

acțiunile ilicite săvârșite de unii membri ai Fundației „Patrimoniul” a Academiei Române constau în prejudicierea gravă, cu peste 10 milioane euro, a patrimoniului privat și bugetul Academiei Române cu ocazia administrării patrimoniului silvic și funciar al acesteia, în scopul obținerii de avantaje financiare și materiale necuvenite.

În exercitarea atribuțiilor de administrare și gestionare a bunurilor imobile (în principal terenuri agricole și silvice) ale Academiei Române, conducerea Academiei a angajat raporturi juridice (vânzări și arendări de terenuri) cu diverse persoane fizice și societăți comerciale care au prejudiciat bugetul acesteia.

Prin ordonanța din data de 17.02.2014, s-a dispus începerea urmăririi penale cu privire la săvârșirea infracțiunii prev. de art. 13² din Legea 78/2000.

Conform actelor aflate la dosar, a rezultat că Fundația Patrimoniul avea sarcina corectei administrări a patrimoniului Academiei Române, așa cum rezultă din statutul fundației „*să efectueze în mod direct, prin personalul propriu, în colaborare cu structuri și persoane din aparatul central al Academiei Române (care au atribuții de serviciu referitoare la patrimoniul public și privat al Academiei Române), precum și pe baza contractelor încheiate cu terțe persoane, conform legii, toate demersurile oficiale necesare, în conformitate cu legislația în vigoare, astfel încât activitățile de identificare, evaluare, recuperare, conservare, dezvoltare, administrare, gestiune și valorificare să se desfășoare în mod eficient și performant sub aspect economico-social*”

În perioada 2006-2010, numitul Bogdan Alexandru și-a exercitat atribuțiile de președinte al fundației în scopul de a favoriza colaboratorii Fundației Patrimoniul, care și-au asigurat astfel foloase necuvenite, constând, în esență, în neplata unor obligații contractuale și păgubind astfel Academia Română.

Astfel, au fost favorizate următoarele entități:

1.Contractul de arendare nr. 1431 din 20.04.2004, încheiat între Academia Română și S.C. ROVEXIM S.R.L.

Referitor la Actul adițional nr. 2 din 10.11.2007:

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării Actului adițional de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniul”;
- Conține prevederi care contravin atât Legii arendării nr. 16/1994 cât și Regulamentului din 10 martie 2006;
- Contractul de arendare nu putea fi prelungit prin Actul adițional, neexistând prevederi clare;
- Actul adițional nu conține prevederea de la art. 9 alin. (2) a Regulamentului din 10 martie 2006, respectiv faptul că Arendașul are obligația întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli, care va fi supus spre aprobare Fundației „Patrimoniul” (pag. 30-32 din Raport);
- Prin Actul adițional nr. 2, fără a exista aprobarea Consiliului Director, Fundația „Patrimoniul” a prelungit Contractul de arendare cu o perioadă de 20 de ani și a modificat nivelul arendei prin încălcarea prevederilor Legii arendării nr. 16/1994, cu modificările și completările ulterioare (pag. 51 din Raport);
- Pentru perioada 2007-2009, Fundația „Patrimoniul” nu a solicitat Arendașului și nici nu a aprobat Bugetul de venituri și cheltuieli, fapt care a condus la încasarea parțială a arende datorată de Arendaș;
- Fundația „Patrimoniul” nu a respectat prevederile Ordinului nr. 26/1994 al Ministerului Agriculturii și Alimentației pentru aprobarea Normelor metodologice orientative de calcul al arende, la încheierea Actului adițional nr. 2 (pag. 52 din Raport);
- În perioada 2008-2009, Fundația „Patrimoniul” nu a procedat la renegocierea arende la valorile minime calculate conform Ordinului nr. 26/1994;

- La data de 31.12.2009, Arendașul S.C. ROVEXIM S.R.L. datora Academiei Române, prin Fundația „Patrimoniu”, arendă restantă în sumă de 26.638,8 lei, neachitată conform prevederilor contractului de arendare încheiat (pag. 53 din Raport).

2. Protocolul de colaborare tehnico-științifică și economică nr. 455 din 19.10.2009, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. BIO AGRA S.R.L.

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării Protocolului de colaborare de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;

- Neclarități privind forma juridică a Protocolului;

- Nu se poate aprecia care este titlul plății în avans a sumei de 10.000 euro (pag. 32-33 din Raport).

