

- incarcarea si transportul molozului la groapa de gunoi ecologica;
- curatirea terenului.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

2.Frezare imbracaminte sistem rutier

- delimitarea zonelor ce urmeaza a se freza ;
- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- frezarea pe adancimea necesara ;
- incarcarea materialului rezultat din frezare si transportul acestuia la groapa de gunoi ecologica;
- curatirea terenului

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

3.Sapatura manuala

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- marcarea suprafetei pe care se vor executa lucrarile de sapatura;
- executarea sapaturii, incarcarea pamantului si transportul la groapa de gunoi ecologica;
- curatirea zonei de lucru;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari
Pretul se va prezenta in lei/mc

4.Sapatura mecanizata

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- marcarea suprafetei pe care se vor executa lucrarile de sapatura;
- executarea sapaturii, incarcarea pamantului si transportul la groapa de gunoi ecologica;
- curatirea zonei de lucru;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari
Pretul se va prezenta in lei/mc

5. Spargere beton

- delimitarea zonelor degradate;
- spargere si desfacere imbracaminte din beton;
- strangerea molozului in gramezi;
- incarcarea, transportul rezidurilor ;
- curatirea amplasamentului.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari
Pretul se va prezenta in lei / mp.

6.Pregatire pat drum (nivelare si compactare)

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;



- nivelarea patului drumului;
- udarea pana la obtinerea umiditatii optime de compactare ;
- compactarea;
- luarea probelor si efectuarea testelor;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/mp



7. Strat de nisip

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- curatarea suprafetei
- procurarea, transportul si asternerea nisipului;
- umezirea si compactarea;
- corectarea neregularitatilor suprafetei inainte si dupa compactare;
- luarea probelor si verificarea testelor necesare;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/mc

8. Strat de balast

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- curatarea suprafetei
- procurarea, transportul si asternerea balastului ;
- umezirea si compactarea pana se obtine gradul de compactare prescris ;
- corectarea neregularitatilor suprafetei inainte si dupa compactare ;
- luarea probelor si verificarea testelor necesare

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/mc.

9. Turnare beton ciment C8/10 (B150)

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- prepararea betonului sau aprovizionarea lui ;
- transportul la punctul de lucru ;
- verificarea si curatirea fundatiei ;
- turnarea betonului C8/10 ;
- compactarea betonului ;
- verificarea si corectarea suprafetei si a oricarei denivelari ce depaseste tolerantele admisibile
- protejarea betonului proaspat turnat ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/mc.

10. Turnare beton ciment C12/15 (B200)

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;

- prepararea betonului sau aprovizionarea lui ;
- transportul la punctul de lucru ;
- verificarea si curatirea fundatiei ;
- turnarea betonului C12/15 ;
- compactarea betonului ;
- verificarea si corectarea suprafetei si a oricarei denivelari ce depaseste tolerantele admisibile
- protejarea betonului proaspat turnat ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mc.

11. Asternere beton asfaltic BA8 – 4 cm

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- curatirea, spalarea si uscarea stratului suport ;
- aprovizionarea cu materiale si prepararea emulsiei sau aprovizionarea ei ;
- asternerea peliculei de amorsare ;
- asteptarea timpului necesar pentru ruperea emulsiei, inclusiv protejarea prin nepermiterea circulatiei;
- prepararea betonului asfaltic sau aprovizionarea si transportul lui la punctul de lucru;
- asternerea betonului asfaltic BA8 si compactarea ;
- verificarea grosimii stratului si corectarea cotelor;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp.

12. Asternere binder de criblura BAD25 (pentru reprofilare)

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- curatirea, spalarea si uscarea stratului suport;
- aprovizionarea cu materiale si prepararea emulsiei sau aprovizionarea ei ;
- asternerea peliculei de amorsare ;
- asteptarea timpului necesar pentru ruperea emulsiei, inclusiv protejarea prin nepermiterea circulatiei;
- prepararea betonului asfaltic deschis sau aprovizionarea si transportul lui la punctul de lucru ;
- asternerea betonului asfaltic deschis (BAD25) si compactarea ;
- verificarea suprafetelor si corectarea cotelor ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/to

13. Asternere mixtura asfaltica stabilizata cu fibre MASF 16 – 4 cm

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- curatirea, spalarea si uscarea stratului suport;
- aprovizionarea cu materiale si prepararea emulsiei sau aprovizionarea ei ;



- asternerea peliculei de amorsare ;
- asteptarea timpului necesar pentru ruperea emulsiei, inclusiv protejarea prin nepermiterea circulatiei;
- prepararea mixturii asfaltice MASF16 sau aprovizionarea si transportul ei la punctul de lucru ;
- asternerea mixturii asfaltice (MASF16) si compactarea ;
- verificarea suprafetelor si corectarea cotelor ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

14. Asternere beton asfaltic BA16 – 4 cm

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- curatirea, spalarea si uscarea stratului suport;
- aprovizionarea cu materiale si prepararea emulsiei sau aprovizionarea ei ;
- asternerea peliculei de amorsare ;
- asteptarea timpului necesar pentru ruperea emulsiei, inclusiv protejarea prin nepermiterea circulatiei;
- prepararea betonului asfaltic de uzura sau aprovizionarea si transportul lui la punctul de lucru ;
- asternerea betonului asfaltic (BA16) si compactarea ;
- verificarea suprafetelor si corectarea cotelor ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

15. Desfacere borduri 20x25 cm

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare pentru demontarea bordurilor ;
- demontarea bordurilor ;
- spargerea fundatiei existente ;
- strangerea, incarcarea si transportul molozului la groapa de gunoi ecologica ;
- curatirea amplasamentului.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml.

16. Desfacere borduri 10x15 cm

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare pentru demontarea bordurilor ;
- demontarea bordurilor ;
- spargerea fundatiei existente ;
- strangerea, incarcarea si transportul molozului la groapa de gunoi ecologica ;
- curatirea amplasamentului.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml.

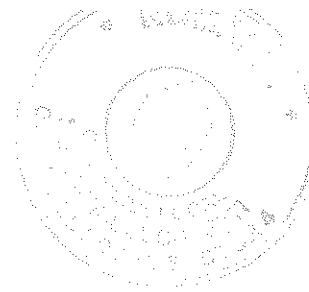
17. Montare borduri din beton 20x25 cm pe fundatie de beton C8/10

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- sapatura pentru fundatie in conformitate cu desenele de executie ;



- evacuarea din zona a pamantului sapat ;
- verificarea cotei proiectate la sapatura ;
- prepararea betonului sau aprovizionarea si transportul lui ;
- turnarea betonului in fundatie ;
- procurarea si montarea bordurilor
- prepararea mortarului de ciment si rostuirea bordurilor.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml.



