural (93 locuințe, față de 289 locuințe).

Gradul de dotare cu utilități a locuințelor terminate în anul 2020 față de anul 2019, se prezintă astfel: numărul locuințelor care au instalație electrică din total locuințe este de 99,5% (99,9% a fost procentul în anul 2019), 93,9% au apă curentă (94,1% în anul 2019), 85,7% au canalizare (85,0% în anul 2019), 98,9% dispun de baie (98,7% în anul 2019) și 94,1% sunt racordate la sistemul de încălzire prin termoficare și dispun de încălzire centrală (92,6% în anul 2019).

Fig.8 Gradul de dotare al locuințelor terminate, în mediul urban și în mediul rural, în anul 2020



Din graficul prezentat se constată că în mediul rural dotarea cu utilități a locuințelor este mai scăzută față de cel din mediul urban, în ceea ce privește dotarea cu apă curentă, canalizare și baie.

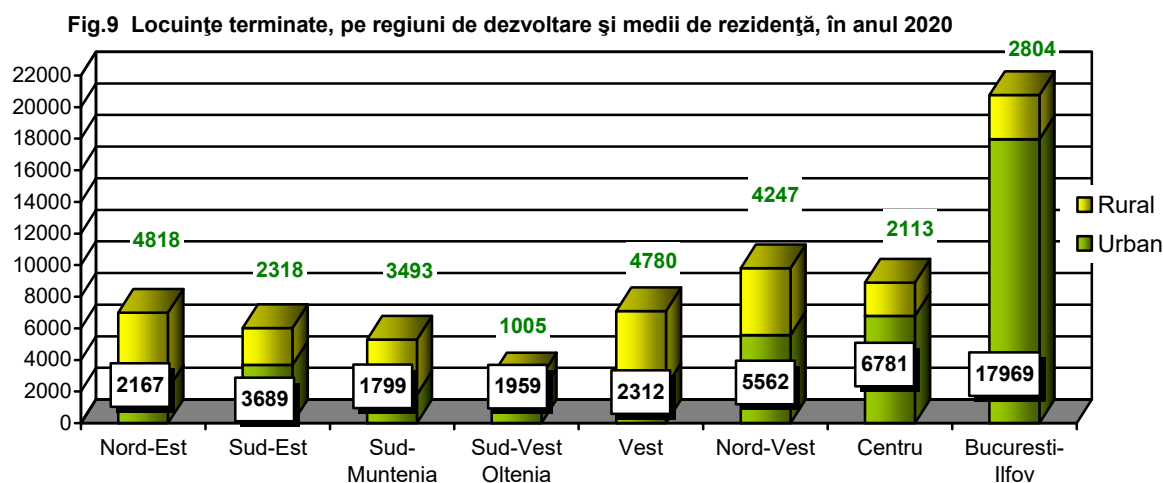
Cea mai mare discrepanță între mediile de rezidență, în anul 2020 în ceea ce privesc utilitățile prezentate anterior, se înregistrează la dotarea cu canalizare (93,9% din locuințele noi situate în mediul urban au canalizare, față de 72,0% în mediul rural).

Tabel 9. Locuințele terminate, pe regiuni de dezvoltare, în anul 2020, comparativ cu anul 2019

	Anul 2019		Anul 2020	
	Locuințe -număr -	Structură - % -	Locuințe -număr -	Structură - % -
TOTAL	67488	100,0	67816	100,0
Nord – Est	7950	11,8	6985	10,3
Sud – Est	7027	10,4	6007	8,8
Sud – Muntenia	6208	9,2	5292	7,8
Sud – Vest Oltenia	2896	4,3	2964	4,4
Vest	6837	10,1	7092	10,5
Nord – Vest	12792	18,9	9809	14,5
Centru	8946	13,3	8894	13,1
București – Ilfov	14832	22,0	20773	30,6

Situația în profil regional a numărului locuințelor terminate în anul 2020, care au fost date în folosință în următoarele regiuni de dezvoltare este: București – Ilfov (30,6%), Nord – Vest (14,5%), Centru (13,1%), Vest (10,5%), Nord – Est (10,3%), Sud – Est (8,8%), Sud – Muntenia (7,8%) și Sud-Vest Oltenia (4,4%).

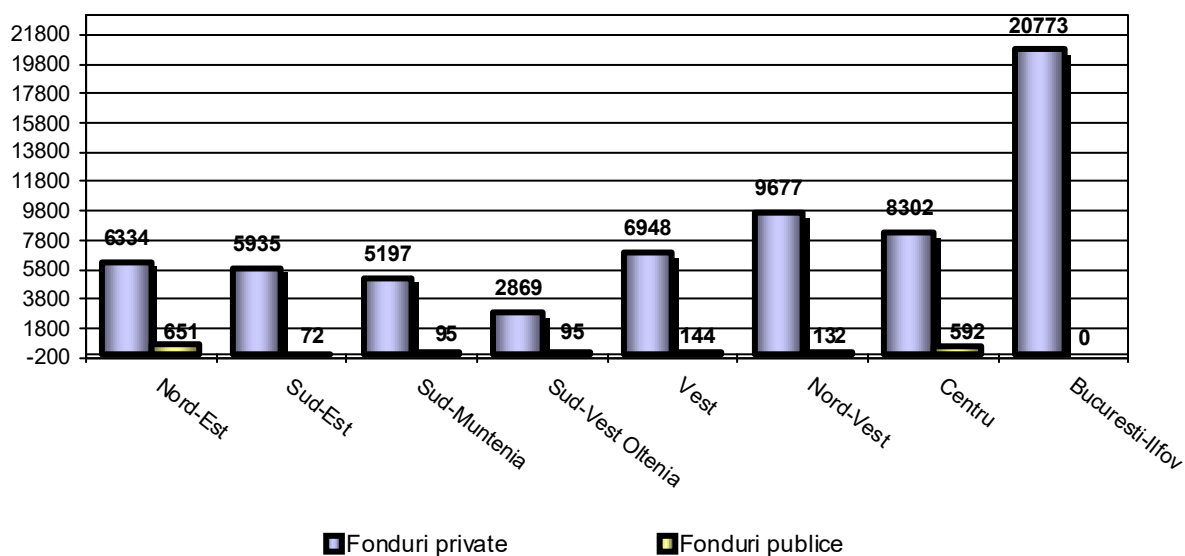
Comparativ cu anul 2019 au avut loc creșteri ale numărului de locuințe, în următoarele regiuni de dezvoltare: București - Ilfov (+5941 locuințe), Vest (+255) și Sud-Vest Oltenia (+68). Scăderi ale numărului de locuințe terminate s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-2983 locuințe), Sud-Est (-1020), Nord-Est (-965), Sud – Muntenia (-916) și Centru (-52).



Cele mai multe locuințe construite în mediul urban au fost date în folosință în următoarele regiuni de dezvoltare: București–Ilfov (42,5%), Centru (16,1%), Nord – Vest (13,2%) și Sud – Est (8,7%).

În mediul rural, cele mai multe locuințe construite, au fost date în folosință în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord – Est (18,8%), Vest (18,7 %), Nord – Vest (16,6 %), Sud – Muntenia (13,7 %) și București–Ilfov (11,0%).

Fig.10 Locuințe terminate, pe regiuni de dezvoltare și surse de finanțare, în anul 2020



Cele mai multe locuințe realizate din fonduri publice au fost date în folosință în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord - Est (36,6%), Centru (33,2%), Vest (8,1%) și Nord -Vest (7,4%). Cele mai puține locuințe construite din fonduri publice au fost realizate în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Vest Oltenia și Sud - Muntenia (5,3% fiecare) și Sud-Est (4,0%). Nu s-au construit locuințe din fonduri publice în anul 2020, în regiunea de dezvoltare București – Ilfov .

Din fondurile private, cele mai multe locuințe realizate au fost date în folosință în regiunile de dezvoltare: București – Ilfov (31,5%), Nord – Vest (14,7%), Centru (12,6%), Vest (10,5%) și Nord – Est (9,6%). Cele mai puține locuințe construite din fonduri private au fost înregistrate în regiunile de dezvoltare: Sud - Est (9,0%), Sud – Muntenia (7,9%) și Sud - Vest Oltenia (4,3%).

1. BALANȚA FONDULUI DE LOCUINȚE, PE TOTAL ȘI PE MEDII DE REZIDENȚĂ, LA 31 DECEMBRIE 2020

Denumirea Indicatorilor	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă - mp-
TOTAL			
Existent la începutul anului	9092963	24858411	434017196
Intrări - TOTAL :	68823	209426	4279502
- construcții noi	67816	207162	4231172
- schimbare din spații cu altă destinație	1007	2264	48330
Ieșiri - TOTAL :	5475	15017	282074
- schimbarea din locuință în spațiu cu altă destinație	931	2217	46176
- prin demolare	4544	12800	235898
Existent la sfârșitul anului	9156311	25052820	438014624
URBAN			
Existent la începutul anului	4965090	12590469	238534982
Intrări - TOTAL :	43103	115596	2361135
- construcții noi și adăugiri la cele existente	42238	113696	2320286
- schimbare din spații cu altă destinație	865	1900	40849
Ieșiri - TOTAL :	2649	7227	136443
- schimbare din locuință în spațiu cu altă destinație	834	1921	39939
- prin demolare	1815	5306	96504
Existent la sfârșitul anului	5005544	12698838	240759674
RURAL			
Existent la începutul anului	4127873	12267942	195482214
Intrări - TOTAL :	25720	93830	1918367
- construcții noi și adăugiri la cele existente	25578	93466	1910886
- schimbare din spații cu altă destinație	142	364	7481
Ieșiri - TOTAL :	2826	7790	145631
- schimbarea din locuință în spațiu cu altă destinație	97	296	6237
- prin demolare	2729	7494	139394
Existent la sfârșitul anului	4150767	12353982	197254950