3. Contractul de concesiune nr. 515 din 08.12.2009, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. HORTIMPEX LIYLAN AGRO S.R.L.

- Contractul a fost încheiat fără respectarea procedurii de avizare a actelor juridice încheiate de către Fundația „Patrimoniu”, prevăzută în Decizia nr. 30 din 06.03.2008 a Președintelui Academiei Române;

- Confuzii privind temeiul legal al încheierii; încheierea contractului nu s-a făcut nici măcar cu respectarea dispozițiilor legale invocate;

- Nefiind prezentate acte, nu se poate stabili care este modalitatea de administrare pentru diferența de teren preluată;

- Redevența pentru primii 45 de ani este de 0 (zero) lei; termenul de 45 de ani este nejustificat de mare; cât timp nu se percepe redevența, nu se mai poate face referire la concesiune ci la o cedare a dreptului de folosință, cu titlu gratuit;

- Contractul conține o serie de clauze nefavorabile Academiei Române, cum ar fi cele cu privire la despăgubiri în caz de reziliere (pag. 33-34 din Raport);

- Sunt prezentate nereguli, neconcordanțe și în legătură cu celelalte două contracte anterioare, respectiv nr. 95 din 12.06.2006 și nr. 12 din 19.02.2008, încheiate cu S.C. MANOLETI S.R.L. (pag. 34-35 din Raport);

- Fără aprobarea Consiliului Director, Fundația „Patrimoniu” a încheiat Contractul de cooperare tehnico-științifică și economică nr. 95 din 12.06.2006 cu S.C. MANOLETI S.R.L., pentru o perioadă de 49 de ani, fără a fi stabilită valoarea arendei anuale (pag. 53 din Raport);

- Contractul de concesiune nr. 12 din 19.02.2008 este dezavantajos pentru Academia Română, dacă se are în vedere faptul că, în calitate de proprietar, Academia Română plătește impozitul aferent acestor terenuri iar venituri va obține abia după trecerea celor 10 ani. Contractul de arendare nu putea fi transformat în Contract de concesiune;

- Bugetul de venituri și cheltuieli al Arendașului S.C. MANOLETI S.R.L. nu a fost aprobat de Fundația „Patrimoniu”, nefiind respectate prevederile art. 9 alin. (2) ale Regulamentului din 10 martie 2006;

- La încheierea Contractului de concesiune nu s-a ținut cont de prevederile cap. 3, anexele 3 și 4 ale Ordinului nr. 26/1994, respectiv 5 tone/hectar/an;

- În condițiile inexistenței aprobării Consiliului Director, a Prezidiului și a Adunării Generale ale Academiei Române, Președintele Executiv al Fundației „Patrimoniu”, BOGDAN Alexandru, a concesiionat suprafața de 322 hectare teren agricol din localitatea Greaca, județul Giurgiu, și a promis concesiionarea altei suprafețe de 52 hectare de teren în localitatea Mogoșoaia, județul Ilfov, cu eficiență economică „0” (pag. 54 din Raport);

- Suprafața de 322 hectare de teren agricol era proprietatea Academiei Române iar Fundația „Patrimoniu” putea să procedeze la arendarea și nu la concesiionarea acesteia. Academia Română va putea reintra în posesia acestei suprafețe de 322 hectare de teren în anul 2108;

- Prejudiciul estimat prin concesionarea pe o perioadă de 99 de ani, la prețul de vânzare al terenului de 1 Euro/m.p., este de 3.220.000 Euro, echivalentul a 13.507.900 lei (pag. 55 din Raport).

4.Contractul de arendare nr. 1411 din 25.04.2002, încheiat între Academia Română și S.C. AGRIMAT MATCA S.A.

