



# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

## LEGE

### privind impozitul specific unor activități

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

#### Dispoziții generale

**Art. 1.** – Prin derogare de la prevederile Titlului II din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prezenta lege reglementează impozitul specific pentru persoanele juridice române care desfășoară activități corespunzătoare codurilor CAEN: 5510 – „Hoteluri și alte facilități de cazare similare”, 5520 – „Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată”, 5530 – „Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere”, 5590 – „Alte servicii de cazare”, 5610 – „Restaurante”, 5621 – „Activități de alimentație (catering) pentru evenimente”, 5629 – „Alte servicii de alimentație n.c.a.”, 5630 – „Baruri și alte activități de servire a băuturilor”.

#### Definiții

**Art. 2.** – (1) În înțelesul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) *impozitul specific anual* – impozitul datorat de contribuabilii care au înscrisă ca activitate principală sau secundară activitatea corespunzătoare codurilor CAEN prevăzute la art. 1;

b) *persoană juridică română* – conform art. 7 pct. 29 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;

c) *complex hotelier* – un ansamblu de structuri de primire turistice cu funcțiuni diferite care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

i) sunt exploatate de același operator economic;

ii) activitățile realizate sunt cuprinse într-o singură evidență contabilă;

iii) sunt amplasate în perimetrul aceleiași unități de cazare;

d) *suprafața utilă comercială/de servire pentru codurile CAEN 5610 – „Restaurante” și 5630 – „Baruri și alte activități de servire a băuturilor”* – suma suprafețelor saloanelor, teraselor și grădinilor de vară, conform certificatului de clasificare/autorizație;

e) *suprafața utilă de desfășurare a activității specifice codurilor CAEN 5621 – „Activități de alimentație (catering) pentru evenimente”, 5629 – „Alte servicii de alimentație n.c.a.”* – suprafața totală construită, conform certificatului de clasificare/autorizației;

f) *unitate* – locația unde se desfășoară activitatea economică și care este înființată, înregistrată și funcționează în conformitate cu legislația României.

(2) Termenii/expresiile utilizate în cuprinsul art. 6 – 10 au înțelesul prevăzut de legile de organizare și funcționare a domeniilor de activitate specifice.

(3) Clasificarea activităților prevăzute de prezenta lege intră în competența autorităților administrației publice centrale cu responsabilități în domeniu.

## **Contribuabili**

**Art. 3.** – Sunt obligate la plata impozitului specific unor activități, denumit în continuare *impozit specific*, în conformitate cu prevederile prezentei legi, persoanele juridice române care la data de 31 decembrie a anului precedent au îndeplinit, cumulativ, următoarele condiții:

a) aveau înscrisă în actele constitutive, potrivit legii, ca activitate principală sau secundară, una

dintre activitățile corespunzătoare codurilor CAEN prevăzute la art. 1;

b) nu se află în lichidare, potrivit legii.

**Anul  
fiscal/perioada  
impozabilă**

**Art. 4.** – (1) Anul fiscal este anul calendaristic.

(2) Când un contribuabil se înființează sau încetează să mai existe în cursul unui an fiscal, perioada impozabilă este perioada din anul calendaristic pentru care contribuabilul a existat.

**Reguli generale de  
aplicare a  
impozitului specific  
unor activități**

**Art. 5.** – (1) Contribuabilii care se înființează în cursul anului, inclusiv contribuabilii nou-înființați ca efect al unor operațiuni de reorganizare efectuate potrivit legii, și care au înscrisă în actele constitutive, ca activitate principală sau secundară, una dintre activitățile corespunzătoare codurilor CAEN prevăzute la art. 1 plătesc impozitul specific, începând cu anul următor înființării, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 3.

(2) Persoanele juridice române nu mai aplică acest sistem de impunere începând cu anul următor anului în care nu mai îndeplinesc una dintre condițiile prevăzute la art. 3, cu excepțiile prevăzute de prezenta lege.

(3) Contribuabilii care au mai multe unități determină impozitul specific anual prin însumarea impozitului specific aferent fiecărei unități, calculat conform formulei stabilite în anexa corespunzătoare codului CAEN.

(4) Contribuabilii care desfășoară mai multe activități cu codurile CAEN prevăzute la art. 1, cu excepția celor care desfășoară activități prin intermediul unui complex hotelier, determină impozitul specific prin însumarea impozitului stabilit potrivit art. 6, pentru fiecare activitate desfășurată.