**2. FONDUL DE LOCUINȚE, PE REGIUNI DE DEZVOLTARE, MEDII DE REZIDENȚĂ ȘI FORME DE PROPRIETATE,
LA 31 DECEMBRIE 2020**

Regiunea	Total	Proprietate majoritar de stat	Proprietate majoritar privată
TOTAL	9156311	113487	9042824
1 - NORD-EST	1474951	17118	1457833
2 - SUD-EST	1141003	16757	1124246
3 – SUD- MUNTENIA	1372962	12097	1360865
4 - SUD-VEST OLTENIA	961643	10090	951553
5 - VEST	852124	15340	836784
6 - NORD-VEST	1194769	14542	1180227
7 - CENTRU	1068559	19003	1049556
8 – BUCUREȘTI - ILFOV	1090300	8540	1081760
U R B A N	5005544	93558	4911986
1 - NORD-EST	630448	14595	615853
2 - SUD-EST	620628	14948	605680
3 – SUD- MUNTENIA	545667	10307	535360
4 - SUD-VEST OLTENIA	420247	7149	413098
5 - VEST	534438	11663	522775
6 - NORD-VEST	630004	11202	618802
7 - CENTRU	638572	15778	622794
8 – BUCUREȘTI - ILFOV	985540	7916	977624
R U R A L	4150767	19929	4130838
1 - NORD-EST	844503	2523	841980
2 - SUD-EST	520375	1809	518566
3 – SUD- MUNTENIA	827295	1790	825505
4 - SUD-VEST OLTENIA	541396	2941	538455
5 - VEST	317686	3677	314009
6 - NORD-VEST	564765	3340	561425
7 - CENTRU	429987	3225	426762
8 – BUCUREȘTI - ILFOV	104760	624	104136

3. FONDUL DE LOCUINȚE, PE TOTAL, PE FORME DE PROPRIETATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ , REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, LA 31 DECEMBRIE 2020

	Total			Proprietate majoritar de stat			Proprietate majoritar privată		
	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-
TOTAL	9156311	25052820	438014624	113487	203268	3878059	9042824	24849552	434136565
NORD-EST	1474951	3985221	67410276	17118	31192	603884	1457833	3954029	66806392
BACĂU	285266	768168	12850136	3723	7358	136429	281543	760810	12713707
BOTOȘANI	179574	465270	7665737	2368	4410	84448	177206	460860	7581289
IAȘI	333190	875648	15129434	3831	6818	140783	329359	868830	14988651
NEAMȚ	224590	620771	10645556	2305	3303	72263	222285	617468	10573293
SUCEAVA	274582	784295	13971930	3556	6770	127574	271026	777525	13844356
VASLUI	177749	471069	7147483	1335	2533	42387	176414	468536	7105096
SUD-EST	1141003	3321308	54284023	16757	29172	504262	1124246	3292136	53779761
BRĂILA	139076	391294	5583337	2244	4057	67770	136832	387237	5515567
BUZĂU	203672	620358	9534977	777	1266	23968	202895	619092	9511009
CONSTANȚA	304701	865271	15997149	6924	12177	192360	297777	853094	15804789
GALAȚI	234992	659504	10881604	3523	6005	109443	231469	653499	10772161
TULCEA	98383	302121	4399606	1226	2435	41425	97157	299686	4358181
VRANCEA	160179	482760	7887350	2063	3232	69296	158116	479528	7818054
SUD- MUNTENIA	1372962	4044649	63223676	12097	21577	398932	1360865	4023072	62824744
ARGEȘ	284620	796513	13595737	1863	2952	55637	282757	793561	13540100
CĂLĂRAȘI	129066	379847	5219305	1634	2945	48516	127432	376902	5170789
DÂMBОВИȚA	219999	649051	10372673	2485	4261	79824	217514	644790	10292849
GIURGIU	121236	394135	5446397	760	1511	25171	120476	392624	5421226
IALOMIȚA	115512	345043	5231919	1174	2369	45425	114338	342674	5186494
PRAHOVA	330089	974087	16285333	2997	5473	103559	327092	968614	16181774
TELEORMAN	172440	505973	7072312	1184	2066	40800	171256	503907	7031512
SUD-VEST OLTEA	961643	2775120	43269644	10090	17952	320125	951553	2757168	42949519
DOLJ	289602	857849	14181212	1206	2312	40617	288396	855537	14140595
GORJ	161335	456633	6971822	3896	6678	118503	157439	449955	6853319
MEHEDINȚI	132803	368017	5479436	2231	4165	67732	130572	363852	5411704
OLT	192191	575182	8713008	1134	1744	35720	191057	573438	8677288
VÂLCEA	185712	517439	7924166	1623	3053	57553	184089	514386	7866613
VEST	852124	2282713	43721271	15340	25760	463922	836784	2256953	43257349
ARAD	198063	560616	10439754	1806	3652	70220	196257	556964	10369534
CARAȘ-SEVERIN	138358	375863	6701492	3639	5943	108604	134719	369920	6592888
HUNEDOARA	201187	490814	8661398	6370	10124	170147	194817	480690	8491251
TIMIȘ	314516	855420	17918627	3525	6041	114951	310991	849379	17803676
NORD-VEST	1194769	3081579	58717375	14542	25579	498604	1180227	3056000	58218771
BIHOR	257936	685464	12097691	3177	5690	112349	254759	679774	11985342
BISTRIȚA-NĂSĂUD	121191	337099	6256750	1784	3059	61841	119407	334040	6194909
CLUJ	355780	869481	17554962	5259	9780	193701	350521	859701	17361261
MARAMUREȘ	208045	525987	10084079	1865	2818	54282	206180	523169	10029797
SATU MARE	148151	397541	7937335	1630	2709	49689	146521	394832	7887646
SĂLAJ	103666	266007	4786558	827	1523	26742	102839	264484	4759816
CENTRU	1068559	2713438	52158151	19003	35939	776923	1049556	2677499	51381228
ALBA	155463	413657	7522909	894	1522	31034	154569	412135	7491875
BRAȘOV	260367	656041	13390052	6757	12848	340988	253610	643193	13049064
COVASNA	91348	220784	4260659	1068	2053	34061	90280	218731	4226598
HARGHITA	136893	329372	6281300	2392	4400	82019	134501	324972	6199281
MUREȘ	235066	590847	11069934	4006	7716	148491	231060	583131	10921443
SIBIU	189422	502737	9633297	3886	7400	140330	185536	495337	9492967
BUCUREȘTI-ILFOV	1090300	2848792	55230208	8540	16097	311407	1081760	2832695	54918801
ILFOV	201443	664507	13246452	1398	3373	67451	200045	661134	13179001
BUCUREȘTI	888857	2184285	41983756	7142	12724	243956	881715	2171561	41739800

3. FONDUL DE LOCUINȚE, PE TOTAL, PE FORME DE PROPRIETATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ , REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, LA 31 DECEMBRIE 2020

– continuare–

	Total			Proprietate majoritar de stat			Proprietate majoritar privată		
	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-
U R B A N	5005544	12698838	240759674	93558	159146	3111319	4911986	12539692	237648355
NORD-EST	630448	1578370	28715434	14595	25165	497261	615853	1553205	28218173
BACĂU	131320	325295	5662728	3403	6579	122293	127917	318716	5540435
BOTOȘANI	70206	176332	3192983	2156	3945	76984	68050	172387	3115999
IAȘI	156757	376862	7148576	3353	5635	120404	153404	371227	7028172
NEAMȚ	86345	212603	4015939	1917	2376	54840	84428	210227	3961099
SUCEAVA	117048	315682	5892757	2737	4864	93447	114311	310818	5799310
VASLUI	68772	171596	2802451	1029	1766	29293	67743	169830	2773158
SUD-EST	620628	1586970	28548694	14948	25054	434118	605680	1561916	28114576
BRĂILA	88088	226058	3411585	2032	3584	61535	86056	222474	3350050
BUZĂU	76592	202516	3594057	598	839	16601	75994	201677	3577456
CONSTANȚA	221507	584516	11537057	6351	10911	169368	215156	573605	11367689
GALAȚI	133491	316299	5549556	3279	5425	99384	130212	310874	5450172
TULCEA	44911	115585	1857527	886	1671	30078	44025	113914	1827449
VRANCEA	56039	141996	2598912	1802	2624	57152	54237	139372	2541760
SUD- MUNTENIA	545667	1469211	26300913	10307	17521	334396	535360	1451690	25966517
ARGEȘ	126990	328069	6270386	1528	2145	43239	125462	325924	6227147
CĂLĂRAȘI	47094	126337	1958348	1382	2352	40148	45712	123985	1918200
DĂMBOVIȚA	66871	176762	3088915	2129	3474	65957	64742	173288	3022958
GIURGIU	34266	98437	1553927	630	1187	21034	33636	97250	1532893
IALOMIȚA	49157	139425	2504463	919	1798	36811	48238	137627	2467652
PRAHOVA	167206	452801	8411833	2578	4630	88501	164628	448171	8323332
TELEORMAN	54083	147380	2513041	1141	1935	38706	52942	145445	2474335
SUD-VEST OLTENIA	420247	1110282	20046567	7149	11608	223195	413098	1098674	19823372
DOLJ	141793	379563	7365476	895	1583	29581	140898	377980	7335895
GORJ	69371	180289	3125123	2363	3570	71099	67008	176719	3054024
MEHEDINȚI	56171	143275	2307227	1352	2175	37781	54819	141100	2269446
OLT	74344	198143	3678936	1077	1602	33730	73267	196541	3645206
VÂLCEA	78568	209012	3569805	1462	2678	51004	77106	206334	3518801
VEST	534438	1324709	26079021	11663	18121	330938	522775	1306588	25748083
ARAD	113430	303052	5957097	1342	2473	47955	112088	300579	5909142
CARAȘ-SEVERIN	80067	196480	3679799	2407	3681	71267	77660	192799	3608532
HUNEDOARA	151676	354213	6318299	5579	8641	147531	146097	345572	6170768
TIMIȘ	189265	470964	10123826	2335	3326	64185	186930	467638	10059641
NORD-VEST	630004	1569676	31416481	11202	18508	370503	618802	1551168	31045978
BIHOR	130440	323563	6077340	2571	4510	91020	127869	319053	5986320
BISTRIȚA-NĂSĂUD	48349	130448	2482860	1296	2016	41798	47053	128432	2441062
CLUJ	215689	518680	10954351	3944	6974	143566	211745	511706	10810785
MARAMUREȘ	123775	304926	5943047	1606	2301	44460	122169	302625	5898587
SATU MARE	72883	191580	4070421	1247	1855	34512	71636	189725	4035909
SĂLAJ	38868	100479	1888462	538	852	15147	38330	99627	1873315
CENTRU	638572	1578509	31427579	15778	28867	645144	622794	1549642	30782435
ALBA	90010	236318	4588661	777	1249	26181	89233	235069	4562480
BRAȘOV	195873	464197	9693645	5958	11285	311585	189915	452912	9382060
COVASNA	44249	110416	2192495	825	1463	22841	43424	108953	2169654
HARGHITA	56683	138207	2662247	2003	3490	64266	54680	134717	2597981
MUREȘ	123345	300669	5836158	3428	6483	124637	119917	294186	5711521
SIBIU	128412	328702	6454373	2787	4897	95634	125625	323805	6358739
BUCUREȘTI-ILFOV	985540	2481111	48224985	7916	14302	275764	977624	2466809	47949221
ILFOV	96683	296826	6241229	774	1578	31808	95909	295248	6209421
BUCUREȘTI	888857	2184285	41983756	7142	12724	243956	881715	2171561	41739800