18. Montare borduri din beton 10x15 cm pe fundatie de beton C8/10

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- sapatura pentru fundatie in conformitate cu desenele de executie ;
- evacuarea din zona a pamantului sapat ;
- verificarea cotei proiectate la sapatura ;
- prepararea betonului sau aprovizionarea si transportul lui ;
- turnarea betonului in fundatie ;
- procurarea si montarea bordurilor
- prepararea mortarului de ciment si rostuirea bordurilor.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml.

19. Montare borduri din granit 20x25 cm pe fundatie de beton C8/10

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- sapatura pentru fundatie in conformitate cu desenele de executie ;
- evacuarea din zona a pamantului sapat ;
- verificarea cotei proiectate la sapatura ;
- prepararea betonului sau aprovizionarea si transportul lui ;
- turnarea betonului in fundatie ;
- procurarea si montarea bordurilor
- prepararea mortarului de ciment si rostuirea bordurilor.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml.

20. Montare borduri din granit 10x15 cm pe fundatie de beton C8/10

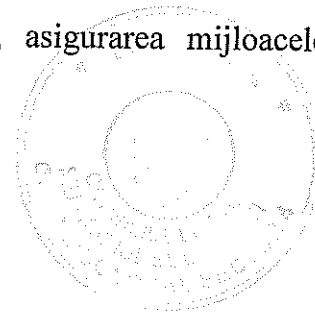
- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- sapatura pentru fundatie in conformitate cu desenele de executie ;
- evacuarea din zona a pamantului sapat ;
- verificarea cotei proiectate la sapatura ;
- prepararea betonului sau aprovizionarea si transportul lui ;
- turnarea betonului in fundatie ;
- procurarea si montarea bordurilor
- prepararea mortarului de ciment si rostuirea bordurilor.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml.

21. Turnare beton de ciment rutier BcR 3,5

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- prepararea betonului sau aprovizionarea lui ;
- transportul la punctul de lucru ;
- verificarea si curatirea fundatiei ;
- turnarea betonului BcR3,5 ;
- compactarea betonului ;
- verificarea si corectarea suprafetei si a oricarei denivelari ce depaseste tolerantele admisibile
- protejarea betonului proaspat turnat ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari
Pretul se va prezenta in lei/mc.



22. Turnare beton de ciment C20/25 (B350)

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- prepararea betonului sau aprovizionarea lui ;
- transportul la punctul de lucru ;
- turnarea betonului C20/25 ;
- compactarea betonului ;
- verificarea si corectarea suprafetei si a oricarei denivelari ce depaseste tolerantele admisibile
- protejarea betonului proaspat turnat ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mc.

23. Pavaj cu pavele din beton pe un strat de 5 cm de sapa

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- preparare sapa sau aprovizionarea si transportul ei la punctul de lucru ;
- asternerea stratului de sapa ;
- procurare si montare pavele ;
- curatirea rosturilor si suflarea cu aer sub presiune
- preparare mortar de ciment si chituire rosturi ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

24. Pavaj cu pavele din granit pe un strat de 3 cm de sapa

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- preparare sapa sau aprovizionarea si transportul ei la punctul de lucru;
- asternerea stratului de sapa ;
- procurarea si transportul pavelelor din granit
- sortarea pavelor si montarea lor ;
- rectificarea denivelarilor ;

- curatirea rosturilor si suflarea cu aer sub presiune ;
- preparare mortar de ciment si chituire rosturi .

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/mp



25.Pavaj cu pavele din andezit pe un strat de 3 cm de sapa

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- preparare sapa sau aprovizionarea si transportul ei la punctul de lucru;
- asternerea stratului de sapa ;
- procurarea si transportul pavelor din andezit
- sortarea pavelor si montarea lor ;
- rectificarea denivelarilor ;
- curatirea rosturilor si suflarea cu aer sub presiune ;
- preparare mortar de ciment si chituire rosturi .

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/mp

26.Pavaj cu pavele din granit montate pe un strat de nisip

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- procurarea,transportul si asternerea stratului de nisip ;
- nivelarea si compactarea lui
- procurarea si transportul pavelor din granit
- sortarea pavelor, asezarea lor si fixarea prin baterea cu ciocanul ;
- baterea la uscat cu maiul ;
- rectificarea denivelarilor
- curatirea rosturilor si suflarea cu aer sub presiune ;
- imprastierea nisipului de concasaj pe suprafata pavajului si impingerea lui cu peria in rosturi ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .

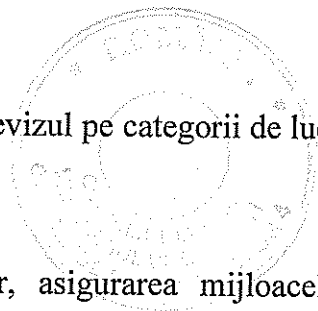
Pretul se va prezenta in lei/mp.

27.Desfacere refacere pavaj pe nisip, cu pavele recuperate

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport,
- precum si a fortei de munca necesara ;
- desfacerea pavajelor din piatra naturala
 - sortarea si curatarea pavelor
 - incarcarea molozei si transportul lui la groapa de gunoi ecologica ;
 - procurarea,transportul si asternerea stratului de nisip ;
 - nivelarea si compactarea lui
 - montarea pavelor pe stratul de nisip si fixarea lor prin batere cu ciocanul ;
 - baterea la uscat cu maiul ;
 - rectificarea denivelarilor
 - curatirea rosturilor si suflarea cu aer sub presiune ;
 - imprastierea nisipului de concasaj pe suprafata pavajului si impingerea lui cu peria

in rosturi ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/mp.



28. Pavaj ecologic

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- procurarea, transportul si asternerea stratului de nisip ;
- nivelarea si compactarea lui
- procurarea si transportul pavelor ecologice ;
- sortarea pavelor, asezarea lor si fixarea prin baterea cu ciocanul ;
- baterea la uscat cu maiul ;
- rectificarea denivelarilor
- curatirea rosturilor si suflarea cu aer sub presiune ;
- imprastierea nisipului de concasaj pe suprafata pavajului si impingerea lui cu peria in rosturi ;
- asternerea unui strat pamant si impingerea lui cu peria in locasurile pavajului ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/mp

29. Dale din beton (spalat) 50x50x8 montate pe nisip

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- procurare, transport si asternere nisip (5cm) ;
- procurare, transport si montare dale din beton;
- curatare rosturi ;
- umplere rosturi cu nisip ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari
.Pretul se va prezenta in lei/mp.

30. Lucrari de asternere asfalt colorat

- procurarea sau prepararea si transportul asfaltului;
- curatirea , uscarea si amorsarea suprafetelor ;
- asternerea asfaltului .
- verificarea grosimii si a gradului de compactare a stratului realizat

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / to.

