

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA BRAȘOV
DOSAR CIVIL NR.

1



SENTINȚA CIVILĂ NR.6109
Ședința publică din 11 iulie 2006
PREȘEDINTE –
GREFIER –

Pentru astăzi fiind amânata pronunțarea cauzei civile de față, care s-a dezbătut în fond în ședința publică din 29.06.2006 când părțile au pus concluzii conform celor consemnate în încheierea de ședința din aceea zi, care face parte integrantă din prezenta sentința, iar instanța din lipsa de timp pentru deliberare a amânat pronunțarea pentru datele de 6.07.2006, 7.07.2006, 11.07.2006.

La apelul nominal făcut în ședință publică, la pronunțare se constata lipsa părților.

Procedura îndeplinită.

Instanța, în urma deliberării a pronunțat sentința de mai jos.

JUDECĂTORIA

Deliberand asupra prezentei cauze, constata următoarele:

1. Prin actiunea formulata la data de 22.12.2003 și înregistrata pe rolul Judecatoriei Brașov sub nr. reclamantul a chemat în judecata pe parata COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGII 1/2000 din cadrul PRIMARIEI PREDEAL, solicitând instanței ca prin hotărârea ce o va pronunța să dispună admiterea cererii de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenului cu vegetație forestieră, astfel cum s-a solicitat de către reclamant Comisiei parate, specificându-se totodată ca parata a emis în acest sens un răspuns având nr. 11.518/06.11.2003 și calificat de reclamant drept hotărâre nelegală și netemeinică.

Ulterior la data de 23.01.2004 reclamantul și-a precizat și completat cererea introductivă (f.7 dosar prima instanță), arătând că înțelege să cheme în judecata și parata COMISIA JUDETEANA DE APLICARE A LEGII 1/2000, solicitând instanței ca prin hotărârea ce o va pronunța să dispună obligarea paratelor să procedeze la restabilirea dreptului de proprietate al reclamantului asupra terenurilor forestiere în suprafața de 310.000 mp ce au aparținut celor patru autori ai reclamantului depozitați în mod abuziv – prin reconstituirea acestui drept de proprietate, sens în care să fie obligată parata COMISIA JUDETEANA DE APLICARE A LEGII 1/2000 să emită titlul de proprietate pentru terenurile solicitate, sub sancțiunea plății de daune cominatorii în cuantum de 5.000.000 lei pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea acestei obligații, iar parata COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGII 1/2000 DIN CADRUL PRIMARIEI PREDEAL să fie obligată să procedeze la

termenul fiind cel legal in care Comisia Judeteana are obligatia de a emite titlul conform art. 27 alin.7 din HG nr. 890/04.08.2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atributiile si functionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor.

Conform art. 274 Coc, fata de solutia pronunata, instanta urmeaza a dispune obligarea paratei Comisia Locala de aplicare a legilor fondului funciar la plata cheltuielilor de judecata catre reclamant in cuantum de 20,70 RON reprezentand taxa de timbru si timbru judiciar achitate conform chitantei depuse la fila 39 dosar 899/2004 al Tribunalului Brasov ca urmare a dispozitiei instantei (f.37 acelasi dosar).

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE**

Admite in parte actiunea formulata, precizata si completata de reclamantul dom. in Predeal,

Brasov impotriva paratelor COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGII 1/2000 DIN CADRUL PRIMARIEI PREDEAL si COMISIA JUDETEANA DE APLICARE A LEGII 1/2000.

Admite in parte cererea de interventie accesorie in interesul reclamantului formulata de intervenientul accesoriu in Bucuresti,

Admite in parte cererea de interventie principala formulata de intervenientii in interes propriu

si

in contradictoriu cu partile in proces.

Admite in parte cererea de interventie principala formulata de intervenientii in interes propriu ambii domiciliati in

in contradictoriu cu partile in proces.

Admite in parte cererea de interventie principala formulata de intervenientii in interes propriu

in contradictoriu cu partile in proces.