3. FONDUL DE LOCUINȚE, PE TOTAL, PE FORME DE PROPRIETATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, LA 31 DECEMBRIE 2020

-continuare-

	Total			Proprietate majoritar de stat			Proprietate majoritar privată		
	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-	Locuințe	Camere	Suprafața locuibilă -mp-
RURAL	4150767	12353982	197254950	19929	44122	766740	4130838	12309860	196488210
NORD-EST	844503	2406851	38694842	2523	6027	106623	841980	2400824	38588219
BACĂU	153946	442873	7187408	320	779	14136	153626	442094	7173272
BOTOȘANI	109368	288938	4472754	212	465	7464	109156	288473	4465290
IAȘI	176433	498786	7980858	478	1183	20379	175955	497603	7960479
NEAMȚ	138245	408168	6629617	388	927	17423	137857	407241	6612194
SUCEAVA	157534	468613	8079173	819	1906	34127	156715	466707	8045046
VASLUI	108977	299473	4345032	306	767	13094	108671	298706	4331938
SUD-EST	520375	1734338	25735329	1809	4118	70144	518566	1730220	25665185
BRĂILA	50988	165236	2171752	212	473	6235	50776	164763	2165517
BUZĂU	127080	417842	5940920	179	427	7367	126901	417415	5933553
CONSTANȚA	83194	280755	4460092	573	1266	22992	82621	279489	4437100
GALAȚI	101501	343205	5332048	244	580	10059	101257	342625	5321989
TULCEA	53472	186536	2542079	340	764	11347	53132	185772	2530732
VRANCEA	104140	340764	5288438	261	608	12144	103879	340156	5276294
SUD- MUNTENIA	827295	2575438	36922763	1790	4056	64536	825505	2571382	36858227
ARGEȘ	157630	468444	7325351	335	807	12398	157295	467637	7312953
CĂLĂRAȘI	81972	253510	3260957	252	593	8368	81720	252917	3252589
DÂMBOWIȚA	153128	472289	7283758	356	787	13867	152772	471502	7269891
GIURGIU	86970	295698	3892470	130	324	4137	86840	295374	3888333
IALOMIȚA	66355	205618	2727456	255	571	8614	66100	205047	2718842
PRAHOVA	162883	521286	7873500	419	843	15058	162464	520443	7858442
TELEORMAN	118357	358593	4559271	43	131	2094	118314	358462	4557177
SUD-VEST OLTENIA	541396	1664838	23223077	2941	6344	96930	538455	1658494	23126147
DOLJ	147809	478286	6815736	311	729	11036	147498	477557	6804700
GORJ	91964	276344	3846699	1533	3108	47404	90431	273236	3799295
MEHEDINȚI	76632	224742	3172209	879	1990	29951	75753	222752	3142258
OLT	117847	377039	5034072	57	142	1990	117790	376897	5032082
VÂLCEA	107144	308427	4354361	161	375	6549	106983	308052	4347812
VEST	317686	958004	17642250	3677	7639	132984	314009	950365	17509266
ARAD	84633	257564	4482657	464	1179	22265	84169	256385	4460392
CARAȘ-SEVERIN	58291	179383	3021693	1232	2262	37337	57059	177121	2984356
HUNEDOARA	49511	136601	2343099	791	1483	22616	48720	135118	2320483
TIMIȘ	125251	384456	7794801	1190	2715	50766	124061	381741	7744035
NORD-VEST	564765	1511903	27300894	3340	7071	128101	561425	1504832	27172793
BIHOR	127496	361901	6020351	606	1180	21329	126890	360721	5999022
BISTRIȚA-NĂSĂUD	72842	206651	3773890	488	1043	20043	72354	205608	3753847
CLUJ	140091	350801	6600611	1315	2806	50135	138776	347995	6550476
MARAMUREȘ	84270	221061	4141032	259	517	9822	84011	220544	4131210
SATU MARE	75268	205961	3866914	383	854	15177	74885	205107	3851737
SĂLAJ	64798	165528	2898096	289	671	11595	64509	164857	2886501
CENTRU	429987	1134929	20730572	3225	7072	131779	426762	1127857	20598793
ALBA	65453	177339	2934248	117	273	4853	65336	177066	2929395
BRAȘOV	64494	191844	3696407	799	1563	29403	63695	190281	3667004
COVASNA	47099	110368	2068164	243	590	11220	46856	109778	2056944
HARGHITA	80210	191165	3619053	389	910	17753	79821	190255	3601300
MUREȘ	111721	290178	5233776	578	1233	23854	111143	288945	5209922
SIBIU	61010	174035	3178924	1099	2503	44696	59911	171532	3134228
BUCUREȘTI-ILFOV	104760	367681	7005223	624	1795	35643	104136	365886	6969580
ILFOV	104760	367681	7005223	624	1795	35643	104136	365886	6969580
BUCUREȘTI	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. LOCUINȚE TERMINATE, PE REGIUNI DE DEZVOLTARE, JUDEȚE ȘI SURSE DE FINANȚARE, ÎN ANUL 2020

		din care:					
Locuințe	Loc. din subv. bugetare și fond. proprii ale op. ec. cu cap. soc. integral de stat	Din col. 2: locuințe din subvenții bugetare	Din col. 3: subvenții bugetare pentru locuințe sociale	Din col.3: subvenții bugetare ptr. locuințe ptr. sinistrați	Din col.2: locuințe din fonduri proprii ale op. econ. cu cap. soc. integral de stat	Din col.2: locuințe din fonduri proprii ale instit.publ. de interes național și local	
TOTAL	67816	1781	596	592	4	-	1185
1 - NORD-EST	6985	651	160	160	-	-	491
BACĂU	1343	530	48	48	-	-	482
BOTOȘANI	634	82	76	76	-	-	6
IAȘI	2039	-	-	-	-	-	-
NEAMȚ	772	36	36	36	-	-	-
SUCEAVA	1778	3	-	-	-	-	3
VASLUI	419	-	-	-	-	-	-
2 - SUD-EST	6007	72	72	68	4	-	-
BRĂILA	390	16	16	16	-	-	-
BUZĂU	402	-	-	-	-	-	-
CONSTANȚA	3481	4	4	-	4	-	-
GALAȚI	800	36	36	36	-	-	-
TULCEA	163	16	16	16	-	-	-
VRANCEA	771	-	-	-	-	-	-
3 - SUD- MUNTENIA	5292	95	68	68	-	-	27
ARGEȘ	1725	-	-	-	-	-	-
CĂLARAȘI	374	68	68	68	-	-	-
DÂMBOVIȚA	1230	27	-	-	-	-	27
GIURGIU	523	-	-	-	-	-	-
IALOMIȚA	353	-	-	-	-	-	-
PRAHOVA	969	-	-	-	-	-	-
TELEORMAN	118	-	-	-	-	-	-
4 - SUD-VEST OLTENIA	2964	95	20	20	-	-	75
DOLJ	1612	-	-	-	-	-	-
GORJ	200	-	-	-	-	-	-
MEHEDINȚI	216	-	-	-	-	-	-
OLT	366	20	20	20	-	-	-
VÂLCEA	570	75	-	-	-	-	75
5 - VEST	7092	144	144	144	-	-	-
ARAD	599	-	-	-	-	-	-
CARAȘ-SEVERIN	115	-	-	-	-	-	-
HUNEDOARA	375	144	144	144	-	-	-
TIMIȘ	6003	-	-	-	-	-	-
6 - NORD-VEST	9809	132	132	132	-	-	-
BIHOR	1888	8	8	8	-	-	-
BISTRIȚA-NĂSĂUD	682	24	24	24	-	-	-
CLUJ	5491	-	-	-	-	-	-
MARAMUREȘ	752	30	30	30	-	-	-
SATU MARE	716	70	70	70	-	-	-
SĂLAJ	280	-	-	-	-	-	-
7 - CENTRU	8894	592	-	-	-	-	592
ALBA	886	-	-	-	-	-	-
BRAȘOV	4072	-	-	-	-	-	-
COVASNA	231	-	-	-	-	-	-
HARGHITA	281	-	-	-	-	-	-
MUREȘ	1117	592	-	-	-	-	592
SIBIU	2307	-	-	-	-	-	-
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	20773	-	-	-	-	-	-
ILFOV	6952	-	-	-	-	-	-
BUCUREȘTI	13821	-	-	-	-	-	-

din care:								
Locuințe din fond. proprie ale unităților cu cap. soc. majoritar de stat	Locuințe din fond. proprie ale unităților cu cap. soc. majoritar privat	Locuințe din fond. proprie ale unităților cu cap. social cooperatist	Locuințe din fond. proprie ale unităților cu cap. social integral privat	Locuințe din fond. proprie ale unităților cu cap. sioc. obștesc	Locuințe din fond. proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice(populație)	Din col.13: locuințe din fonduri prop. ale pers. fiz. pt. loc. constr. prin ordonat de credite	Locuințe din fond. (inclusiv credite) ale pers.fizice pt. loc.exec. în reg. prop	
-	66035	-	14265	-	-	51770	51667	T O T A L
-	6334	-	-	-	-	6334	6333	1 - NORD-EST
-	813	-	-	-	-	813	813	BACĂU
-	552	-	-	-	-	552	552	BOTOȘANI
-	2039	-	-	-	-	2039	2039	IAȘI
-	736	-	-	-	-	736	735	NEAMȚ
-	1775	-	-	-	-	1775	1775	SUCEAVA
-	419	-	-	-	-	419	419	VASLUI
-	5935	-	94	-	-	5841	5781	2 - SUD-EST
-	374	-	8	-	-	366	366	BRĂILA
-	402	-	-	-	-	402	343	BUZĂU
-	3477	-	-	-	-	3477	3476	CONSTANȚA
-	764	-	-	-	-	764	764	GALAȚI
-	147	-	6	-	-	141	141	TULCEA
-	771	-	80	-	-	691	691	VRANCEA
-	5197	-	261	-	-	4936	4936	3 - SUD- MUNTENIA
-	1725	-	205	-	-	1520	1520	ARGEȘ
-	306	-	-	-	-	306	306	CĂLĂRAȘI
-	1203	-	-	-	-	1203	1203	DÂMBОВИȚA
-	523	-	-	-	-	523	523	GIURGIU
-	353	-	-	-	-	353	353	IALOMIȚA
-	969	-	56	-	-	913	913	PRAHOVA
-	118	-	-	-	-	118	118	TELEORMAN
-	2869	-	-	-	-	2869	2869	4 - SUD-VEST OLTENIA
-	1612	-	-	-	-	1612	1612	DOLJ
-	200	-	-	-	-	200	200	GORJ
-	216	-	-	-	-	216	216	MEHEDINȚI
-	346	-	-	-	-	346	346	OLT
-	495	-	-	-	-	495	495	VÂLCEA
-	6948	-	-	-	-	6948	6948	5 - VEST
-	599	-	-	-	-	599	599	ARAD
-	115	-	-	-	-	115	115	CARAȘ-SEVERIN
-	231	-	-	-	-	231	231	HUNEDOARA
-	6003	-	-	-	-	6003	6003	TIMIȘ
-	9677	-	999	-	-	8678	8678	6 - NORD-VEST
-	1880	-	795	-	-	1085	1085	BIHOR
-	658	-	204	-	-	454	454	BISTRIȚA-NĂSĂUD
-	5491	-	-	-	-	5491	5491	CLUJ
-	722	-	-	-	-	722	722	MARAMUREȘ
-	646	-	-	-	-	646	646	SATU MARE
-	280	-	-	-	-	280	280	SĂLAJ
-	8302	-	2414	-	-	5888	5874	7 - CENTRU
-	886	-	-	-	-	886	872	ALBA
-	4072	-	2248	-	-	1824	1824	BRAȘOV
-	231	-	-	-	-	231	231	COVASNA
-	281	-	-	-	-	281	281	HARGHITA
-	525	-	22	-	-	503	503	MUREȘ
-	2307	-	144	-	-	2163	2163	SIBIU
-	20773	-	10497	-	-	10276	10248	8 – BUCUREȘTI-ILFOV
-	6952	-	2	-	-	6950	6950	ILFOV
-	13821	-	10495	-	-	3326	3298	BUCUREȘTI