(5) În situația în care, intervin modificări datorate începerii/încetării unei activități corespunzătoare codurilor CAEN prevăzute la art. 1 sau intervine modificarea suprafețelor aferente desfășurării fiecărei activități, începând cu semestrul următor acestor modificări, contribuabilii recalculează, în

mod corespunzător, impozitul specific aferent perioadei rămase din an/perioadei din anul calendaristic pentru care contribuabilul a existat, prin împărțirea impozitului specific anual la 365 de zile calendaristice și înmulțirea cu numărul de zile aferent perioadei rămase din an/perioadei din anul calendaristic pentru care contribuabilul a existat.

(6) În situația în care se înființează o nouă unitate cu activități corespunzătoare codurilor CAEN prevăzute la art. 1, începând cu semestrul următor, contribuabilii recalculează, în mod corespunzător, impozitul specific aferent perioadei rămase din an potrivit prevederilor alin. (5).

(7) În situația în care un sat, o comună sau o stațiune turistică de interes local dobândește statutul de stațiune turistică de interes național, contribuabilii stabiliți în aria de administrare a acesteia vor plăti impozitul specific la nivelul stabilit pentru sate/comune/stațiuni de interes local pentru încă 3 ani de la dobândirea statutului de stațiune turistică de interes național.

## **Reguli pentru calculul impozitului specific anual**

**Art. 6.** – (1) Impozitul specific anual corespunzător codurilor CAEN 5610 „Restaurante”, 5621 „Activități de alimentație (catering) pentru evenimente”, 5629 „Alte servicii de alimentație n.c.a.” se calculează, pe fiecare unitate, conform formulei stabilite în anexa nr. 1.

(2) Impozitul specific anual corespunzător codului CAEN 5630 „Baruri și alte activități de servire a băuturilor” se calculează, pe fiecare unitate, conform formulei stabilite în anexa nr. 2.

(3) Impozitul specific anual corespunzător codurilor CAEN 5510 „Hoteluri și alte facilități de cazare similare”, 5520 „Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată”, 5530 „Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere”, 5590 „Alte servicii de cazare” se calculează, pe fiecare unitate, conform formulei stabilite în anexa nr. 3.

(4) Valoarea impozitului standard – „k”, prevăzut în anexa nr. 3, este cea corespunzătoare categoriei

și/sau tipului de structură de primire turistică menționate în certificatul de clasificare.

(5) În situația în care, în cursul unui an, au apărut modificări cu privire la îndeplinirea condițiilor care au stat la baza eliberării certificatului de clasificare prevăzut la alin. (4), sau la numărul locurilor de cazare, contribuabilii calculează impozitul specific, în mod corespunzător, începând cu semestrul următor acestor modificări potrivit prevederilor art. 5 alin. (5).

(6) Contribuabilii care desfășoară activități prin intermediul unui complex hotelier, astfel cum este definit la art. 2 alin. (1) lit. c), determină impozitul specific potrivit formulei stabilite în anexa nr. 3. Veniturile obținute din activitatea unui complex hotelier din contracte de închiriere sau asociere către/cu alte societăți reglementate de Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, vor fi supuse impozitării conform art. 10 alin. (2).

(7) Contribuabilii care desfășoară activități prin intermediul unui hotel, hotel apartament, motel, pensiuni turistice, pensiuni turistice rurale, pensiuni turistice urbane, pensiuni agroturistice, apartamente de închiriat, hotel tineret, bungalow-uri, vile, reprezentând structuri de primire turistică amenajate în clădiri sau în corpuri de clădiri, care pun la dispoziția turiștilor spații de cazare și spații de alimentație publică de tip restaurant, bar, toate aceste servicii specifice fiind activități ale aceleiași societăți care desfășoară activitatea de cazare, nefăcând obiectul închirierii sau asocierii către/cu alte societăți, determină impozitul specific potrivit formulei stabilite în anexa nr. 3.

**Reguli pentru  
perioada de  
inactivitate,  
încetarea activității  
și alte situații**

**Art. 7.** – (1) Pentru contribuabilii care încetează să existe în cursul anului, impozitul specific se recalculează în mod corespunzător, prin împărțirea impozitului specific anual la 365 de zile calendaristice și înmulțirea cu numărul de zile aferent perioadei fiscale corespunzătoare fiecărui

contribuabil, luând în considerare, dacă este cazul, și modificarea impozitului specific în cursul anului.