Referitor la Protocolul de colaborare tehnico-științifică și economică nr. 456 din 13.12.2006 și la Convenția de cooperare tehnico-științifică și economică nr. 5727, încheiată cu S.C. EUROCONNECTION S.R.L. la 20.12.2006:

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării Protocolului de colaborare nr. 456 de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniul”;

- Nu rezultă baza legală a arendării către S.C. AGRIMAT S.A. a suprafețelor de 17,10 hectare viță de vie și 5,39 hectare pășune;

- Calitatea de reprezentant legal al Fundației „Patrimoniul”, înscrisă în preambulul Convenției, nu rezultă din niciun act;

- Nu au fost prezentate acte sau contracte din care să rezulte că S.C. EUROCONNECTION S.R.L. a sprijinit Fundația „Patrimoniul” din punct de vedere logistic;

- Convenția nu conține prevederea de la art. 9 alin. (2) a Regulamentului din 10 martie 2006, respectiv faptul că Arendașul are obligația întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli, care va fi supus spre aprobare Fundației „Patrimoniul” (pag. 36-37 din Raport);

- Nu s-a încheiat un alt Contract de arendare dar, în schimb, fără a exista aprobarea Consiliului Director, Fundația „Patrimoniul” a încheiat Convenția de cooperare tehnico-științifică și economică nr. 5727 din 20.12.2006, prin care se încalcă prevederile Regulamentului din 10 martie 2006;

- Echivalentul în grâu pentru suprafața de livadă nu a fost calculat conform prevederilor Ordinului nr. 26/1994, iar plata arendei este reglementată confuz în convenție. Arendașul a plătit cât a vrut și când a vrut, fără ca Fundația „Patrimoniul” să îi calculeze și să îi comunice cuantumul arendei pe anii 2007, 2008 și 2009;

- Convenția încheiată este în defavoarea Academiei Române prin neîncasarea unor sume, care puteau fi estimate folosind modul de calcul prevăzut de Ordinul nr. 26/1994. La 31.12.2009, Arendașul datora Fundației „Patrimoniul” suma de 109.225,96 lei (pag. 55-56 din Raport);

- Echivalentul în grâu pentru suprafața de teren nu a fost calculat conform prevederilor Ordinului nr. 26/1994. Arendașul a plătit cât a vrut și când a vrut, fără ca Fundația „Patrimoniul” să îi calculeze și să îi comunice cuantumul arendei pe anii 2007, 2008 și 2009. La 31.12.2009, Arendașul S.C. AGRIMAT S.A. datora Academiei Române suma de 5.277,98 lei (pag. 56-57 din Raport).

5.Contractul de arendare nr. 1137 din 25.03.2004, încheiat între Academia Română și S.C. AGRIROM S.R.L.

Referitor la actele adiționale nr. 3 din 17.11.2006 și nr. 4 din 01.03.2007:

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării actelor adiționale de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniul”;

- Actele adiționale au fost încheiate fără a se preciza calitatea de deținător legal a Fundației „Patrimoniul” și actul în baza căruia avea acest drept;

- Contractul (și nici actele adiționale) nu conține prevederea de la art. 9 alin. (2) a Regulamentului din 10 martie 2006, respectiv faptul că Arendașul are obligația întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli, care va fi supus spre aprobare Fundației „Patrimoniul”;

- Nu se precizează locația suprafeței de 1926,7 hectare, arendată pentru o perioadă de 20 de ani, intrarea în vigoare fiind condiționată de dovada calității de proprietar pentru acest teren;

nu se poate stabili dacă Actul adițional nr. 4 este în vigoare și dacă se încasează arendă (pag. 37 din Raport);

- Fără a exista aprobarea Consiliului Director, prin Actul adițional nr. 3 din 17.11.2006 Fundația „Patrimoniu” a stabilit nivelul arendei la 600 kg. grâu/hectar;
- Pentru perioada 2007-2009, arenda nu a fost calculată de Fundația „Patrimoniu” pentru a fi comunicată Arendașului în vederea achitării iar Bugetul de venituri și cheltuieli al Arendașului nu a fost aprobat de Fundația „Patrimoniu”. La 31.12.2009, Arendașul S.C. AGRIROM S.R.L. datora Fundației „Patrimoniu” arendă restantă în sumă de 352.831 lei. Se impune subliniată preocuparea Fundației „Patrimoniu” pentru încasarea în avans a unor sume de la Arendaș, în situația în care neglija recuperarea arendei restante (pag. 58-59 din Raport).

6.Contractul de arendare nr. 517 din 10.02.2006, încheiat între Academia Română și S.C. PREST SERV INTERNAȚIONAL S.R.L.