5. LOCUINȚE TERMINATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ ȘI SURSE DE FINANȚARE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

	Locuințe	din col.1, locuințe cu:					Camere	Suprafața -mp-	
	Total	1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
T O T A L	67816	5913	23051	18276	11465	9111	204452	6622343	4172109
I.FONDURI PUBLICE	1781	492	762	426	92	9	3708	120753	80762
II.FONDURI PRIVATE	66035	5421	22289	17850	11373	9102	200744	6501590	4091347
din total:									
A. Locuințe din subvenții bugetare și surse proprii ale unităților cu capital social integral de stat	1781	492	762	426	92	9	3708	120753	80762
-locuințe din subvenții bugetare din care:									
* subvenții bugetare pentru locuințe sociale	596	290	250	56	-	-	958	30097	21956
-locuințe din fondurile proprii ale instituțiilor publice de interes național și local	592	290	246	56	-	-	950	29917	21808
	1185	202	512	370	92	9	2750	90656	58806
D. Locuințe din fondurile proprii ale unităților cu capital integral privat	14265	2364	7690	3731	449	31	30911	961096	655265
-locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc	10546	1609	5720	2918	274	25	23047	714891	501486
-locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc și capital străin	1581	492	834	180	75	-	3000	84920	42412
-locuințe ale societăților comerciale cu capital integral străin	2138	263	1136	633	100	6	4864	161285	111367
G. Locuințe din fondurile proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice (populație)	51770	3057	14599	14119	10924	9071	169833	5540494	3436082
-locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe construite prin ordonatori de credite	101	7	30	29	29	6	300	9566	6243
-locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe executate în regie proprie	51669	3050	14569	14090	10895	9065	169533	5530928	3429839

5. LOCUINȚE TERMINATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ ȘI SURSE DE FINANȚARE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

- continuare-

	Locuințe	din col.1, locuințe cu:					Camere	Suprafața -mp-	
	Total	1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
MEDIU URBAN	42238	5396	18099	10698	4565	3480	111902	3659063	2279871
I. FONDURI PUBLICE	1706	475	731	402	91	7	3542	115747	77012
II.FONDURI PRIVATE	40532	4921	17368	10296	4474	3473	108360	3543316	2202859
din total:									
A. Locuințe din subvenții bugetare și surse proprii ale unităților cu capital social integral de stat	1706	475	731	402	91	7	3542	115747	77012
- locuințe din subvenții bugetare din care:	548	273	223	52	-	-	875	27497	19815
* subvenții bugetare pentru locuințe sociale	548	273	223	52	-	-	875	27497	19815
-locuințe din fondurile proprii ale instituțiilor publice de interes național și local	1158	202	508	350	91	7	2667	88250	57197
D. Locuințe din fondurile proprii ale unităților cu capital integral privat	14204	2364	7669	3709	435	27	30727	955919	651733
-locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc	10493	1609	5699	2896	268	21	22895	710638	498532
-locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc și capital străin	1581	492	834	180	75	-	3000	84920	42412
-locuințe ale societăților comerciale cu capital integral străin	2130	263	1136	633	92	6	4832	160361	110789
G. Locuințe din fondurile proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice (populație)	26328	2557	9699	6587	4039	3446	77633	2587397	1551126
-locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe construite prin ordonatori de credite	101	7	30	29	29	6	300	9566	6243
-locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe executate în regie proprie	26227	2550	9669	6558	4010	3440	77333	2577831	1544883

5. LOCUINȚE TERMINATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ ȘI SURSE DE FINANȚARE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

- continuare-

	Locuințe	din col.1, locuințe cu:					Camere	Suprafața -mp-	
	Total	1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
MEDIU RURAL	25578	517	4952	7578	6900	5631	92550	2963280	1892238
I. FONDURI PUBLICE	75	17	31	24	1	2	166	5006	3750
II.FONDURI PRIVATE	25503	500	4921	7554	6899	5629	92384	2958274	1888488
din total:									
A. Locuințe din subvenții bugetare și surse proprii ale unităților cu capital social integral de stat	75	17	31	24	1	2	166	5006	3750
-locuințe din subvenții bugetare din care:									
-locuințe din subvenții bugetare	48	17	27	4	-	-	83	2600	2141
- subvenții bugetare pentru locuințe sociale	44	17	23	4	-	-	75	2420	1993
- locuințe din fondurile proprii ale instituțiilor publice de interes național și local	27	-	4	20	1	2	83	2406	1609
D. Locuințe din fondurile proprii ale unităților cu capital integral privat	61	-	21	22	14	4	184	5177	3532
-locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc	53	-	21	22	6	4	152	4253	2954
-locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc și capital străin	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-locuințe ale societăților comerciale cu capital integral străin	8	-	-	-	8	-	32	924	578
G. Locuințe din fondurile proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice (populație)	25442	500	4900	7532	6885	5625	92200	2953097	1884956
-locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe construite prin ordonatori de credite	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe executate în regie proprie	25442	500	4900	7532	6885	5625	92200	2953097	1884956

6. LOCUINȚE TERMINATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ ȘI SURSE DE FINANȚARE, DUPĂ NUMĂRUL DE NIVELURI AL CLĂDIRILOR ÎN CARE SUNT SITUATE, ÎN ANUL 2020

	Locuințe	din col.1, locuințe situate în clădiri cu:					
		Parter	P+1	P+2	P+3	P+4	P+5 și peste
TOTAL	67816	10972	19508	4780	6280	5639	20637
I. FONDURI PUBLICE	1781	16	69	153	705	254	584
II. FONDURI PRIVATE	66035	10956	19439	4627	5575	5385	20053
din total:							
A. Locuințe din subvenții bugetare și surse proprii ale unităților cu capital social integral de stat	1781	16	69	153	705	254	584
- locuințe din subvenții bugetare din care:	596	12	-	48	432	104	-
* subvenții bugetare pentru locuințe sociale	592	8	-	48	432	104	-
- locuințe din fondurile proprii ale instituțiilor publice de interes național și local	1185	4	69	105	273	150	584
D. Locuințe din fondurile proprii ale unităților cu capital integral privat	14265	16	55	162	856	2086	11090
- locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc	10546	16	27	162	793	1796	7752
- locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc și capital străin	1581	-	-	-	19	246	1316
- locuințe ale societăților comerciale cu capital integral străin	2138	-	28	-	44	44	2022
G. Locuințe din fondurile proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice (populație)	51770	10940	19384	4465	4719	3299	8963
- locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe construite prin ordonatori de credite	101	-	27	25	10	-	39
- locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe executate în regie proprie	51669	10940	19357	4440	4709	3299	8924

6. LOCUINȚE TERMINATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ ȘI SURSE DE FINANȚARE, DUPĂ NUMĂRUL DE NIVELURI AL CLĂDIRILOR ÎN CARE SUNT SITUATE, ÎN ANUL 2020

- continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe situate în clădiri cu:					
		Parter	P+1	P+2	P+3	P+4	P+5 și peste
MEDIU URBAN	42238	2935	7527	2617	4522	5234	19403
I. FONDURI PUBLICE	1706	3	67	141	681	230	584
II. FONDURI PRIVATE	40532	2932	7460	2476	3841	5004	18819
din total:							
A. Locuințe din subvenții bugetare și surse proprii ale unităților cu capital social integral de stat	1706	3	67	141	681	230	584
- locuințe din subvenții bugetare din care:	548	-	-	36	432	80	-
* subvenții bugetare pentru locuințe sociale	548	-	-	36	432	80	-
- locuințe din fondurile proprii ale instituțiilor publice de interes național și local	1158	3	67	105	249	150	584
D. Locuințe din fondurile proprii ale unităților cu capital integral privat	14204	16	38	158	856	2086	11050
- locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc	10493	16	18	158	793	1796	7712
- locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc și capital străin	1581	-	-	-	19	246	1316
- locuințe ale societăților comerciale cu capital integral străin	2130	-	20	-	44	44	2022
G. Locuințe din fondurile proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice (populație)	26328	2916	7422	2318	2985	2918	7769
- locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe construite prin ordonatori de credite	101	-	27	25	10	-	39
- locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoane- lor fizice pentru locuințe executate în regie proprie	26227	2916	7395	2293	2975	2918	7730

6. LOCUINȚE TERMINATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ ȘI SURSE DE FINANȚARE, DUPĂ NUMĂRUL DE NIVELURI AL CLĂDIRILOR ÎN CARE SUNT SITUATE, ÎN ANUL 2020