V.LUCRARI DE AMENAJARI SPATII VERZI, PARCURI, MINIPARCUR, LOCURI DE JOACA CU LUCRARI DE SEMNALIZARE RUTIERE



NOTA : CONTINE 9 PRETURI UNITARE

1. Semnalizare rutiera pe timpul executiei lucrarilor

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- realizarea tuturor lucrarilor privind semnalizarea verticala, marcajul orizontal, semnalele luminoase, balize si bariere folosite ca masuri temporare pentru protejarea participantilor la trafic in conformitate cu „Normele metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei, a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public si pentru protejarea drumului” aprobate cu ordin de catre Ministerul de Interne cu nr.112/04.04.2000 si Ministerul Transporturilor cu nr.411/08.06.2000

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/km

2.Semnalizare verticala – montare indicator triunghi pe stalp

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- procurarea materialelor si transportul de la furnizor la locul de punere in opera
- trasarea si saparea gropii de fundatie
- fixarea stalpului
- procurarea sau prepararea si turnarea betonului in groapa
- fixarea indicatorului pe stalp

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/buc

3.Semnalizare verticala – montare indicator patrat pe stalp

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- procurarea materialelor si transportul de la furnizor la locul de punere in opera
- trasarea si saparea gropii de fundatie
- fixarea stalpului
- procurarea sau prepararea si turnarea betonului in groapa
- fixarea indicatorului pe stalp

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/buc

4.Semnalizare verticala – montare indicator cerc pe stalp

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- procurarea materialelor si transportul de la furnizor la locul de punere in opera
- trasarea si saparea gropii de fundatie
- fixarea stalpului
- procurarea sau prepararea si turnarea betonului in groapa
- fixarea indicatorului pe stalp

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/buc

5.Semnalizare verticala – montare indicator romb pe stalp

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- procurarea materialelor si transportul de la furnizor la locul de punere in opera
- trasarea si saparea gropii de fundatie
- fixarea stalpului
- procurarea sau prepararea si turnarea betonului in groapa
- fixarea indicatorului pe stalp

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/buc

6.Realizare a marcajelor rutiere transversale cu vopsea pe baza de solvent organic – grosimea peliculei de 400 micrometri

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- pregatirea suprafetei pe care se executa premarcajul (curatarea corespunzatoare pentru eliminarea oricaror reziduri, deseuri sau alte materiale care contribuie la degradarea marcajului rutier)
- executia premarcajului ;
- verificarea corectitudinii executiei premarcajului ;
- curatarea si uscarea suprafetelor ;
- executia marcajului rutier ;
- aplicarea microbulelor sau bilelor mari de sticla pe vopseaua uda ;
- verificarea executiei marcajelor rutiere ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

7.Realizare a marcajelor rutiere longitudinale cu vopsea pe baza de solvent organic – grosimea peliculei de 400 micron

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- pregatirea suprafetei pe care se executa premarcajul (curatarea corespunzatoare pentru eliminare oricaror reziduri, deseuri sau alte materiale care contribuie la degradarea marcajului rutier)
- executia premarcajului ;
- verificarea corectitudinii executiei premarcajului ;
- curatarea si uscarea suprafetelor ;
- executia marcajului rutier ;
- aplicarea microbulelor sau bilelor mari de sticla pe vopseaua uda ;
- verificarea executiei marcajelor rutiere ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/km



8. Realizare a marcajelor rutiere transversale cu vopsea termoplastica aplicata la cald – grosimea peliculei de 4000 microni

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare
- pregatirea suprafetei pe care se executa premarcajul (curatarea corespunzatoare pentru eliminarea oricaror reziduri, deseuri sau alte materiale care contribuie la degradarea marcajului rutier)
- executia premarcajului ;
- verificarea corectitudinii executiei premarcajului ;
- curatarea si uscarea suprafetelor ;
- executia marcajului rutier sub forma de pelicula continua;
- verificarea executiei marcajelor rutiere ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/mp

9. Realizare a marcajelor rutiere longitudinale cu vopsea termoplastica aplicata la cald – grosimea peliculei de 4000 microni

- procurarea utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca
- pregatirea suprafetei pe care se executa premarcajul (curatarea corespunzatoare pentru eliminarea oricaror reziduri, deseuri sau alte materiale care contribuie la degradarea marcajului rutier)
- executia premarcajului ;
- verificarea corectitudinii executiei premarcajului ;
- curatarea si uscarea suprafetelor ;
- executia marcajului rutier sub forma de pelicula continua;
- verificarea executiei marcajelor rutiere ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/km

VII. LUCRARI DE AMENAJARI SPATII VERZI, PARCURI, MINIPARCURI, LOCURI DE JOACA CU LUCRARI DE TEHNICO-EDILITARE EXTERIOARE

NOTA : CONTINE 26 PRETURI UNITARE

1. Stalpi pentru iluminatul exterior, inclusiv corpurile de iluminat

- procurarea tuturor materialelor, utilajelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesara ;
- trasarea gropilor pentru stalpi ;
- efectuarea sapaturii de pamant pentru gropi ;
- evacuarea materialului provenit din sapatura si transportul lui la groapa de gunoi ecologica ;
- executia sprijinirilor (daca este cazul) ;
- preparare sau procurare si transport beton pentru fundatie stalp ;
- turnare beton in fundatii ;



- procurarea stalpilor si transportul lor la locul punerii in opera ;
- montarea stalpilor ;
- verificarea topografica a verticalitatii stalpilor si a cotelor ;
- umplutura de pamant cu udare si compactare in straturi in jurul stalpului ;
- procurarea corpurilor de iluminat
- echiparea stalpilor cu corpuri de iluminat ;
- echiparea stalpilor cu console, izolatori, separatori, descarcatori, dupa caz ;
- asigurarea masurilor de protectia muncii ;
- probe, testari si punere in functiune.
- curatirea zonei de lucru.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/buc

2.Cabluri pentru reseaua de iluminat exterior

- procurarea tuturor materialelor, utilajelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesara ;
- trasarea santurilor pentru cabluri ;
- saparea santurilor(manual sau mecanizat) ;
- evacuarea materialului provenit din sapatura si transportul lui intr-un depozit acceptat ;
- executia sprijinirilor daca este cazul) ;
- executia patului de pozare a cablurilor din nisip ;
- procurare si montare cabluri ;
- asternerea unui strat de protectie nisip si a unei folii de avertizare ;
- umplerea santurilor cu pamant in straturi succesive,finisarea si compactarea acestora ;
- curatirea zonei de lucru.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/ml.

3. Camine de vizitare pentru canalizare pluviala

- procurarea tuturor materialelor, utilajelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesara ;
- executare sapatura, inclusiv sprijinirile necesare
- evacuare excedent pamant in zonele de depozitare
- procurarea materialelor necesare pentru realizarea caminului si constructia acestuia conform proiectului, inclusiv scari sau trepte si rama cu capac cu Dn = 600 mm
- realizarea umpluturilor cu material local
- vopsirea elementelor metalice in 3 straturi, din care unul din miniu.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/buc.