(2) În cazul retragerii definitive de către autoritățile competente a autorizației de funcționare/certificatului de clasificare pentru toate activitățile prevăzute în anexele corespunzătoare codurilor CAEN, persoanele juridice române prevăzute la art. 1 sunt obligate la plata impozitului pe profit începând cu trimestrul următor retragerii autorizației de funcționare/certificatului de clasificare.

(3) În cazul în care, în cursul unui an, un contribuabil intră în inactivitate temporară înscrisă în Registrul Comerțului sau în registrul ținut de instanțele judecătorești competente, după caz, acesta rămâne în sistemul de impunere reglementat de prezenta lege și nu mai datorează impozitul specific începând cu semestrul următor. În cazul în care perioada de inactivitate încetează în cursul anului, contribuabilul datorează impozitul specific începând cu semestrul următor celui în care încetează perioada de inactivitate.

### **Reguli privind declararea și plata impozitului specific unor activități**

**Art. 8.** – (1) Declararea și plata impozitului specific se efectuează semestrial, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare. Suma de plată reprezintă o jumătate din impozitul specific anual, stabilit potrivit prezentei legi.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), contribuabilii care încetează să existe în cursul anului declară și plătesc impozitul specific determinat potrivit art. 7 alin. (1) până la data încheierii perioadei impozabile, potrivit legii, luând în calcul, dacă este cazul, și impozitul specific declarat și plătit în semestrele anterioare.

(3) Impozitul specific reglementat de prezenta lege se face venit la bugetul de stat.

(4) Contribuabilii care au fost plătitori de impozit specific în anul precedent și nu mai îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 3, în anul următor aplică sistemul de declarare și plată a impozitului pe profit prevăzut de Legea nr. 227/2015, cu modificările și

completările ulterioare.

### **Pierderi fiscale**

**Art. 9.** – Contribuabilii care au fost plătitori de impozit specific unor activități și care anterior au realizat pierdere fiscală recuperează pierderea din profiturile impozabile obținute în următorii 7 ani consecutivi, de la data la care au revenit la sistemul de impozitare reglementat de Titlul II din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare. Pierderea fiscală se recuperează în perioada cuprinsă între data înregistrării pierderii fiscale și limita celor 7 ani.

### **Reguli privind calculul, declararea și plata impozitului specific datorat pentru alte activități**

**Art. 10.** – (1) Contribuabilii care, în cursul anului, realizează venituri și din alte activități în afara celor corespunzătoare codurilor CAEN prevăzute la art. 1, aplică sistemul de declarare și plată a impozitului pe profit prevăzut de Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Contribuabilii care desfășoară activități prin intermediul unui complex hotelier și realizează venituri din desfășurarea altor activități, aplică sistemul de declarare și plată a impozitului pe profit prevăzut de Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Veniturile din alte activități luate în calcul sunt cele înregistrate până la data de 31 decembrie a anului respectiv, inclusiv.

### **Termenele de declarare a mențiunilor**

**Art. 11.** – (1) Persoanele juridice române plătitoare de impozit pe profit comunică organelor fiscale teritoriale aplicarea impozitului specific anual, până la data de 31 martie inclusiv a anului pentru care se plătește impozitul specific.

(2) În cazul în care, la data de 31 decembrie inclusiv, condițiile prevăzute la art. 3 nu mai sunt îndeplinite, contribuabilii comunică organelor fiscale teritoriale ieșirea din acest sistem de impunere, până la data de 31 martie inclusiv a anului următor.

(3) În cazurile prevăzute la art. 7 alin. (2), contribuabilii comunică organelor fiscale teritoriale

ieșirea din sistemul de impunere specific, potrivit Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

**Prevederi fiscale referitoare la amortizare, impozitul pe dividende și registrul de evidență fiscală**

**Art. 12.** – (1) Persoanele juridice plătitoare de impozit specific țin evidența amortizării fiscale, potrivit prevederilor art. 28 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, aplicabil plătitorilor de impozit pe profit.