- continuare-

	Locuințe	din col.1, locuințe situate în clădiri cu:					
		Parter	P+1	P+2	P+3	P+4	P+5 și peste
MEDIU RURAL	25578	8037	11981	2163	1758	405	1234
I. FONDURI PUBLICE	75	13	2	12	24	24	-
II. FONDURI PRIVATE	25503	8024	11979	2151	1734	381	1234
din total:							
A. Locuințe din subvenții bugetare și surse proprii ale unităților cu capital social integral de stat	75	13	2	12	24	24	-
-locuințe din subvenții bugetare din care:	48	12	-	12	0	24	-
* subvenții bugetare pentru locuințe sociale	44	8	-	12	0	24	-
-locuințe din fondurile proprii ale instituțiilor publice de interes național și local	27	1	2	-	24	-	-
D. Locuințe din fondurile proprii ale unităților cu capital integral privat	61	-	17	4	-	-	40
-locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc	53	-	9	4	-	-	40
- locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc și capital străin	-	-	-	-	-	-	-
- locuințe ale societăților comerciale cu capital integral străin	8	-	8	-	-	-	-
G. Locuințe din fondurile proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice (populație)	25442	8024	11962	2147	1734	381	1194
- locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe construite prin ordonatori de credite	-	-	-	-	-	-	-
-locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe executate în regie proprie	25442	8024	11962	2147	1734	381	1194

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam și peste		utilă	locuibilă
TOTAL	67816	5913	23051	18276	11465	9111	204452	6622343	4172109
1 - NORD-EST	6985	315	1233	1925	1761	1751	25421	825915	513058
BACĂU	1343	125	315	490	231	182	4174	133283	92356
BOTOȘANI	634	43	101	177	170	143	2238	71385	42983
IAȘI	2039	70	521	589	428	431	7001	206339	128865
NEAMȚ	772	29	99	220	217	207	2884	102391	59645
SUCEAVA	1778	30	115	337	607	689	7616	260326	156345
VASLUI	419	18	82	112	108	99	1508	52191	32864
2 - SUD-EST	6007	451	2068	1322	1142	1024	19175	636124	399476
BRĂILA	390	19	70	112	95	94	1399	42644	26782
BUZĂU	402	8	65	128	113	88	1461	45442	30123
CONSTANȚA	3481	328	1662	546	494	451	10097	338090	212358
GALAȚI	800	60	133	270	171	166	2761	102580	62977
TULCEA	163	1	41	58	27	36	563	17356	12239
VRANCEA	771	35	97	208	242	189	2894	90012	54997
3 - SUD-MUNTENIA	5292	184	788	1575	1403	1342	19782	662315	421028
ARGEȘ	1725	91	323	593	427	291	5812	198899	129952
CĂLĂRAȘI	374	20	62	151	73	68	1270	42193	26849
DÂMBOVIȚA	1230	34	197	330	364	305	4567	157762	94937
GIURGIU	523	10	51	133	117	212	2343	62618	43126
IALOMIȚA	353	19	55	108	93	78	1271	40574	25020
PRAHOVA	969	8	95	235	295	336	4002	140380	88151
TELEORMAN	118	2	5	25	34	52	517	19889	12993
4 - SUD-VEST OLTENIA	2964	247	729	820	601	567	9713	328412	195579
DOLJ	1612	197	464	420	292	239	4844	169145	93564
GORJ	200	1	30	54	61	54	759	26929	16253
MEHEDINȚI	216	9	30	39	38	100	918	32971	21680
OLT	366	3	84	73	115	91	1373	38043	24365
VÂLCEA	570	37	121	234	95	83	1819	61324	39717
5 - VEST	7092	562	2693	1507	1172	1158	21655	718193	495381
ARAD	599	23	96	174	150	156	2174	83751	49863
CARAȘ-SEVERIN	115	1	15	29	15	55	521	16581	10790
HUNEDOARA	375	125	47	65	76	62	1066	41914	21511
TIMIȘ	6003	413	2535	1239	931	885	17894	575947	413217

7. LOCUINȚE TERMINATE, SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
6 - NORD-VEST	9809	667	3206	3282	1614	1040	29110	962681	529098
BIHOR	1888	133	449	537	487	282	6100	207486	108275
BISTRIȚA-NASAUD	682	27	139	192	193	131	2375	80897	44989
CLUJ	5491	452	2360	2088	399	192	14061	424212	232395
MARAMUREȘ	752	17	80	197	245	213	2962	112695	65082
SATU MARE	716	35	150	176	194	161	2564	93496	54949
SALAJ	280	3	28	92	96	61	1048	43895	23408
7 - CENTRU	8894	1028	3467	2134	1458	807	24771	778932	429154
ALBA	886	9	197	310	228	142	3015	106591	57364
BRAȘOV	4072	763	2059	566	456	228	9721	282609	136561
COVASNA	231	14	22	55	62	78	907	35389	19387
HARGHITA	281	5	18	69	96	93	1158	37630	24505
MUREȘ	1117	108	346	275	297	91	3321	118156	68220
SIBIU	2307	129	825	859	319	175	6649	198557	123117
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	20773	2459	8867	5711	2314	1422	54825	1709771	1189335
ILFOV	6952	448	1650	1969	1650	1235	23417	714091	456326
BUCUREȘTI	13821	2011	7217	3742	664	187	31408	995680	733009
I. FONDURI PUBLICE	1781	492	762	426	92	9	3708	120753	80762
1 - NORD-EST	651	168	282	195	3	3	1344	40733	31106
BACĂU	530	113	225	189	3	-	1142	34146	25940
BOTOȘANI	82	38	38	6	-	-	132	4130	3231
NEAMȚ	36	17	19	-	-	-	55	1737	1395
SUCEAVA	3	-	-	-	-	3	15	720	540
2 - SUD-EST	72	13	47	12	-	-	143	3813	3135
BRĂILA	16	7	9	-	-	-	25	766	614
CONSTANȚA	4	-	4	-	-	-	8	180	148
GALAȚI	36	6	18	12	-	-	78	1966	1624
TULCEA	16	-	16	-	-	-	32	901	749
3 - SUD-MUNTENIA	95	14	30	48	1	2	233	6393	4950
CĂLĂRAȘI	68	14	26	28	-	-	150	3987	3341
DÂMBОВИȚA	27	-	4	20	1	2	83	2406	1609
4 - SUD-VEST	95	20	42	31	2	-	205	8693	4324
OLTENIA	95	20	42	31	2	-	205	8693	4324
OLT	20	-	20	-	-	-	40	1050	860
VÂLCEA	75	20	22	31	2	-	165	7643	3464

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
5 - VEST	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396
HUNEDOARA	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396
6 - NORD-VEST	132	49	67	16	-	-	231	6630	5367
BIHOR	8	-	4	4	-	-	20	683	598
BISTRIȚA-NASAUD	24	12	12	-	-	-	36	1168	940
MARAMUREȘ	30	10	10	10	-	-	60	1502	1217
SATU MARE	70	27	41	2	-	-	115	3277	2612
7 - CENTRU	592	108	270	124	86	4	1384	47251	28484
MUREȘ	592	108	270	124	86	4	1384	47251	28484
II.FONDURI PRIVATE	66035	5421	22289	17850	11373	9102	200744	6501590	4091347
1 - NORD-EST	6334	147	951	1730	1758	1748	24077	785182	481952
BACAU	813	12	90	301	228	182	3032	99137	66416
BOTOȘANI	552	5	63	171	170	143	2106	67255	39752
IAȘI	2039	70	521	589	428	431	7001	206339	128865
NEAMȚ	736	12	80	220	217	207	2829	100654	58250
SUCEAVA	1775	30	115	337	607	686	7601	259606	155805
VASLUI	419	18	82	112	108	99	1508	52191	32864
2 - SUD-EST	5935	438	2021	1310	1142	1024	19032	632311	396341
BRAILA	374	12	61	112	95	94	1374	41878	26168
BUZĂU	402	8	65	128	113	88	1461	45442	30123
CONSTANȚA	3477	328	1658	546	494	451	10089	337910	212210
GALAȚI	764	54	115	258	171	166	2683	100614	61353
TULCEA	147	1	25	58	27	36	531	16455	11490
VRANCEA	771	35	97	208	242	189	2894	90012	54997
3 - SUD-MUNTENIA	5197	170	758	1527	1402	1340	19549	655922	416078
ARGEȘ	1725	91	323	593	427	291	5812	198899	129952
CĂLĂRAȘI	306	6	36	123	73	68	1120	38206	23508
DÂMBОВИȚA	1203	34	193	310	363	303	4484	155356	93328
GIURGIU	523	10	51	133	117	212	2343	62618	43126
IALOMIȚA	353	19	55	108	93	78	1271	40574	25020
PRAHOVA	969	8	95	235	295	336	4002	140380	88151
TELEORMAN	118	2	5	25	34	52	517	19889	12993
4-SUD-VEST									
OLTENIA	2869	227	687	789	599	567	9508	319719	191255
DOLJ	1612	197	464	420	292	239	4844	169145	93564
GORJ	200	1	30	54	61	54	759	26929	16253
MEHEDINȚI	216	9	30	39	38	100	918	32971	21680
OLT	346	3	64	73	115	91	1333	36993	23505
VÂLCEA	495	17	99	203	93	83	1654	53681	36253

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
5 - VEST	6948	442	2669	1507	1172	1158	21487	710953	491985
ARAD	599	23	96	174	150	156	2174	83751	49863
CARAȘ-SEVERIN	115	1	15	29	15	55	521	16581	10790
HUNEDOARA	231	5	23	65	76	62	898	34674	18115
TIMIȘ	6003	413	2535	1239	931	885	17894	575947	413217
6 - NORD-VEST	9677	618	3139	3266	1614	1040	28879	956051	523731
BIHOR	1880	133	445	533	487	282	6080	206803	107677
BISTRIȚA-NĂSAUD	658	15	127	192	193	131	2339	79729	44049
CLUJ	5491	452	2360	2088	399	192	14061	424212	232395
MARAMUREȘ	722	7	70	187	245	213	2902	111193	63865
SATU MARE	646	8	109	174	194	161	2449	90219	52337
SĂLAJ	280	3	28	92	96	61	1048	43895	23408
7 - CENTRU	8302	920	3197	2010	1372	803	23387	731681	400670
ALBA	886	9	197	310	228	142	3015	106591	57364
BRAȘOV	4072	763	2059	566	456	228	9721	282609	136561
COVASNA	231	14	22	55	62	78	907	35389	19387
HARGHITA	281	5	18	69	96	93	1158	37630	24505
MUREȘ	525	-	76	151	211	87	1937	70905	39736
SIBIU	2307	129	825	859	319	175	6649	198557	123117
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	20773	2459	8867	5711	2314	1422	54825	1709771	1189335
ILFOV	6952	448	1650	1969	1650	1235	23417	714091	456326
BUCUREȘTI	13821	2011	7217	3742	664	187	31408	995680	733009
din TOTAL:									
A. Locuințe din subvenții bugetare și surse proprii ale unităților cu capital social integral de stat	1781	492	762	426	92	9	3708	120753	80762
1 - NORD-EST	651	168	282	195	3	3	1344	40733	31106
BACAU	530	113	225	189	3	-	1142	34146	25940
BOTOȘANI	82	38	38	6	-	-	132	4130	3231
NEAMȚ	36	17	19	-	-	-	55	1737	1395
SUCEAVA	3	-	-	-	-	3	15	720	540
2- SUD-EST	72	13	47	12	-	-	143	3813	3135
BRĂILA	16	7	9	-	-	-	25	766	614
CONSTANȚA	4	-	4	-	-	-	8	180	148
BUZĂU	36	6	18	12	-	-	78	1966	1624
TULCEA	16	-	16	-	-	-	32	901	749