4. Piesa de trecere etansa a conductelor prin camin

- procurarea tuturor materialelor, utilajelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesara ;
- procurarea si montarea piesei de trecere etansa a conductelor prin camin

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/buc.

5. Ridicare la cota camine

- procurarea tuturor materialelor, utilajelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesara ;
- spargere si desfacere sistem rutier;
- taiere rost (desfacere guler camin) ;
- desfacere capac si rama
- demolare portiuni deteriorate ;
- incarcare, transportul reziduurilor si taxa groapa de gunoi ecologica ;
- refacere portiuni deteriorate ;
- aducere la cota cu prefabricate sau zidarie ;
- iremontare capace camine (capac refolosibil) ;
- refacere sistem rutier ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/buc

6. Guri de scurgere

- procurarea tuturor materialelor, utilajelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesara ;
- executare sapatura, inclusiv sprijinirile necesare
- evacuare excedent pamant in zonele de depozitare
- procurarea materialelor pentru realizarea gurilor de scurgere si constructia acestora conform proiectului, inclusiv rama si gratar
- procurarea si montarea piesei speciale de legatura beton – PVC, pentru racordul gurii de scurgere la caminul de vizitare
- vopsirea elementelor metalice in 3 straturi, din care unul din miniu.f) realizarea umpluturilor cu material local

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.

Pretul se va prezenta in lei/buc.

7. Racord PVC – KG cu D=200 x 4,5 mm pentru racordarea gurii de scurgere la caminul de vizitare

- procurarea tuturor materialelor, utilajelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesara ;
- procurarea si transportul la amplasament a conductelor cu D=200
- pozarea conductelor si imbinarea lor



Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml

8.Banda (grila) de semnalizare pentru canalizare

- procurare si transport la amplasament banda de semnalizare
- montare banda de semnalizare

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/ml

9.TABLOURI ELECTRICE - FURNIZARE, ASAMBLARE, VERIFICARE, CONECTARE, TESTE DE ASAMBLARE- TABLOU GENERAL TGD

- furnizarea panoului electric dotat conform specificațiilor de funcționare;
- transportarea la locul de montare;
- executarea orificiilor în pereți și montarea diblurilor și a elementelor de fixare;
- montarea clemelor pentru cabluri și izolare;
- pregătirea bornelor;
- verificarea dispozitivului electric să corespundă cu panoul;
- montarea panoului;
- montarea dispozitivelor și echipamentelor
- testarea circuitelor;
- conectarea bornelor de intrare / ieșire în panou;
- conectarea conductorului de protecție.

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / BUC

10.TABLOURI ELECTRICE - FURNIZARE, ASAMBLARE, VERIFICARE, CONECTARE, TESTE DE ASAMBLARE- TABLOU GENERAL DE SIGURANTA TGSSIG

- furnizarea panoului electric dotat conform specificațiilor de funcționare;
- transportarea la locul de montare;
- executarea orificiilor în pereți și montarea diblurilor și a elementelor de fixare;
- montarea clemelor pentru cabluri și izolare;
- pregătirea bornelor;
- verificarea dispozitivului electric să corespundă cu panoul;
- montarea panoului;
- montarea dispozitivelor și echipamentelor
- testarea circuitelor;
- conectarea bornelor de intrare / ieșire în panou;
- conectarea conductorului de protecție.

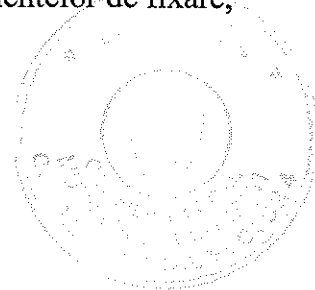
Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / BUC.

11.TABLOURI ELECTRICE - FURNIZARE, ASAMBLARE, VERIFICARE, CONECTARE, TESTE DE ASAMBLARE- TABLOU VENTILATII TV

- furnizarea panoului electric dotat conform specificațiilor de funcționare;



- transportarea la locul de montare;
- executarea orificiilor în pereți și montarea diblurilor și a elementelor de fixare;
- montarea clemelor pentru cabluri și izolare;
- pregătirea bornelor;
- verificarea dispozitivului electric să corespundă cu panoul;
- montarea panoului;
- montarea dispozitivelor și echipamentelor
- testarea circuitelor;
- conectarea bornelor de intrare / ieșire în panou;
- conectarea conductorului de protecție.



Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / buc.

12.TABLOURI ELECTRICE - FURNIZARE, ASAMBLARE, VERIFICARE, CONECTARE, TESTE DE ASAMBLARE - TABLOU ILUMINAT TIL

- furnizarea panoului electric dotat conform specificațiilor de funcționare;
- transportarea la locul de montare;
- executarea orificiilor în pereți și montarea diblurilor și a elementelor de fixare;
- montarea clemelor pentru cabluri și izolare;
- pregătirea bornelor;
- verificarea dispozitivului electric să corespundă cu panoul;
- montarea panoului;
- montarea dispozitivelor și echipamentelor
- testarea circuitelor;
- conectarea bornelor de intrare / ieșire în panou;
- conectarea conductorului de protecție.

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / buc.

13.TABLOURI ELECTRICE - FURNIZARE, ASAMBLARE, VERIFICARE, CONECTARE, TESTE DE ASAMBLARE - TABLOU ILUMINAT DE SIGURANTA TILSIG

- furnizarea panoului electric dotat conform specificațiilor de funcționare;
- transportarea la locul de montare;
- executarea orificiilor în pereți și montarea diblurilor și a elementelor de fixare;
- montarea clemelor pentru cabluri și izolare;
- pregătirea bornelor;
- verificarea dispozitivului electric să corespundă cu panoul;
- montarea panoului;
- montarea dispozitivelor și echipamentelor
- testarea circuitelor;
- conectarea bornelor de intrare / ieșire în panou;
- conectarea conductorului de protecție.

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / buc.

14.TABLOURI ELECTRICE - FURNIZARE, ASAMBLARE, VERIFICARE, CONECTARE, TESTE DE ASAMBLARE - TABLOU POMPE INCENDIU TPI

- furnizarea panoului electric dotat conform specificațiilor de funcționare;
- transportarea la locul de montare;
- executarea orificiilor în pereți și montarea diblurilor și a elementelor de fixare;
- montarea clemelor pentru cabluri și izolare;
- pregătirea bornelor;
- verificarea dispozitivului electric să corespundă cu panoul;
- montarea panoului;
- montarea dispozitivelor și echipamentelor
- testarea circuitelor;
- conectarea bornelor de intrare / ieșire în panou;
- conectarea conductorului de protecție.

Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / buc.

15.TABLOURI ELECTRICE - FURNIZARE, ASAMBLARE, VERIFICARE, CONECTARE, TESTE DE ASAMBLARE - TABLOU DEGIVRARE RAMPE TRA

- furnizarea panoului electric dotat conform specificațiilor de funcționare;
- transportarea la locul de montare;
- executarea orificiilor în pereți și montarea diblurilor și a elementelor de fixare;
- montarea clemelor pentru cabluri și izolare;
- pregătirea bornelor;
- verificarea dispozitivului electric să corespundă cu panoul;
- montarea panoului;
- montarea dispozitivelor și echipamentelor
- testarea circuitelor;
- conectarea bornelor de intrare / ieșire în panou;
- conectarea conductorului de protecție.

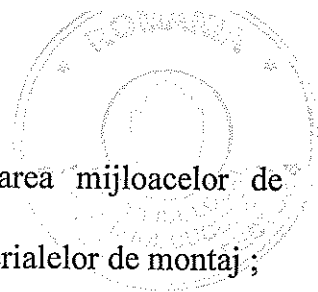
Toate operatiile specifice acestor lucrari fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei / buc.

16.Armare platforme cu plasa STM

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport,
- precum si a fortei de munca necesare ;;
- procurare si montare plasa STM
- executia imbinarilor intre plase, inclusiv materialele necesare ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/kg.





17. Armare elemente din beton

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare ;
- procurarea, transportul si manipularea otelului beton si a materialelor de montaj ;
- fasonarea barelor ;
- montarea armaturilor ;
- executia imbinarilor intre bare
- verificare pozitiei barelor.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/kg.

18. Cofrare elemente din beton

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport precum si a fortei de munca necesare ;
- confectionarea, montarea si demontarea cofrajelor ;
- procurarea si montarea materialelor de etansare a cofrajelor ;
- verificarea dimensiunilor si cotelor de nivel ale elementelor cofrate si efectuarea eventualelor corecturi ;
- curatarea si depozitarea in santier a materialelor recuperate.

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari .
Pretul se va prezenta in lei/mp

19. Turnare beton C15/20 (B250) in elemente din beton

- procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport
- precum si a fortei de munca necesare;
- preparare beton sau procurarea si transportul lui;
- turnare beton;
- protejarea betonului pe perioada intaririi;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mc

20. Placare elemente constructii cu placi de granit

- procurarea, materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport precum si a fortei de munca necesare ;
- curatirea suprafetelor;
- prepararea sau procurarea, transportul si punerea in opera a mortarului de ciment ;
- procurare si montare placi granit;
- procurarea chitului si chituiria rosturilor ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

21. Placare elemente constructii cu placi de andezit

- procurarea, materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport precum si a fortei de munca necesare ;
- curatirea suprafetelor;
- prepararea sau procurarea, transportul si punerea in opera a mortarului de ciment ;
- procurare si montare placi andezit;

- procurarea chitului si chituirea rosturilor ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp.

22. Placare elemente constructii cu placi de gresie (de exterior)

- procurarea, materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transpor precum si a fortei de munca necesare
- curatirea suprafetelor;
- prepararea sau procurarea, transportul si punerea in opera a mortarului de ciment ;
- procurarea si montarea placilor de gresie;
- procurarea chitului si chituirea rosturilor ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

23. Placare elemente constructii cu placi de travertin

- procurarea, materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport precum si a fortei de munca necesare
- curatirea suprafetelor;
- prepararea sau procurarea, transportul si punerea in opera a mortarului de ciment ;
- procurarea si montarea placilor de travertin;
- procurarea chitului si chituirea rosturilor ;

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

24. Placare elemente constructii cu placi de marmura

- procurarea, materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport precum si a fortei de munca necesare
- curatirea suprafetelor;
- prepararea sau procurarea, transportul si punerea in opera a mortarului de ciment ;
- procurarea si montarea placilor de marmura;
- chituire rosturi .

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp

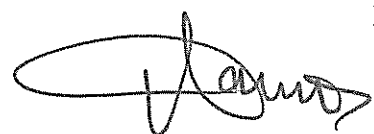
25. Tencuieli exterioare speciale

- procurarea, materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport
- precum si a fortei de munca necesare ;
- curatirea si spalare pereti ;
 - prepararea sau aprovizionarea si transportul mortarului de ciment
 - executat tencuiala ;
 - finisarea suprafetelor

Toate operatiile specifice acestor lucrari vor fi incluse in devizul pe categorii de lucrari.
Pretul se va prezenta in lei/mp.

26. GRUP ELECTROGEN 300KVA

- puterea nominala : 300kVA ;
- factor de putere : 0,8
- tensiunea de iesire: 3x400/230±10% V



- frecventa de iesire : 50±0,5
- numarul de faze: 3
- furnizare grup electrogen;
- transportarea la locul de montare;
- pregatirea platformei de beton;
- descarcarea, pregătirea unității pentru montarea și punerea pe pozitie;
- montarea elementelor de fixare;
- executarea conexiunilor electrice și conectarea la instalație;
- teste și punere în funcțiune.

Toate operațiile specifice acestor lucrări vor fi incluse în devizul pe categorii de lucrări.
Pretul se va prezenta în lei / buc.



CAPITOLUL III

Conditii de exploatare a serviciului public de administrare, exploatare, amenajare și intretinere a zonelor verzi și de agrement a zonelor verzi din platformele de joaca pentru copii, parcuri, miniparcuri, etc, din sectorul 4

3.1. Conditii tehnice

ART. 7

(1) Serviciul public de administrare, exploatare, amenajare și intretinere a zonelor verzi și de agrement a zonelor verzi din platformele de joaca pentru copii, parcuri, miniparcuri, etc, din sectorul 4, trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate, cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

ART. 8

(1) Toate mașinile și utilajele prezentate în oferta ca făcând parte din pregătirea tehnică a ofertantului, trebuie să fie folosite în exclusivitate pentru administrare, exploatare, amenajare și intretinere a zonelor verzi și de agrement a zonelor verzi din platformele de joaca pentru copii, parcuri, miniparcuri, etc, din sectorul 4.

ART. 9

Utilajele prezentate trebuie menținute în stare tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

3.2. Obiective de exploatare

ART. 10

(1) Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul public de administrare, exploatare, amenajare și intretinere a zonelor verzi și de agrement a zonelor verzi din platformele de joaca pentru copii, parcuri, miniparcuri, etc, din sectorul 4 sunt:

- a) imbunatatirea conditiilor de viata ale cetatenilor
- b) promovarea calitatii si eficienta activitatilor de intretinere si amenajare a zonelor verzi
- c) dezvoltarea durabila a serviciului de amenajare si intretinere zone verzi
- d) protectia mediului inconjurator cu evidentierea masurilor de protectie a mediului pe etape de dezvoltare, in concordanta cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

(A) Program de investitii din surse proprii al operatorului economic

- (1) Operatorul economic va realiza investitii in valoare de cel putin 50.000 lei
- (2) Termen maxim de realizare a investitiei : 180 zile de la data initierii realizarii investitiei.
- (3) Obiectul investitiei consta in construirea unei sere pentru producerea materialului saditor, necesar activitatii serviciului.