Obliga parata COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGII 1/2000 DIN CADRUL PRIMARIEI PREDEAL sa intocmeasca documentatia necesara reconstituirii dreptului de proprietate si sa inainteze dosarul paratei COMISIA JUDETEANA DE APLICARE A LEGII 1/2000 cu privire la terenurile in suprafata totala de 23 ha ce au apartinut defunctilor si identificate in raportul de expertiza intocmit de

expert la data de 28.09.2000, vizat de _____, parte integranta din prezenta, depus la filele 91-162 dosar si evidentiata dupa cum urmeaza:

- terenuri ce au apartinut lui _____ **total 5,00 ha**, din care 0,5 ha - pamant propriu si 4,5 ha lotul cu care a fost improprietarit, mentionate certificatul nr.1952/09.04.1998 si in cel cu nr.10/08.01.2001, ambele eliberate de Arhivele Nationale ale Romaniei - Directia Judeteana Prahova;
- terenuri ce au apartinut lui _____ : **total 5,00 ha** cu care a fost improprietarit, mentionat in certificatul nr. 1952/09.04.1998 si in cel cu nr.65/05.03.1999 eliberate de Arhivele Nationale ale Romaniei - Directia Judeteana Prahova;
- terenuri ce au apartinut lui _____ **total 6,00 ha**, din care 0,5 ha pamant propriu si 4,5 ha lotul cu care a fost improprietarit, mentionate in certificatul nr. 3627/1998, nr. 291/2000 si din cel cu nr.10/08.01.2001 eliberate de Arhivele Nationale ale Romaniei - Directia Judeteana Prahova; terenul de 0,5 ha pamant propriu si 0,5 ha lotul primit in proprietate mentionate in certificatul nr. 3627/1998 eliberat de Arhivele Nationale ale Romaniei - Directia Judeteana Prahova;
- terenuri ce au apartinut lui _____ **total 7,00 ha**, din care 5,0 ha suprafata cu care a fost improprietarit, mentionata in certificatul nr. 10/2001 eliberat de Arhivele Nationale ale Romaniei - Directia Judeteana Prahova; suprafata de 1,0 ha cu care a fost improprietarit mentionata in certificatul nr. 1952/1998 emis de Arhivele Nationale ale Romaniei - Directia Judeteana Prahova; suprafata de 1,0 ha cu care acesta a fost improprietarit prin Titlul definitiv de proprietate emis la data de 17.07.1921, mentionat in certificatul nr.3462/26.05.1998 eliberat de Arhivele Nationale ale Romaniei - Directia Judeteana Prahova.

Obliga parata COMISIA JUDETEANA DE APLICARE A LEGII 1/2000 sa emita titlurile de proprietate in favoarea mostenitorilor celor patru defuncti, reclamantul si intervenientii in interes propriu - parti in cauza de fata, pentru suprafata totala de teren de 23 ha mai sus mentionata.

Obliga parata COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGII 1/2000 DIN CADRUL PRIMARIEI PREDEAL la plata de daune cominatorii catre reclamantul _____ si catre intervenientii _____

si _____ in quantum de 100 RON pe zi de intarziere incepand cu data ramanerii irevocabile a prezentei hotarari si pana la executarea obligatiei de inaintare a dosarului la parata COMISIA JUDETEANA DE APLICARE A LEGII 1/2000.

Obliga parata COMISIA JUDETEANA DE APLICARE A LEGII
1/2000 la plata de daune cominatorii catre reclamantul
catre intervenientii

si
si

si in
cũantum de 100 RON pe zi de intarziere incepand cu data expirarii termenului
de 30 de zile de la data primirii documentatiei si pana la data emiterii titlului
de proprietate.

Obliga parata Comisia Locala de aplicare a Legii 1/2000 din cadrul
Primariei Predeal la plata sumei de 20.70 RON catre reclamant, cu titlu de
cheltuieli de judecata.

Cu drept de recurs in termen de 15 zile de la comunicare.

Pronuntata in sedinta publica, azi - 11.07.2006.

PREȘEDINTE,

GREFIER,

Red.AB/24.07.2006, dact.CM/25.07.2006,ex.4