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
3 – SUD-MUNTENIA	95	14	30	48	1	2	233	6393	4950
CĂLĂRAȘI	68	14	26	28	-	-	150	3987	3341
DÂMBOVIȚA	27	-	4	20	1	2	83	2406	1609
4 - SUD-VEST OLTENIA	95	20	42	31	2	-	205	8693	4324
OLT	20	-	20	-	-	-	40	1050	860
VÂLCEA	75	20	22	31	2	-	165	7643	3464
5 - VEST	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396
HUNEDOARA	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396
6 - NORD-VEST	132	49	67	16	-	-	231	6630	5367
BIHOR	8	-	4	4	-	-	20	683	598
BISTRIȚA-NASAUD	24	12	12	-	-	-	36	1168	940
MARAMUREȘ	30	10	10	10	-	-	60	1502	1217
SATU MARE	70	27	41	2	-	-	115	3277	2612
7 - CENTRU	592	108	270	124	86	4	1384	47251	28484
MUREȘ	592	108	270	124	86	4	1384	47251	28484
- Locuințe din subvenții bugetare	596	290	250	56	-	-	958	30097	21956
1 - NORD-EST	160	94	66	-	-	-	226	7377	5857
BACĂU	48	39	9	-	-	-	57	1992	1536
BOTOȘANI	76	38	38	-	-	-	114	3648	2926
NEAMȚ	36	17	19	-	-	-	55	1737	1395
2 - SUD-EST	72	13	47	12	-	-	143	3813	3135
BRĂILA	16	7	9	-	-	-	25	766	614
CONSTANȚA	4	-	4	-	-	-	8	180	148
GALAȚI	36	6	18	12	-	-	78	1966	1624
TULCEA	16	-	16	-	-	-	32	901	749
3 – SUD-MUNTENIA	68	14	26	28	-	-	150	3987	3341
CĂLĂRAȘI	68	14	26	28	-	-	150	3987	3341
4 - SUD-VEST OLTENIA	20	-	20	-	-	-	40	1050	860
OLT	20	-	20	-	-	-	40	1050	860
5 - VEST	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396
HUNEDOARA	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE MEDII DE REZIDENȚĂ, SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
6 - NORD-VEST	132	49	67	16	-	-	231	6630	5367
BIHOR	8	-	4	4	-	-	20	683	598
BISTRIȚA-NASAUD	24	12	12	-	-	-	36	1168	940
MARAMUREȘ	30	10	10	10	-	-	60	1502	1217
SATU MARE	70	27	41	2	-	-	115	3277	2612
* subvenții bugetare pentru locuințe sociale	592	290	246	56	-	-	950	29917	21808
1 - NORD-EST	160	94	66	-	-	-	226	7377	5857
BACĂU	48	39	9	-	-	-	57	1992	1536
BOTOȘANI	76	38	38	-	-	-	114	3648	2926
NEAMȚ	36	17	19	-	-	-	55	1737	1395
2 - SUD-EST	68	13	43	12	-	-	135	3633	2987
BRĂILA	16	7	9	-	-	-	25	766	614
GALAȚI	36	6	18	12	-	-	78	1966	1624
TULCEA	16	-	16	-	-	-	32	901	749
3 - SUD-MUNTENIA	68	14	26	28	-	-	150	3987	3341
CĂLĂRAȘI	68	14	26	28	-	-	150	3987	3341
4 - SUD-VEST									
OLTENIA	20	-	20	-	-	-	40	1050	860
OLT	20	-	20	-	-	-	40	1050	860
5 - VEST	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396
HUNEDOARA	144	120	24	-	-	-	168	7240	3396
6 - NORD-VEST	132	49	67	16	-	-	231	6630	5367
BIHOR	8	-	4	4	-	-	20	683	598
BISTRIȚA-NASAUD	24	12	12	-	-	-	36	1168	940
MARAMUREȘ	30	10	10	10	-	-	60	1502	1217
SATU MARE	70	27	41	2	-	-	115	3277	2612
- Locuințe din fondurile propri ale instituțiilor publice de interes național și local	1185	202	512	370	92	9	2750	90656	58806

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE, SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
1 - NORD-EST	491	74	216	195	3	3	1118	33356	25249
BACĂU	482	74	216	189	3	-	1085	32154	24404
BOTOȘANI	6	-	-	6	-	-	18	482	305
SUCEAVA	3	-	-	-	-	3	15	720	540
3 – SUD-MUNTENIA	27	-	4	20	1	2	83	2406	1609
DĂMBOVIȚA	27	-	4	20	1	2	83	2406	1609
4 - SUD-VEST									
OLTENIA	75	20	22	31	2	-	165	7643	3464
VÂLCEA	75	20	22	31	2	-	165	7643	3464
7 - CENTRU	592	108	270	124	86	4	1384	47251	28484
MUREȘ	592	108	270	124	86	4	1384	47251	28484
D. Locuințe din fondurile proprii ale unităților cu capital integral privat	14265	2364	7690	3731	449	31	30911	961096	655265
2 - SUD-EST	94	19	37	19	18	1	227	6712	3899
BRĂILA	8	-	4	-	3	1	25	866	426
TULCEA	6	-	2	4	-	-	16	264	240
VRANCEA	80	19	31	15	15	-	186	5582	3233
3 – SUD-MUNTENIA	261	18	133	93	13	4	635	20872	13772
ARGEȘ	205	18	113	73	1	-	467	16191	10550
PRAHOVA	56	-	20	20	12	4	168	4681	3222
6 - NORD-VEST	999	142	511	317	29	-	2231	73140	37935
BIHOR	795	133	399	242	21	-	1741	58406	29037
BISTRÎȚA-NĂSĂUD	204	9	112	75	8	-	490	14734	8898
7 - CENTRU	2414	533	1429	419	32	1	4781	130206	53526
BRAȘOV	2248	533	1411	289	15	-	4282	117169	45257
MUREȘ	22	-	18	2	1	1	51	2403	1130
SIBIU	144	-	-	128	16	-	448	10634	7139
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	10497	1652	5580	2883	357	25	23037	730166	546133
ILFOV	2	-	-	-	1	1	19	540	321
BUCUREȘTI	10495	1652	5580	2883	356	24	23018	729626	545812
- locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc	10546	1609	5720	2918	274	25	23047	714891	501486

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
2 - SUD-EST	94	19	37	19	18	1	227	6712	3899
BRAILA	8	-	4	-	3	1	25	866	426
TULCEA	6	-	2	4	-	-	16	264	240
VRANCEA	80	19	31	15	15	-	186	5582	3233
3 - SUD-MUNTENIA	253	18	133	93	5	4	603	19948	13194
ARGEȘ	205	18	113	73	1	-	467	16191	10550
PRAHOVA	48	-	20	20	4	4	136	3757	2644
6 - NORD-VEST	985	142	504	310	29	-	2196	72082	37431
BIHOR	795	133	399	242	21	-	1741	58406	29037
BISTRITA-NĂSĂUD	190	9	105	68	8	-	455	13676	8394
7 - CENTRU	1009	71	583	322	32	1	2336	63346	27972
BRAȘOV	843	71	565	192	15	-	1837	50309	19703
MUREȘ	22	-	18	2	1	1	51	2403	1130
SIBIU	144	-	-	128	16	-	448	10634	7139
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	8205	1359	4463	2174	190	19	17685	552803	418990
ILFOV	2	-	-	-	1	1	19	540	321
BUCUREȘTI	8203	1359	4463	2174	189	18	17666	552263	418669
- locuințe ale societăților comerciale cu capital social privat românesc și capital străin	1581	492	834	180	75	-	3000	84920	42412
7 - CENTRU	1197	430	689	78	-	-	2042	56200	21326
BRAȘOV	1197	430	689	78	-	-	2042	56200	21326
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	384	62	145	102	75	-	958	28720	21086
BUCUREȘTI	384	62	145	102	75	-	958	28720	21086
- locuințe ale societăților comerciale cu capital integral străin	2138	263	1136	633	100	6	4864	161285	111367
3 - SUD-MUNTENIA	8	-	-	-	8	-	32	924	578
PRAHOVA	8	-	-	-	8	-	32	924	578
6 - NORD-VEST	14	-	7	7	-	-	35	1058	504
BISTRITA-NĂSĂUD	14	-	7	7	-	-	35	1058	504
7 - CENTRU	208	32	157	19	-	-	403	10660	4228
BRAȘOV	208	32	157	19	-	-	403	10660	4228