(B) Indicatori de performanta.

(1) În vederea urmării respectării indicatorilor de performanță, operatorul economic căruia i se încredințează gestiunea activitatilor de administrare și exploatare a zonelor verzi și de agrement a zonelor verzi din platformele de joacă pentru copii, parcuri, miniparcuri, etc, din sectorul 4 trebuie să asigure:

a) gestiunea activitatilor de administrare, exploatare, amenajare și intretinere spații verzi aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4, conform prevederilor contractuale;

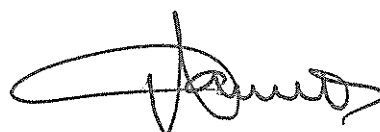
b) înregistrarea reclamațiilor, sesizărilor și soluționarea acestora;

c) accesul neîngrădit al autorităților administrației publice locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare stabilirii:

- modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
- calității și eficienței serviciului furnizat/prestat la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în contractul de delegare a gestiunii și în prezentul regulament de serviciu;
- modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune a spațiilor verzi încredințată prin contractul de delegare a gestiunii;
- modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciul de amenajare și intretinere spații verzi care au ca scop îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4;
- stadiului de realizare a lucrărilor;
- modului de respectare a parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice.

B.1. Indicatori de performanță generali ce trebuie urmăriți sunt următorii:

Nr	Indicatori de performanta generali	Trimestrial				Total
		I	II	III	IV	An

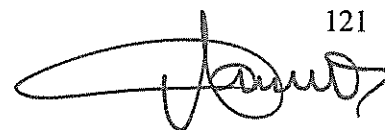


1.1.	calitatea activitatilor prestate					
	a.numărului de reclamații * privind degradările în spațiu verde locuri de joacă parcuri,miniparcuri	355 220 150	355 220 150	355 220 150	355 220 150	1420 880 600
	b.numărul de constatări de nerespectare a calității serviciului, constat de autoritățile administrației publice locale spațiu verde locuri de joacă parcuri,miniparcuri	150 50 50	150 50 50	150 50 50	150 50 50	600 200 200
	c.numărul de reclamații privind gradul de asigurare în execuție	125	125	125	125	500
	d.numărul de reclamații și notificări justificate și rezolvate de la punctele a), b) și c) cu grad minim de dificultate în maxim 3 zile lucrătoare;	300	300	300	300	1200
	e. numărului de reclamații și notificări justificate rezolvate de la punctele a), b) și c) cu grad sporit de dificultate în maxim 5 zile lucrătoare.	150	150	150	150	600
1.2	răspunsuri la solicitările scrise ale utilizatorilor sau a autorității contractante					
	a. numărul de sesizări scrise în care se precizează că este obligatoriu răspunsul operatorului	300	300	300	300	1200
	b. procentul din sesizările de la punctul a) la care s-a răspuns în termen de 30 de zile calendaristice.	100	100	100	100	400

* Dacă beneficiarul, în urma verificărilor, constată că este culpa operatorului.

B.2. Indicatori de performanță garantati:

Nr	Indicatori de performanță generali		
		Trimestrial	Total



		I	II	III	IV	An
2.1.	indicatori de performanta a caror nerespectare atrage penalitati conform programului de delegare a gestiunii					
	a. valoarea despagubirilor acordate de operator in cazul deteriorarii imputabile lui a infrastructurii utilizatorului					
	b. valoarea despagubirilor acordate de operator pentru nerespectarea termenelor de executie					
2.2.	Gradul de îndeplinire a planului de lucrari aprobat(fizic si valoric)					
	a. Totalul fondurilor alocate aprobat prin BVC					
	b. Valoare lucrari realizate					
	c. Raportul dintre a) si b)					
	d. Respectarea termenelor prevazute de realizare a lucrarilor					
	e. Procent de încadrare a lucrarilor în termenele de realizare prevazute					
2.3.	Gradul de asumare a calitatii lucrarilor executate					
2.4.	Gradul de indeplinire a termenelor de executie					
2.5	Gradul de respectare a lucrarilor in termenul de garantie					

(2)Indicatorii de performanta prevazuti in prezenta se vor respecta in efectuarea serviciului de amenajare si intretinere spatii verzi,locuri de joaca,parcuri,miniparcuri, de pe raza Consiliului Local Sector 4.

(3)Lunar, trimestrial, Compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Local Sector 4 vor verifica respectarea indicatorilor de performanta.

3.3 Cantitati de lucru

ART.11

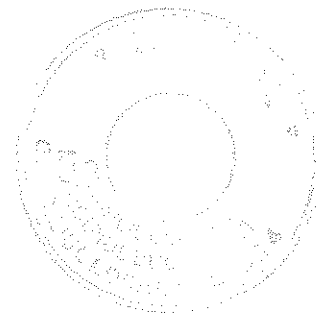
(1)Se va intretine si amenaja intreaga suprafata de zona verde aferenta intregului sector.

(2)Alte detalii cu privire la fiecare amplasament de zona verde se vor prezenta operatorului la inceperea lucrarilor.

(3)Incarcatul si transportul resturilor vegetale se va face cu un vehicul adecvat, pana la asigurarea conditiilor optime de circulatie rutiera si pietonala.



3.4. Programe de executie



ART.12

(1) Programele de lucru lunare, efectuate de operator in baza comenzii scrise a beneficiarului, privind intretinerea si amenajarea zonelor verzi vor fi supuse aprobarii organelor autoritatii publice locale pana la sfarsitul fiecărei luni pentru luna urmatoare si se vor pune in aplicare sub directa coordonare prin Primaria Sectorului 4.

(2) Programul va cuprinde algoritmul lucrarilor specifice privind intretinerea amenajarea zonelor verzi si va trebui respectat cu strictete.

ART. 13

(1) In prima urgenta vor fi efectuate lucrari de degajat terenuri de corpuri straine pe zonele verzi din zonele centrale aferente fiecarui cartier.

ART. 14

(1) Operatorul serviciului trebuie sa fie integral pregatit de interventie directa cu utilaje, unelte si materiale, forta de munca.

ART.15

(1) Dotarea cu utilaje, unelte si personal trebuie sa acopere intreaga gama de lucrari ce urmeaza sa fie executate conform programului aprobat.

