

HOTĂRÂRE
privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al
S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5453/CP/10.05.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 38388/10.05.2017 al Direcției Control Intern Managerial- Serviciul Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 03/09.05.2017 a SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, înregistrată cu nr. 5389/CP/09.2017;
- Adresa nr. 38481/10.05.2017 a Direcției Control Intern Managerial- Serviciul Guvernanță Corporativă, înregistrată cu nr. 5448/CP/10.05.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 77 alin. (1) coroborat cu art. 197 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS3 nr. 97/29.03.2017 privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată care are drept scop construirea de locuințe sociale;
- Art. 14, pct. 14.3 din Actul constitutiv al SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă remunerația administratorului provizoriu al SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, în cuantum de 8.000 lei net/lună.

Art.2. SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 5753
Data... 10.05.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea remuneratiei administratorului
societatii Algorithm Residential S3 S.R.L.**

În temeiul imputernicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Ținând cont de faptul că domnul Cosocariu Alexandru-Dan urmează să întreprindă o serie de operațiuni în folosul societății Algorithm Residential S3 S.R.L., consider că este necesar să beneficieze de o remuneratie în schimbul desfășurării activității specifice de administrator în cadrul societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

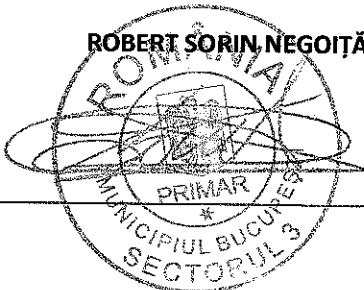
Având în vedere:

- Adresa din partea societății Algorithm Residential S3 S.R.L nr.03/09.05.2017

Propun spre dezbatere de către Consiliul Local Sector 3 proiectul de Hotărâre privind stabilirea remuneratiei de către Asociatul majoritar pentru administratorul Algorithm Residential S3 S.R.L.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 340 40 11

(004 021) 341 07 11

e-mail controlintern@primarie3.ro

Nr. 38388/10.05.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Societatea S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost constituită prin Hotărârea Consiliul Local Sector 3, nr. 97/29.03.2017 și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată.

Având în vedere adresa nr. 3/09.05.2017, înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 5389/09.05.2017 prin reprezentantul său legal, dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de administrator, solicită aprobarea remunerației administratorului provizoriu al societății.

În conformitate cu prevederile art. 77, alin. (1) "Asociații care reprezintă majoritatea absolută a capitalului social pot alege unul sau mai mulți administratori dintre ei, fixându-le puterile, durata însărcinării și eventuala lor remunerație, afară numai dacă prin actul constitutiv nu se dispune altfel." din Legea 31/1990

Ținând cont de faptul că derularea activităților de mare complexitate specifice principalului obiect de activitate al societății – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale - presupune o implicare totală a d-lui Coșocariu Alexandru-Dan și dat fiind că urmează să desfășoare o serie de operațiuni care au ca obiect dezvoltarea societății, propunem spre analiză și aprobare stabilirea unei remunerații de 8000 lei net/lună în calitatea sa de administrator în cadrul societății S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Direcția Control Intern Managerial

Marta Cepăreanu

Eugenia Oancea

Șef Serviciu Guvernanta Corporativă

Întocmit,

Silviu Hondola

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti

NR. IENRE: 03/09.05.2017

Către	Consiliul Local al Sectorului 3 București și dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București	SECTOR 3 CABINET PRIMAR Nr. <u>5389</u> Data <u>09.05.2017</u>
Sediul	Calea Dudești, nr. 191, Sector 3, București	
Referitor	Aprobarea remuneratiei aferenta calitatii de administrator detinuta in cadrul societatii Algorithm Residential S3 SRL	

Stimate domnule Primar

Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3

Subsemnatul Cosocariu Alexandru-Dan, în calitate de administrator al societății Algorithm Residential S3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia, nr. 256 G, Centru de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București,

Având în vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de Asociat Unic al societății subscrise, precum și scopul pentru care a fost constituită societatea subscrisă, înaintăm prezenta propunere de,

**SOLICITARE DE APROBARE A REMUNERAȚIEI AFERENTE CALITĂȚII DE
ADMINISTRATOR DEȚINUTĂ ÎN CADRUL SOCIETĂȚII ALGORITHM
RESIDENTIAL S3 SRL**

Subscrisa a fost constituită prin Hotărârea Consiliul Local Sector 3, nr. 97/29.03.2017, privind înființarea societății comerciale Algorithm Residential S3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990 privind societățile comerciale* sub forma unei societăți cu răspundere limitată.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

Astfel, derularea activităților specifice principalului obiect de activitate al subscrisei, cod CAEN 4120 lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale sunt de o complexitate mare si necesita o implicare totala in vederea bunul mers al societatii.

In perioada urmatoare, se impun o serie de etape care trebuie parcurse neaparat pentru demararea a cat mai multe proiecte viabile in domeniul constructiilor.

Avand in vedere responsabilitatea ce imi revine, demersurile care trebuie urmate pentru inceperea activitatii in cadrul societatii si proiectele pe care doresc sa le intreprind in perioada urmatoare, este absolut necesar stabilirea indemnizatiei Administratorului societatii Algorithm Residential S3 SRL.

Pentru toate aceste considerente si in temeiul prevederilor art. 77, art. 90 si art. 197, alin. 3 din Legea nr. 31/1990 solicit stabilirea remuneratiei la 8000 lei net/luna in favoarea subsemnatului in desfasurarea activitatii de administrator statutar in cadrul societatii Algorithm Residential S3 SRL.

Cu deosebită considerație,

Cosocariu Alexandru-Dan

Administrator

Algorithm Residential S3 SRL.






Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 340 40 11
(004 021) 341 07 11
e-mail controlintern@primarie3.ro

38481/10.05.2017

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 548
Data: 10.05.2017

CĂTRE COMPARTIMENT CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea și încheierea unui contract de asociere în participațiune între S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L. și Algorithm Residential S3 S.R.L. având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției "Hala Laminor, Fabrica de Țevi Republica, corpurile C6 și C61"
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului S.C. OPS3 – Ordine și Protecție S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. OPS3- Ordine și Protecție S3 S.R.L.
- Proiectele de expunere de motive ale Primarului Sectorului 3 ,
- Rapoartele de specialitate al Serviciului Guvernanță Corporativă, Direcția Control Intern Managerial,

în vederea inițierii proiectelor menționate.

Director Executiv

Marta Cepăreanu

Întocmit,

Serviciul Guvernanță Corporativă

Pivniceru Cornelia