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	1908	231	972	607	92	6	4394	148643	106057
BUCUREȘTI	1908	231	972	607	92	6	4394	148643	106057
G. Locuințe din fondurile proprii (inclusiv credite) ale persoanelor fizice (populație)									
	51770	3057	14599	14119	10924	9071	169833	5540494	3436082
1 - NORD-EST	6334	147	951	1730	1758	1748	24077	785182	481952
BACĂU	813	12	90	301	228	182	3032	99137	66416
BOTOȘANI	552	5	63	171	170	143	2106	67255	39752
IAȘI	2039	70	521	589	428	431	7001	206339	128865
NEAMȚ	736	12	80	220	217	207	2829	100654	58250
SUCEAVA	1775	30	115	337	607	686	7601	259606	155805
VASLUI	419	18	82	112	108	99	1508	52191	32864
2 - SUD-EST	5841	419	1984	1291	1124	1023	18805	625599	392442
BRĂILA	366	12	57	112	92	93	1349	41012	25742
BUZAU	402	8	65	128	113	88	1461	45442	30123
CONSTANȚA	3477	328	1658	546	494	451	10089	337910	212210
GALAȚI	764	54	115	258	171	166	2683	100614	61353
TULCEA	141	1	23	54	27	36	515	16191	11250
VRANCEA	691	16	66	193	227	189	2708	84430	51764
3 - SUD-MUNTENIA	4936	152	625	1434	1389	1336	18914	635050	402306
ARGEȘ	1520	73	210	520	426	291	5345	182708	119402
CĂLĂRAȘI	306	6	36	123	73	68	1120	38206	23508
DÂMBOVIȚA	1203	34	193	310	363	303	4484	155356	93328
GIURGIU	523	10	51	133	117	212	2343	62618	43126
IALOMIȚA	353	19	55	108	93	78	1271	40574	25020
PRAHOVA	913	8	75	215	283	332	3834	135699	84929
TELEORMAN	118	2	5	25	34	52	517	19889	12993
4 - SUD-VEST OLTENIA	2869	227	687	789	599	567	9508	319719	191255
DOLJ	1612	197	464	420	292	239	4844	169145	93564
GORJ	200	1	30	54	61	54	759	26929	16253
MEHEDINȚI	216	9	30	39	38	100	918	32971	21680
OLT	346	3	64	73	115	91	1333	36993	23505
VÂLCEA	495	17	99	203	93	83	1654	53681	36253
5 - VEST	6948	442	2669	1507	1172	1158	21487	710953	491985
ARAD	599	23	96	174	150	156	2174	83751	49863
CARAȘ-SEVERIN	115	1	15	29	15	55	521	16581	10790
HUNEDOARA	231	5	23	65	76	62	898	34674	18115
TIMIS	6003	413	2535	1239	931	885	17894	575947	413217
6 - NORD-VEST	8678	476	2628	2949	1585	1040	26648	882911	485796
BIHOR	1085	-	46	291	466	282	4339	148397	78640
BISTRIȚA-NASAUD	454	6	15	117	185	131	1849	64995	35151
CLUJ	5491	452	2360	2088	399	192	14061	424212	232395
MARAMUREȘ	722	7	70	187	245	213	2902	111193	63865
SATU MARE	646	8	109	174	194	161	2449	90219	52337
SĂLAJ	280	3	28	92	96	61	1048	43895	23408
7 - CENTRU	5888	387	1768	1591	1340	802	18606	601475	347144
ALBA	886	9	197	310	228	142	3015	106591	57364

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
BRAȘOV	1824	230	648	277	441	228	5439	165440	91304
COVASNA	231	14	22	55	62	78	907	35389	19387
HARGHITA	281	5	18	69	96	93	1158	37630	24505
MUREȘ	503	-	58	149	210	86	1886	68502	38606
SIBIU	2163	129	825	731	303	175	6201	187923	115978
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	10276	807	3287	2828	1957	1397	31788	979605	643202
ILFOV	6950	448	1650	1969	1649	1234	23398	713551	456005
BUCUREȘTI	3326	359	1637	859	308	163	8390	266054	187197
- locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoane- lor fizice pentru locuințe construite prin ordonatori de credite									
	101	7	30	29	29	6	300	9566	6243
2 - SUD-EST	59	3	26	10	20	-	165	4903	3312
BUZAU	59	3	26	10	20	-	165	4903	3312
7 - CENTRU	14	-	-	14	-	-	42	1390	940
ALBA	14	-	-	14	-	-	42	1390	940
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	28	4	4	5	9	6	93	3273	1991
BUCUREȘTI	28	4	4	5	9	6	93	3273	1991
- locuințe din fonduri proprii inclusiv credite ale persoanelor fizice pentru locuințe executate în regie proprie									
	51669	3050	14569	14090	10895	9065	169533	5530928	3429839
1 - NORD-EST	6334	147	951	1730	1758	1748	24077	785182	481952
BACĂU	813	12	90	301	228	182	3032	99137	66416
BOTOȘANI	552	5	63	171	170	143	2106	67255	39752
IAȘI	2039	70	521	589	428	431	7001	206339	128865
NEAMȚ	736	12	80	220	217	207	2829	100654	58250
SUCEAVA	1775	30	115	337	607	686	7601	259606	155805
VASLUI	419	18	82	112	108	99	1508	52191	32864
2 - SUD-EST	5782	416	1958	1281	1104	1023	18640	620696	389130
BRĂILA	366	12	57	112	92	93	1349	41012	25742
BUZAU	343	5	39	118	93	88	1296	40539	26811
CONSTANȚA	3477	328	1658	546	494	451	10089	337910	212210
GALAȚI	764	54	115	258	171	166	2683	100614	61353

7. LOCUINȚE TERMINATE, PE SURSE DE FINANȚARE, REGIUNI DE DEZVOLTARE ȘI JUDEȚE, DUPĂ NUMĂRUL DE CAMERE ÎN ANUL 2020

-continuare-

	Locuințe	din col. 1, locuințe cu					Camere	Suprafața -mp-	
		1 cam.	2 cam.	3 cam.	4 cam.	5 cam. și peste		utilă	locuibilă
TULCEA	141	1	23	54	27	36	515	16191	11250
VRANCEA	691	16	66	193	227	189	2708	84430	51764
3 – SUD-MUNTENIA	4936	152	625	1434	1389	1336	18914	635050	402306
ARGEȘ	1520	73	210	520	426	291	5345	182708	119402
CĂLARAȘI	306	6	36	123	73	68	1120	38206	23508
DÂMBOVIȚA	1203	34	193	310	363	303	4484	155356	93328
GIURGIU	523	10	51	133	117	212	2343	62618	43126
IALOMIȚA	353	19	55	108	93	78	1271	40574	25020
PRAHOVA	913	8	75	215	283	332	3834	135699	84929
TELEORMAN	118	2	5	25	34	52	517	19889	12993
4 - SUD-VEST OLTENIA	2869	227	687	789	599	567	9508	319719	191255
DOLJ	1612	197	464	420	292	239	4844	169145	93564
GORJ	200	1	30	54	61	54	759	26929	16253
MEHEDINȚI	216	9	30	39	38	100	918	32971	21680
OLT	346	3	64	73	115	91	1333	36993	23505
VÂLCEA	495	17	99	203	93	83	1654	53681	36253
5 - VEST	6948	442	2669	1507	1172	1158	21487	710953	491985
ARAD	599	23	96	174	150	156	2174	83751	49863
CARAȘ-SEVERIN	115	1	15	29	15	55	521	16581	10790
HUNEDOARA	231	5	23	65	76	62	898	34674	18115
TIMIS	6003	413	2535	1239	931	885	17894	575947	413217
6 - NORD-VEST	8678	476	2628	2949	1585	1040	26648	882911	485796
BIHOR	1085	-	46	291	466	282	4339	148397	78640
BISTRIȚA-NASAUD	454	6	15	117	185	131	1849	64995	35151
CLUJ	5491	452	2360	2088	399	192	14061	424212	232395
MARAMUREȘ	722	7	70	187	245	213	2902	111193	63865
SATU MARE	646	8	109	174	194	161	2449	90219	52337
SĂLAJ	280	3	28	92	96	61	1048	43895	23408
7 - CENTRU	5874	387	1768	1577	1340	802	18564	600085	346204
ALBA	872	9	197	296	228	142	2973	105201	56424
BRAȘOV	1824	230	648	277	441	228	5439	165440	91304
COVASNA	231	14	22	55	62	78	907	35389	19387
HARGHITA	281	5	18	69	96	93	1158	37630	24505
MUREȘ	503	-	58	149	210	86	1886	68502	38606
SIBIU	2163	129	825	731	303	175	6201	187923	115978
8 - BUCUREȘTI-ILFOV	10248	803	3283	2823	1948	1391	31695	976332	641211
ILFOV	6950	448	1650	1969	1649	1234	23398	713551	456005
BUCUREȘTI	3298	355	1633	854	299	157	8297	262781	185206

8. LOCUINȚE TERMINATE, DUPĂ CARACTERISTICILE CONSTRUCTIVE ȘI GRADUL DE DOTARE, PE SURSE DE FINANȚARE ȘI MEDII DE REZIDENȚĂ, ÎN ANUL 2020

	TOTAL	din care:	
		Mediul urban	Mediul rural
T O T A L (I+II)	67816	42238	25578
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	17582	11106	6476
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din:	-	-	-
- beton armat	48391	30811	17580
- lemn	1461	228	1233
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	382	93	289
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	67490	41960	25530
Apă curentă	63653	40302	23351
Canalizare	58093	39671	18422
Baie	67094	42102	24992
Încălzire, din care:			
- centrală termică	63614	41410	22204
- termoficare	207	158	49
- sobe cu gaze	153	48	105
- sobe cu combustibil solid și lichid	3501	522	2979
I. FONDURI PUBLICE	1781	1706	75
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	619	575	44
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din:			
- beton armat	1162	1131	31
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	1781	1706	75
Apă curentă	1781	1706	75
Canalizare	1781	1706	75
Baie	1781	1706	75
Încălzire, din care:			
- centrală termică	1777	1706	71
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	4	-	4
II. FONDURI PRIVATE	66035	40532	25503
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	16963	10531	6432
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din:			
- beton armat	47229	29680	17549
- lemn	1461	228	1233
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	382	93	289
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	65709	40254	25455
Apă curentă	61872	38596	23276
Canalizare	56312	37965	18347
Baie	65313	40396	24917

8. LOCUINȚE TERMINATE, DUPĂ CARACTERISTICILE CONSTRUCTIVE ȘI GRADUL DE DOTARE, PE SURSE DE FINANȚARE ȘI MEDII DE REZIDENȚĂ, ÎN ANUL 2020

--continuare--

	TOTAL	din care:	
		Mediul urban	Mediul rural
Încălzire, din care:			
- centrală termică	61837	39704	22133
- termoficare	207	158	49
- sobe cu gaze	153	48	105
- sobe cu combustibil solid și lichid	3497	522	2975
din total:			
LOCUINȚE DIN SUBVENȚII BUGETARE ȘI SURSE PROPRII ALE UNITĂȚILOR CU CAPITAL SOCIAL INTEGRAL DE STAT	1781	1706	75
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	619	575	44
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din:			
- beton armat	1162	1131	31
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	1781	1706	75
Apă curentă	1781	1706	75
Canalizare	1781	1706	75
Baie	1781	1706	75
Încălzire, din care:			
- centrală termică	1777	1706	71
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	4	-	4
LOCUINȚE DIN SUBVENȚII BUGETARE	596	548	48
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	448	404	44
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din:			
- beton armat	148	144	4
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	596	548	48
Apă curentă	596	548	48
Canalizare	596	548	48
Baie	596	548	48
Încălzire, din care:			
- centrală termică	592	548	44
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	4	-	4