ART.16

(1) Operatorul serviciului va lua toate masurile, in functie de prognozele meteorologice, pentru a interveni imediat sau in cel mai scurt timp posibil, la realizarea lucrarilor conform programului stabilit.

3.5. Programul prestatiei

ART.17

(1) Programul prestatiei va avea in vedere ca suprafetele de zona verde cuprinse in program sa fie zilnic in stare de curatenie si sa execute toate lucrarile solicitate, in functie de sezon si de conditiile meteorologice.

3.6. Dotari cu personal si utilaje

ART.18

(1) Operatorul isi va dimensiona personalul, parcul auto al utilajelor si al echipamentelor, in functie de volumul de lucrari estimate, avand in vedere suprafetele de zone verzi cuprinse in programul de prestatii sa fie zilnic in stare de curatenie prin executarea tuturor lucrarilor necesare in scopul obtinerii si mentinerii calitatii cerute.

3.7. Tehnologii

ART. 19

(1) Operatorul va prezenta in documentatia de oferta conceptia proprie privind modalitatea de organizare si functionare a prestarii de intretinere si amenajare a zonelor verzi.

3.8. Obiective de ordin economic

ART.20

(1) Serviciul public de administrare, exploatare, amenajare si intretinere a zonelor verzi si de agrement, a zonelor verzi din platformele de joaca pentru copii, etc. va urmari sa se realizeze un raport calitate/cost cat mai bun pe perioada de derulare a contractului si un echilibru intre riscurile si beneficiile asumate prin contract.

(2) Structura si nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestatiei si vor fi in conformitate cu prevederile legate.

ART.21

(1) Ajustarea prețurilor unitare se va aplica după primul an de activitate in conformitate cu precizarile din instructiunile pentru ofertanti.

ART.22

(1) Modificarea tarifului se va face in situatii de schimbare semnificativa a echilibrului contractului si va fi aprobata de care Consiliul Local al Sectorului 4.

3.9 Obiective de mediu

ART.23

(1) Pe perioada derularii contractului operatorul va implementa conditionarile ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente.
La nivel european, la 11 ianuarie 2004, Comisia Europeană a adoptat Comunicatul COM(2004)60 „Către o strategie tematică asupra Mediului Înconjurător Urban“ care



definește ideile Comisiei referitoare la Strategia Tematică asupra Mediului Înconjurător Urban care a fost adoptată în Decembrie 2005.

Comunicatul identifică problemele cu care se confruntă zonele urbane ale Europei, concentrându-se pe 4 teme prioritare:

- managementul mediului înconjurător în zonele urbane, abordează probleme cum ar fi rolul ONG-urilor și a societății civile în planificarea locală, noi sisteme administrative;
- transportul urban se referă, printre altele, la problema managementului transportului, la tendințele generale în evoluția traficului;
- construcția durabilă vizează baza legală privind normativul de construcție, eficiența în utilizarea energiei și resurselor etc.;
- deșeurile urbane privește, de exemplu, problema spațiilor verzi, relațiile dintre centrul orașelor și suburbii, starea clădirilor cu caracter istoric.

Strategia tematică asupra mediului înconjurător în zonele urbane este una dintre acțiunile cheie subliniate în Al Șaselea Program de Acțiune privind Mediul.

Convențiile internaționale la care România este parte și anume:

- Convenția internațională privind protecția vegetației, Roma 6.12.1951;
- Convenția privind protecția peisajelor europene, Florența 2000.

Ca răspuns la problemele urbanizării contemporane, la nivel comunitar a fost elaborată Strategia tematică pentru mediul urban (2006), în baza celui de-al 6-lea Program de Acțiune pentru Mediu, principalul document programatic în acest domeniu al Uniunii Europene. Documentul urmărește îmbunătățirea performanțelor de mediu la nivelul orașelor europene. Obiectivul strategiei este de a sprijini statele membre, precum și autoritățile locale și regionale în implementarea politicilor și legislației de mediu.

Serviciul de administrare a domeniului public și privat este reglementat din punct de vedere legal de următoarele acte normative:

- Legea 51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de Urgență nr. 71/2002 - privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legea nr. 195/2006 - Legea cadru a descentralizării;
- H.G. nr. 246/2006 pentru aprobarea strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor de utilități publice;
- H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadrului de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Modalitatea de delegare a gestiunii. Serviciul public de administrare a domeniului public și privat al unităților administrativ teritoriale este reglementat prin OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată prin Legea nr. 3/2003. Prin HG nr. 955/2004 s-a adoptat regulamentul cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

Standarde de asigurare a calitatii și de protecție a mediului

Cerinte minime:

(1) Certificat valabil ISO 9001 sau alt certificat echivalent, emise de organisme independente, care confirma implementarea si mentinerea unui sistem de management al calitatii pentru activitatile ce fac obiectul achizitiei. In cazul unei asociatii, aceasta conditie trebuie indeplinita de fiecare asociat in parte; copie conform cu originalul(certificatul) in termen de valabilitate la data depunerii ofertelor

(2) Certificat valabil ISO 14001 sau alt certificat echivalent, emise de organisme independente, care confirma implementarea si mentinerea unui sistem de management de mediu, emis de organisme nationale sau internationale acreditate.

Ofertantul trebuie sa prezinte documente emise de organisme nationale sau internationale acreditate care confirma certificarea sistemului de management de mediu al firmelor ofertante.

În cazul unei asociatii, aceasta conditie trebuie îndeplinita de toti asociatii.

Autoritatea contractanta se raporteaza la:

-standarde de gestiune ecologica bazate pe seriile de standarde europene sau internationale în domeniu, certificate de organisme conforme cu legislatia comunitara ori cu standardele europene sau internationale privind certificarea.

În conformitate cu principiul recunoasterii reciproce, autoritatea contractanta accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene.

CAPITOLUL IV

Sarcinile autoritatii administratiei publice locale si ale operatorilor in domeniul investitiilor

ART.24

(1) Finantarea investitiilor se asigura din urmatoarele surse:

- a). fonduri proprii ale operatorului si/sau beneficiarului
- b). fonduri puse la dispozitie de catre actionari
- c). credite bancare obtinute de operatori
- d). contributia de capital privat a operatorului
- e). alte surse

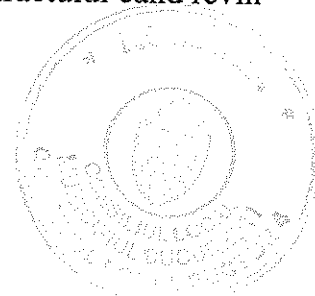
(2) Investitiile efectuate de catre operator pentru reabilitarea, modernizarea si dezvoltarea serviciului de administrare, exploatare, amenajare si intretinerea zonelor verzi si de agrement, a zonelor verzi aferente platformelor de joaca pentru copii , etc., se vor amortiza pe perioada de derulare a contractului.