(2) Declararea, reținerea și plata impozitului pe dividende de către persoanele juridice plătitoare de impozit specific se fac potrivit prevederilor art. 43 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Persoanele juridice plătitoare de impozit specific au obligația să întocmească registrul de evidență fiscală, prevăzut la art. 19 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, în care înscriu elementele care sunt luate în calcul la stabilirea impozitului, cum ar fi: tipurile de activități desfășurate, coeficienții și variabilele utilizate pentru fiecare activitate care intră sub incidența impozitului specific, numărul de unități, suprafețele de desfășurare a activităților, precum și amortizarea fiscală.

**Dispoziții finale**

**Art. 13.** – (1) Prezenta lege intră în vigoare la 1 ianuarie 2017.

(2) În termen de 90 de zile de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I, se elaborează normele metodologice de aplicare, care se aprobă prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului economiei, comerțului și relațiilor cu mediul de afaceri.

(3) Nivelul impozitului specific anual prevăzut în anexele nr. 1 – 3 la prezenta lege poate fi actualizat de către Ministerul Economiei, Comerțului și Relațiilor cu Mediul de Afaceri.

**Art. 14.** – Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta lege.



*Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.*

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI**

**FLORIN IORDACHE**

**CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU**

București,  
Nr.

**Formula de calcul al impozitului specific anual pentru contribuabilii care au înscrisă ca activitate principală sau secundară activitatea cu codul CAEN: 5610 – „Restaurante”, 5621 – „Activități de alimentație (catering) pentru evenimente”, 5629 – „Alte servicii de alimentație”**

**Impozit specific anual/unitate =  $k \cdot (x + y \cdot q) \cdot z$ , unde:**

k - 1400, valoarea impozitului standard (lei)

x - variabilă în funcție de rangul localității

y - variabilă în funcție de suprafața utilă comercială/de servire/ de desfășurare a activității

z - coeficient de sezonabilitate

q = 0,9 și reprezintă coeficient de ajustare pentru spațiu tehnic unitate - locație de desfășurare a activităților

Coeficient de sezonabilitate (variabila „z”)	
București, Cei 8 Poli	0,45
Municipii, orașe	0,40
Stațiuni turistice de interes național	0,35
Sate, comune și stațiuni turistice de interes local	0,15

Variabila în funcție de rangul localității (variabila „x”)		
București	Zona A	16,0
	Zona B	15,0
	Zona C	14,0
	Zona D	12,5
8 Poli (Brașov, Cluj Napoca, Constanța, Craiova, Iași, Ploiești, Sibiu, Timișoara)	Zona A	14,0
	Zona B	13,0
	Zona C	12,0
	Zona D	11,0
Municipiu	Zona A	12,5
	Zona B	10,0
	Zona C	8,0
	Zona D	4,0
Oraș		2,0
Stațiuni		2,0
Comună		0,4

Suprafața cuprinsă între	Variabilă în funcție de suprafața utilă a locației (variabila „y”)
0 mp - 30 mp	2,0
31 mp - 50 mp	4,0
51 mp - 70 mp	6,0
71 mp - 90 mp	8,0
91 mp - 120 mp	10,0
121 mp - 160 mp	14,0
161 mp - 200 mp	16,0
201 mp - 240 mp	18,0
241 mp - 300 mp	20,0
301 mp - 400 mp	25,0
401 mp - 500 mp	30,0
501 mp - 600 mp	35,0
601 mp - 700 mp	40,0
701 mp - 800 mp	45,0
peste 801 mp	50,0

1. Pentru următoarele categorii de activități, aferente codului CAEN 5610:

a) vânzatori ambulanți la tonete de înghețată

b) cărucioare mobile care vând mâncare

c) prepararea hranei la standuri din piețe

impozitul specific anual/unitate este în sumă de 1500 lei.