8. LOCUINȚE TERMINATE, DUPĂ CARACTERISTICILE CONSTRUCTIVE ȘI GRADUL DE DOTARE, PE SURSE DE FINANȚARE ȘI MEDII DE REZIDENȚĂ, ÎN ANUL 2020

--continuare--

	TOTAL	din care:	
		Mediul urban	Mediul rural
SUBVENȚII BUGETARE PENTRU LOCUINȚE SOCIALE	592	548	44
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	448	404	44
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu			
planșee din:			
- beton armat	144	144	-
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	592	548	44
Apă curentă	592	548	44
Canalizare	592	548	44
Baie	592	548	44
Încălzire, din care:			
- centrală termică	592	548	44
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	-	-	-
LOCUINȚE DIN FONDURILE PROPRII ALE INSTITUȚIILOR PUBLICE DE INTERES NAȚIONAL ȘI LOCAL	1185	1158	27
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	171	171	-
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu			
planșee din:			
- beton armat	1014	987	27
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	1185	1158	27
Apă curentă	1185	1158	27
Canalizare	1185	1158	27
Baie	1185	1158	27
Încălzire, din care:			
- centrală termică	1185	1158	27
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	-	-	-
LOCUINȚE DIN FONDURILE PROPRII ALE UNITĂȚILOR CU CAPITAL INTEGRAL PRIVAT	14265	14204	61
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	4600	4544	56
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu			
planșee din:			
- beton armat	9662	9657	5
- lemn	3	3	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	14265	14204	61
Apă curentă	14262	14201	61
Canalizare	14262	14201	61
Baie	14265	14204	61
Încălzire, din care:			
- centrală termică	14167	14106	61

8. LOCUINȚE TERMINATE, DUPĂ CARACTERISTICILE CONSTRUCTIVE ȘI GRADUL DE DOTARE, PE SURSE DE FINANȚARE ȘI MEDII DE REZIDENȚĂ, ÎN ANUL 2020

– continuare –

	TOTAL	din care:	
		Mediul urban	Mediul rural
- termoficare	84	84	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	3	3	-
LOCUINȚE ALE SOCIETĂȚILOR COMERCIALE CU CAPITAL SOCIAL PRIVAT ROMÂNESC	10546	10493	53
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	3457	3409	48
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu			
planșee din:			
- beton armat	7086	7081	5
- lemn	3	3	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	10546	10493	53
Apă curentă	10543	10490	53
Canalizare	10543	10490	53
Baie	10546	10493	53
Încălzire, din care:			
- centrală termică	10448	10395	53
- termoficare	84	84	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	3	3	-
LOCUINȚE ALE SOCIETĂȚILOR COMERCIALE CU CAPITAL SOCIAL PRIVAT ROMÂNESC ȘI CAPITAL STRĂIN	1581	1581	-
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	293	293	-
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu			
planșee din:			
- beton armat	1288	1288	-
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	1581	1581	-
Apă curentă	1581	1581	-
Canalizare	1581	1581	-
Baie	1581	1581	-
Încălzire, din care:			
- centrală termică	1581	1581	-
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	-	-	-
LOCUINȚE ALE SOCIETĂȚILOR COMERCIALE CU CAPITAL INTEGRAL STRĂIN	2138	2130	8
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	850	842	8
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu			
planșee din:			
- beton armat	1288	1288	-
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	2138	2130	8
Apă curentă	2138	2130	8

8. LOCUINȚE TERMINATE, DUPĂ CARACTERISTICILE CONSTRUCTIVE ȘI GRADUL DE DOTARE, PE SURSE DE FINANȚARE ȘI MEDII DE REZIDENȚĂ, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	TOTAL	din care:	
		Mediul urban	Mediul rural
Canalizare	2138	2130	8
Baie	2138	2130	8
Încălzire, din care:			
- centrală termică	2138	2130	8
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	-	-	-
LOCUINȚE DIN FONDURILE PROPRII (INCLUSIV CREDITE) ALE PERSOANELOR FIZICE (POPULAȚIE)	51770	26328	25442
A.După materialul de construcție al pereților exteriori din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	12363	5987	6376
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din:			
- beton armat	37567	20023	17544
- lemn	1458	225	1233
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	382	93	289
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	51444	26050	25394
Apă curentă	47610	24395	23215
Canalizare	42050	23764	18286
Baie	51048	26192	24856
Încălzire, din care:			
- centrală termică	47670	25598	22072
- termoficare	123	74	49
- sobe cu gaze	153	48	105
- sobe cu combustibil solid și lichid	3494	519	2975
LOCUINȚE DIN FONDURILE PROPRII (INCLUSIV CREDITE) ALE PERSOANELOR FIZICE PENTRU LOCUINȚE CONSTRUITE PRIN ORDONATORI DE CREDITE	101	101	-
A.După materialul de construcție al pereților exteriori din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	10	10	-
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu planșee din:			
- beton armat	91	91	-
- lemn	-	-	-
Lemn (bile, bărne,etc.) și alte materiale	-	-	-
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	101	101	-
Apă curentă	101	101	-
Canalizare	101	101	-
Baie	101	101	-
Încălzire, din care:			
- centrală termică	101	101	-
- termoficare	-	-	-
- sobe cu gaze	-	-	-
- sobe cu combustibil solid și lichid	-	-	-
LOCUINȚE DIN FONDURILE PROPRII (INCLUSIV CREDITE) ALE PERSOANELOR FIZICE PENTRU LOCUINȚE EXECUTATE ÎN REGIE PROPRIE	51669	26227	25442

8. LOCUINȚE TERMINATE, DUPĂ CARACTERISTICILE CONSTRUCTIVE ȘI GRADUL DE DOTARE, PE SURSE DE FINANȚARE ȘI MEDII DE REZIDENȚĂ, ÎN ANUL 2020

-continuare-

	TOTAL	din care:	
		Mediul urban	Mediul rural
A.După materialul de construcție al pereților exteriori			
din care:			
Beton armat sau prefabricat din beton	12353	5977	6376
Căramidă, piatră sau înlocuitori cu			
planșee din:			
- beton armat	37476	19932	17544
- lemn	1458	225	1233
Lemn (bile, bârne, etc.) și alte materiale	382	93	289
B.După gradul de dotare al locuinței			
Instalație electrică	51343	25949	25394
Apă curentă	47509	24294	23215
Canalizare	41949	23663	18286
Baie	50947	26091	24856
Încălzire, din care:			
- centrală termică	47569	25497	22072
- termoficare	123	74	49
- sobe cu gaze	153	48	105
- sobe cu combustibil solid și lichid	3494	519	2975

NOTĂ METODOLOGICĂ

Fondul de locuințe s-a determinat pe baza modificărilor intervenite în cursul anului și anume:

- intrările, reprezentând locuințele date în folosință (locuințe noi) și spațiile cu altă destinație transformate în locuințe;
- ieșirile, reprezentând demolări și schimbarea locuințelor în spații cu altă destinație.

Gruparea fondului de locuințe pe forme de proprietate, s-a realizat astfel:

- **proprietatea majoritar de stat** cuprinde locuințele aflate în proprietatea și gestiunea administrației publice centrale sau locale, a ministerelor, a unor unități din subordinea acestora, precum și locuințele aflate în proprietatea agenților economici cu capital social de stat peste 50%, inclusiv locuințele sociale;
- **proprietatea majoritar privată** cuprinde locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice și a agenților economico-sociali cu capital privat, precum și locuințele aflate în proprietatea organizațiilor și asociațiilor cooperatiste (de producție, de consum și de credit), organizațiilor și asociațiilor cu scop nelucrative (asociațiile profesionale ale scriitorilor, compozitorilor, partidele politice, sindicatele etc.), cultelor religioase (așezăminte, parohii, unități mănăstirești etc.); se includ de asemenea și locuințele aflate în proprietatea agenților economici cu capital social privat peste 50%.

Datele privind **construcțiile de locuințe** se obțin printr-o cercetare exhaustivă, care cuprinde toți agenții economici, inclusiv unitățile specializate în contractarea, construirea și vânzarea locuințelor către populație, unitățile administrației publice care au finanțat construcțiile de locuințe din surse proprii sau atrase, precum și consiliile locale (municipale, orașenești, comunale), care urmăresc și locuințele terminate, executate de populație în regie proprie și organizațiile obștești.

Locuința (apartamentul) este unitatea construită formată din una sau mai multe camere de locuit situate la același nivel al clădirii sau la niveluri diferite, prevăzută, în general, cu dependințe (bucătărie, baie, etc.), sau alte spații de deservire, independentă din punct de vedere funcțional, având intrarea separată din casa scării, curte sau stradă și care a fost construită, transformată sau amenajată în scopul de a fi folosită, în principiu, de o singură gospodărie.

Locuința terminată în cursul perioadei raportate este acea construcție care nu a existat anterior și ale cărei elemente, inclusiv fundația, s-au construit pentru prima dată, la care s-au realizat toate categoriile de lucrări prevăzute în documentația de execuție și care au fost recepționate de beneficiar.

Locuința permanentă este locuința ocupată de persoane care locuiesc în aceasta, cea mai mare parte a anului.

Locuința sezonieră este aceea care din punct de vedere constructiv poate fi locuită tot timpul anului, dar este utilizată temporar, fie în perioada vacanțelor sau a desfășurării unor activități sezoniere, fie ca locuință secundară.

Camera de locuit reprezintă încăperea dintr-o locuință care servește pentru locuit, având suprafața de cel puțin 4 m², înălțimea de cel puțin 2 m pe cea mai mare parte a suprafeței sale și care

primește lumină naturală fie direct prin ferestre și / sau uși exterioare, fie indirect prin verande cu ajutorul ferestrelor și/sau ușilor, sau prin alte camere de locuit cu ajutorul glaswandurilor. Astfel, sunt considerate camere de locuit: dormitoare, camerele de zi, holurile locuibile, încăperile cu dublă utilizare, din care o parte este folosită pentru locuit, alte încăperi destinate pentru locuit.

Suprafața utilă este suma tuturor suprafețelor utile ale încăperilor și rezultă din suprafața construită desfășurată, din care se scade suprafața ocupată de pereți (exclusiv pereții amovibili).

Suprafața locuibilă reprezintă suma suprafețelor camerelor de locuit.

Locuințele terminate din **subvenții bugetare** sunt cele finanțate de la bugetul de stat și bugetele locale.

Locuințele terminate din **fondurile populației** cuprind locuințele construite de către populație în regie proprie, cele construite de către unități specializate în contractarea, construirea și vânzarea locuințelor către populație, precum și locuințele pentru care s-au acordat subvenții conform Ordonanței Guvernului 19 / 1994.