Referitor la Actul adițional nr. 3 din 08.12.2006:

- Nu este înregistrat la Consiliul Local al comunei Grădiștea, așa cum prevăd dispozițiile art. 6 din Legea arendării nr. 16/1994;
- Contractul nu conține prevederea de la art. 9 alin. (2) a Regulamentului din 10 martie 2006, respectiv faptul că Arendașul are obligația întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli, care va fi supus spre aprobare Fundației „Patrimoniu” (pag. 37-38 din Raport);
- Fără a exista aprobarea Consiliului Director, Fundația „Patrimoniu” a modificat durata contractului, păstrând aceeași valoare a arendei;
- Pentru perioada 2007-2009, Fundația „Patrimoniu” nu a calculat valoarea arendei și nici nu a comunicat Arendașului obligația de plată;
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Arendașului nu a fost aprobat de Fundația „Patrimoniu”, nefiind respectate prevederile art. 9 alin. (2) din Regulamentul din 10 martie 2006;
- La 31.12.2009, Arendașul datora Fundației „Patrimoniu” arendă restantă în sumă de 782.475 lei. Fundația „Patrimoniu” nu a întreprins niciun demers pentru urmărirea respectării clauzelor contractuale de către Arendaș, dându-i posibilitatea să plătească când dorește și, mai ales, cât dorește (pag. 59-60 din Raport).

7.Contractul de arendare nr. 1 din 31.05.2006, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și Asociația Familială Butcaru Valentina

- Contractul nu este înregistrat la Consiliul Local al comunei Târgușor, așa cum prevăd dispozițiile art. 6 din Legea arendării nr. 16/1994;
- Contractul a fost încheiat fără a se preciza calitatea de deținător legal a Fundației „Patrimoniu” și actul în baza căruia avea acest drept;
- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării Contractului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;
- Contravaloarea arendei din Contract nu numai că nu este calculată corect, însă încalcă și prevederile Tranzacției; în Contract nu au fost prevăzute penalități de întârziere pentru Arendaș;
- Contractul nu conține prevederea de la art. 9 alin. (2) a Regulamentului din 10 martie 2006, respectiv faptul că Arendașul are obligația întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli, care va fi supus spre aprobare Fundației „Patrimoniu” (pag. 38-39 din Raport);
- Pentru perioada 2007-2009, Fundația „Patrimoniu” nu a aprobat Arendașului Bugetul de venituri și cheltuieli, nu a calculat și nici nu i-a comunicat obligația de plată a arendei;
- La 31.12.2009, Arendașul datora Fundației „Patrimoniu” arendă restantă în sumă de 27.550,38 lei. Nivelul arendei este stabilit cu mult sub nivelul minim prevăzut de Ordinul nr. 26/1994 și, nici în aceste condiții, Fundația „Patrimoniu” nu a reușit să încaseze suma totală datorată de Arendaș (pag. 60-61 din Raport).

8. Convenția de cooperare tehnico-științifică nr. 3860 din 14.08.2006, încheiată între Fundația „Patrimoniu” și S.C. GRUPUL INDUSTRIAL VOICULESCU ȘI COMPANIA (GRIVCO) S.A.

Referitor la cele 5 Acte adiționale:

- Fundația „Patrimoniu” nu avea dreptul să încheie/semneze aceste Acte adiționale;
- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării Actelor adiționale de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”.

În baza Convenției 3860 din 14.08.2006, completată prin cele 5 Acte adiționale, au fost încheiate 5 contracte de arendare, Contractele nr. 491 din 21.08.2007 și 4335 din 21.08.2008 fiind încheiate fără respectarea procedurii de avizare a actelor juridice încheiate de către Fundația „Patrimoniu”, procedură prevăzută în Decizia nr. 30 din 06.03.2008 a Președintelui Academiei Române.

Referitor la cele 5 Contracte de arendare:

- Fundația „Patrimoniu” era obligată să indice temeiul legal al încheierii contractelor, respectiv Protocolul prin care aceste suprafețe de teren i-au fost date în administrare;
- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractelor de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;
- Contractele nu conțin prevederea de la art. 9 alin. (2) a Regulamentului din 10 martie 2006, respectiv faptul că Arendașul are obligația întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli, care va fi supus spre aprobare Fundației „Patrimoniu” (pag. 39-42 din Raport);
- Pentru perioada 2007-2009, la suprafața de teren de 1.484,31 hectare și pentru perioada 2008-2009, la suprafața de 641,51 hectare, Fundația „Patrimoniu” nu a calculat valoarea arende și nici nu a comunicat Arendașului obligația de plată;
- Fundația „Patrimoniu” nu a solicitat și nici nu a aprobat Bugetul de venituri și cheltuieli al Arendașului, nefiind respectate prevederile art. 9 alin. (2) ale Regulamentului din 10 martie 2006;
- Fără a exista aprobarea Consiliului Director, Fundația „Patrimoniu” a fost de acord și a acceptat plata anumitor sume, considerate drept avans arendă, sume care nu au fost recalulate și regularizate conform prevederilor din Actele adiționale și în raport cu arenda datorată. La 31.12.2009, Arendașul figurează cu o arendă restantă în valoare de 94.109,04 lei (pag. 61-63 din Raport).

9. Protocolul de parteneriat tehnico-științific și economic nr. 54 din 07.02.2007, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. MIDAGRO S.R.L.

- Protocolul a fost încheiat fără a se preciza calitatea de deținător legal a Fundației „Patrimoniu” și actul în baza căruia avea acest drept;
- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării protocolului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;
- Exceptând suprafața de 50 ha, nu au fost prezentate Acte adiționale pentru celelalte suprafețe de teren, astfel că Arendașul a plătit arendă din anul 2006 numai pentru aceasta;
- Protocolul nu a fost completat cu prevederea de la art. 9 alin. (2) a Regulamentului din 10 martie 2006, respectiv faptul că Arendașul are obligația întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli, care va fi supus spre aprobare Fundației „Patrimoniu” (pag. 42-44 din Raport);
- Pentru perioada 2007-2009, Fundația „Patrimoniu” nu a calculat și nici nu a solicitat efectuarea plăților. Partenerul a plătit în anul 2009 suma de 24.500 lei, rămânând la 31.12.2009 cu o arendă restantă în sumă de 5.600 lei (pag. 61 din Raport).

10. Contractul de asistență juridică nr. 28 din 27.07.2007, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și CAB – Lucian Pitaru

- Plata în natură a cotei de 15% nu are temei legal ca urmare a faptului că Fundația „Patrimoniu” nu are calitatea de proprietar al imobilelor-terenuri care fac obiectul contractului (pag. 44 din Raport).

11.Contractele de consultanță nr. 1099 din 10.08.2007, 1111 din 17.08.2007 și 1124 din 25.09.2007, încheiate între Fundația „Patrimoniu” și S.C. NICO PROTECTION SECURITY GROUP S.R.L.

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractelor de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu” (pag. 44-45 din Raport).

12.Contractul de prestări servicii nr. 1250 din 08.11.2007, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. NICO PROTECTION SECURITY GROUP S.R.L.

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;

- Fundația nefiind beneficiara prestărilor de servicii, rezultă că plata contravine prevederilor art. 2, 3 și 17 din Statutul Fundației „Patrimoniu” (pag. 45 din Raport).

13.Contractul de prestări servicii nr. 07 din 28.01.2008, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. GFA-RO CONSULTANȚĂ IMPEX S.R.L.

- Nu au fost prezentate documente care să facă dovada obținerii fondurilor structurale, în condițiile în care au fost efectuate plăți în baza acestui contract;

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu” (pag. 45 din Raport).

14.Contractul de prestări servicii nr. 113 din 03.03.2008, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. PHARO STRATEGY S.R.L.

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;

- Fundația nefiind beneficiara prestărilor de servicii, rezultă că plata contravine prevederilor art. 2, 3 și 17 din Statutul Fundației „Patrimoniu” (pag. 45 din Raport).

15.Contractul de prestări servicii nr. 1245 din 02.11.2008, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. NICO PROTECTION SECURITY GROUP S.R.L.

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;

- Nu sunt menționi clare cu privire la serviciile care vor fi executate și nici la terasa sau proprietarul acesteia (pag. 46 din Raport).

16.Contractul de prestări servicii nr. 01 din 01.01.2009, încheiat între Fundația „Patrimoniu” și S.C. TASCOS CONTAB GRUP S.R.L.

- Contractul a fost încheiat fără respectarea procedurii de avizare a actelor juridice încheiate de către Fundația „Patrimoniu”, procedură prevăzută în Decizia nr. 30 din 06.03.2008 a Președintelui Academiei Române.

- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniu”;

- Nu este prevăzut prețul pentru întocmirea bilanțului, neputându-se stabili valoarea contractului;

- Nu este prevăzută durata contractului (pag. 46-47 din Raport).

17.Contractul de parteneriat nr. EE din 11.09.2009, încheiat între Fundația „Patrimoniul” și S.C. EVN WINDPOWER DEVELOPMENT & CONSTRUCTION S.R.L.

- Contractul a fost încheiat fără respectarea procedurii de avizare a actelor juridice încheiate de către Fundația „Patrimoniul”, procedură prevăzută în Decizia nr. 30 din 06.03.2008 a Președintelui Academiei Române;
- Nu au fost prezentate actele privind autorizarea și aprobarea încheierii/semnării contractului de către Președintele Executiv BOGDAN Alexandru, nefiind respectate prevederile art. 11 alin. (4) din Statutul Fundației „Patrimoniul”;
- Neavând calitatea de reprezentant legal, Fundația „Patrimoniul” nu avea dreptul să încheie/semneze contractul în această calitate, ci în baza unui Protocol la care face referire Decizia nr. 541 din 11.07.2006 (pag. 47-48 din Raport);
- Fără a exista aprobarea Consiliului Director și prin încălcarea prevederilor Regulamentului din 10 martie 2006, Președintele Executiv al Fundației „Patrimoniul”, BOGDAN Alexandru, a pus gratuit la dispoziția S.C. EVN WINDPOWER DEVELOPMENT & CONSTRUCTION S.R.L. suprafața de 130,8 hectare teren;
- Prejudiciul adus Academiei Române prin încheierea acestui contract este estimat la valoarea de 817.500 lei, echivalentul a 190.929 Euro (pag. 63 din Raport).

18.Contractul de arendare nr. 01SB din 19.02.2002, încheiat între Academia Română și LASC Doru

- Pentru perioada 2007-2009, arenda nu a fost calculată de Fundația „Patrimoniul” pentru a fi comunicată Arendașului și, implicit, nici nu a fost achitată de către acesta. Bugetul de venituri și cheltuieli al Arendașului nu a fost aprobat de Fundația „Patrimoniul”;
- La data de 31.12.2009, Arendașul LASC DORU datora Fundației „Patrimoniul” suma de 9.695,92 lei. Pentru calculul arende, atât Academia Română cât și Fundația „Patrimoniul” nu au ținut cont în Contractul de arendă de prevederile Ordinului nr. 26/1994, stabilind ca Arendașul să plătească o arendă cu mult sub nivelul minim existent atât la data încheierii Contractului în 2002, cât și la data modificării arende în 2005 sau la data prelungirii în 2007 (pag. 55 din Raport).

19.Contractul de arendare nr. 4746 din 10.12.2002, încheiat între Academia Română și S.C. M.D. AGRICOLA S.R.L.

- Fără a avea avizul Consiliului Director, Fundația „Patrimoniul” a aprobat, prin Acordul nr. 396 din 25 iunie 2007, derularea lucrărilor privind reconversia plantațiilor viticole în suprafață de 50 hectare, prelungirea termenului de arendare și transformarea Contractului de arendă în Protocol de colaborare tehnico-științifică și economică;
- În Contractul de arendă nu pot fi introduse alte clauze comerciale și nu se poate transforma Contractul de arendă în Protocol sau Convenție tehnico-științifică și economică;
- Arenda pentru perioada 2007-2008 nu a fost calculată de Fundația „Patrimoniul” pentru a fi comunicată Arendașului în vederea achitării și nici nu a fost achitată;
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Arendașului nu a fost aprobat de Fundația „Patrimoniul”, nefiind respectate prevederile Regulamentului din 10 martie 2006 (pag. 57-58 din Raport).

20.Contractul de arendare nr. 1138 din 25.03.2004, încheiat între Academia Română și S.C. CARPAȚI MODERN FURNITURA S.R.L.

- Arenda pentru perioada 2007-2009 nu a fost calculată de Fundația „Patrimoniul” pentru a fi comunicată Arendașului și nici Bugetul de venituri și cheltuieli al acestuia nu a fost depus în vederea aprobării. La 31.12.2009, Arendașul datora Fundației „Patrimoniul” arendă restantă în sumă de 7.889 lei (pag. 59 din Raport).