**Formula de calcul al impozitului specific anual pentru contribuabilii care au înscrisă ca activitate principală sau secundară activitatea cu codul CAEN:5630 – „Baruri și alte activități de servire a băuturilor”**

Impozit specific anual/unitate -  $k \cdot (x + y \cdot q) \cdot z$ , unde:

k - 900, valoarea impozitului standard

x - variabilă în funcție de rangul localității

y - variabilă în funcție de suprafața utilă comercială/de servire/de desfășurare a activității

z - coeficient de sezonabilitate

q - 0,9 și reprezintă coeficient de ajustare pentru spațiu tehnic unitate = locație de desfășurare a activităților

Variabila în funcție de rangul localității (variabila „x”)		
București	Zona A	16,0
	Zona B	15,0
	Zona C	14,0
	Zona D	12,5
8 Poli (Brașov, Cluj Napoca, Constanța, Craiova, Iași, Ploiești, Sibiu, Timișoara)	Zona A	14,0
	Zona B	13,0
	Zona C	12,0
	Zona D	11,0
Municipiu	Zona A	12,5
	Zona B	10,0
	Zona C	8,0
	Zona D	4,0
Oraș	2,0	
Stațiuni	2,0	
Comună	0,4	

Suprafața cuprinsă între:	Variabila în funcție de suprafața utilă a locației
0 mp – 30 mp	2,0
31 mp – 50 mp	4,0
51 mp – 70 mp	6,0
71 mp – 90 mp	8,0
91 mp - 120 mp	10,0
121 mp - 160 mp	14,0
161 mp – 200 mp	16,0
201 mp - 240 mp	18,0
241 mp – 300 mp	20,0
301 mp – 400 mp	25,0
401 mp – 500 mp	30,0
501 mp – 600 mp	40,0
601 mp – 700 mp	50,0
701 mp – 800 mp	60,0
801 mp – 900 mp	70,0
901 mp – 1000 mp	80,0
peste 1001 mp	90,0

Coeficient de sezonabilitate (variabila „z”)	
București, Cei 8 Poli	0,45
Municipii, orașe	0,40
Stațiuni turistice de interes național	0,35
Sate, Comune și stațiuni turistice de interes local	0,15

**Anexa nr. 3**

Formula de calcul al impozitului specific anual pentru contribuabilii care au înscrisă ca activitate principală sau secundară activitatea cu codul CAEN: 5510 - „Hoteluri și alte facilități de cazare”, 5520 - „Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată”, 5530 – „Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere”, 5590 - „Alte servicii de cazare”

Impozit specific anual/unitate = k\* nr. locuri de cazare, unde:

Impozit specific standard - k - LEI / loc cazare / an

TABEL nr. 1

LEI/loc cazare/an	Hotel 1*, 2*	Hotel 3*	Hotel 4*	Hotel 5*	Pensiune 1*, 2*/margarete	Pensiune 3*/margarete	Pensiune 4*/margarete	Pensiune5*/margarete
București + 8 poli	205	308	513	820	164	246	410	656
Municipii	150	224	374	598	120	180	299	481
Orașe	142	215	358	573	113	170	287	458

TABEL nr. 2

LEI/loc cazare/an	Hotel 1*, 2*	Hotel 3*	Hotel 4*	Hotel 5*	Pensiune 1*, 2*/margarete	Pensiune 3*/margarete	Pensiune 4*/margarete	Pensiune5*/margarete
Delta Dunării	43	64	107	171	34	51	86	137
Sate, comune, stațiuni de interes local	45	67	111	178	36	53	89	143

TABEL nr. 3

<b>LEI/loc cazare/an</b>	<b>Hotel 1*, 2*</b>	<b>Hotel 3*</b>	<b>Hotel 4*</b>	<b>Hotel 5*</b>	<b>Pensiune 1*, 2*</b>	<b>Pensiune 3*</b>	<b>Pensiune 4*</b>	<b>Pensiune5*</b>
Stațiuni turistice de interes național	113	171	271	448	91	132	225	358

TABEL nr. 4

<b>LEI/loc cazare/an</b>	<b>Structura 1*, 2*, 3*</b>	<b>Structura 4*</b>
cod CAEN 5530 – Parcuri pentru rulote, spații de campare, campinguri, tabere, popasuri turistice și sate de vacanță (campinguri, bungalow-uri, sate de vacanță)	22	31

TABEL nr. 5

<b>LEI/loc cazare/an</b>	<b>Structura 1*</b>	<b>Structura 2*</b>	<b>Structura 3*</b>	<b>Structura 4*</b>	<b>Structura 5*</b>
cod CAEN 5590 – Navă maritimă/fluviială, ponton plutitor	36	53	89	111	143

TABEL nr. 6

<b>LEI/loc cazare/an</b>	<b>Structura 1*, 2*, 3*</b>	<b>Structura 4*</b>
cod CAEN 5520 – Hosteluri (Hosteluri și Moteluri)	22	31