(3) Investitiile straine in serviciul public de administrare, exploatare, amenajare si intretinerea zonelor verzi si de agrement, a zonelor verzi aferente platformelor de joaca pentru copii, etc., beneficiaza si de toate facilitatile legale in vigoare in momentul incheierii contractului. Facilitatile obtinute se vor mentiona in contract si vor fi valabile pe perioada stabilita la incheierea acestuia.

(4) Investitiile care se realizeaza din fonduri proprii ale investitorului raman in



proprietatea acestora pe perioada derularii si pana la incetarea contractului cand revin beneficiarului.



CAPITOLUL V

Durata delegarii de gestiune

ART.25

- (1) Durata Contractului este de minim 5 ani, începând de la data semnării acestuia.
- (2) Contractul poate fi prelungit, prin acordul de voință al părților, cu o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata inițială, caz în care vor încheia un act adițional cu cel puțin 3 luni înainte de încetarea acestuia sau până la amortizarea investițiilor efectuate de Beneficiar și obținerea de profit.

Redeventa

ART.26

- (1) Redevența anuală care se va plăti de către Operator Beneficiarului se constituie într-un procent de 0,1 %, aplicat asupra profitului realizat de către Operator din exploatarea serviciilor/investițiilor ce fac obiectul prezentului contract și plătită periodic de către Operator Beneficiarului în schimbul exploatării serviciilor către terți raportată la prezentul contract.
- (2) Redevența se va plăti până la data de 15 martie a fiecărui an pentru anul financiar precedent.
- (3) Redeventa minima este de 10.000 de Euro/anual

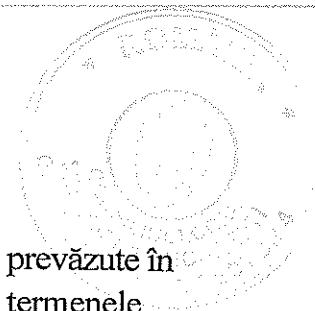
CAPITOLUL VI

Sanctiuni

ART.27

- (1) Beneficiarul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar Operatorul se obligă să platească cu titlu de clauză penală Beneficiarului o sumă egală cu valoarea redevenței anuale, la care se vor adăuga investițiile realizate de către Operator din surse proprii conform caietului de sarcini precum și obligația acestuia să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în prezentul Contract, până la preluarea acesteia de către Beneficiar, dar nu mai mult de

90 de zile de la data încetării Contractului, în următoarele cazuri:



- a) Operatorul nu respectă termenul final și/sau termenele intermediare prevăzute în Graficul de Execuție, iar întârzierile depășesc cu mai mult de 60 zile termenele convenite în Contract;
 - b) Operatorul nu respectă termenul de maxim 180 de zile de la inițierea realizării investiției cu mai mult de 15 zile;
 - c) Operatorul nu execută lucrări de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și nu remediază lucrările necorespunzătoare calitativ în termen de maxim 6 luni, deși a fost notificat în acest sens de Beneficiar.
 - d) Dacă Operatorul, îndeplinește programul de lucrări lunar în procent mai mic de 90% din volumul lucrărilor, 3 luni consecutiv;
 - e) Dacă pe parcursul desfășurării Contractului apar mai mult de cinci întârzieri privind plata redevenței datorate de Operator;
 - f) În cazul în care împotriva Operatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau a falimentului;
 - g) Dacă Operatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale;
 - h) Cumularea penalităților pentru neîndeplinirea obligației de plată a redevenței până la o sumă echivalentă cu 10 % din cuantumul redevenței anuale;
- (2) Nerespectarea de către părțile Contractante a obligațiilor Contractuale prevăzute, atrage răspunderea Contractuală a părții în culpă.
- (3) Neexecutarea la timp sau neexecutarea corespunzătoare de către Operator a obligațiilor, a indicatorilor de performanță, ale condițiilor de execuție, a termenelor date prin ordine de lucru sau a termenelor de plată etc. asumate prin prezentul Contract și prin caietul de sarcini se penalizează astfel:
- a) Pentru întârzierea în prestarea serviciilor de administrare și întreținere a spațiilor verzi, aflate în administrarea Consiliul Local 4, se plătește o penalitate de 0,01 % pentru fiecare zi de întârziere din valoarea lunară achitată de către Beneficiar, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor de către Operator;
 - b) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații dă dreptul Beneficiarului să aplice Operatorului penalități în cuantum de 0,01%

pe zi din plata restantă.

c) Plățile se vor considera efectuate prioritare în contul penalităților (până la plata integrală a acestora) și numai după aceea în contul sumelor restante;

d) Nerespectarea nivelului de servicii și a indicatorilor de performanță prevăzuți în caietul de sarcini dă dreptul Beneficiarului de a aplica penalități Operatorului în cuantumurile prevăzute în Caietul de sarcini.

(4) În situația în care Beneficiarul întârzie îndeplinirea obligației de plată a sumelor datorate Operatorului, cu mai mult de 30 de zile peste termenul de scadență, Operatorul va avea dreptul să solicite Beneficiarului penalități în cuantum de 0,01% pe zi din valoarea plăților restante.

(5) În cazul executării unor lucrări necorespunzătoare calitativ, sau care nu respectă documentația tehnică, Operatorul are obligația să remedieze lucrările respective până la aducerea acestora la nivelul tehnic și calitativ necesar, pe cheltuielile sale, iar pentru perioada de întârziere cauzată de o astfel de situație se vor calcula penalități de întârziere de 0,01% pe zi

(6) Sumele datorate de Operator vor putea fi deduse de Beneficiar din oricare alte sume pe care Beneficiarul le-ar datora Operatorului în baza prezentului Contract, fără ca Operatorul să poată invoca vreo excepție sau alt drept de prioritate cu privire la sumele respective.

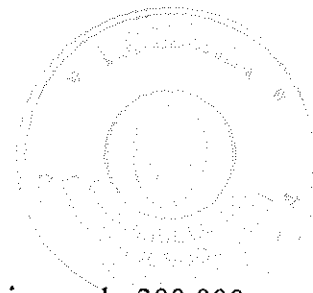
CAPITOLUL VII

Cuquantumul garantiilor datorate de operator

ART.28

(1) Cuquantumul garanției de buna execuție – garanția de bună execuție se constituie în suma fixă de 300 000 lei, care se va depune în contul deschis pe numele Beneficiarului la Trezoreria Sectorului 4 în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului care se va restitui la data încetării contractului în termen de 30 de zile de la reglarea plăților și penalităților. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului





ART.29

(1) Pentru participarea la licitație se depune o garanție de participare de 300.000 RON

CAPITOLUL VIII

Clauze referitoare la încetarea contractului

ART.30

(1) Contractul încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract, dacă părțile nu convin în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) prin acordul scris al părților;
- c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina Beneficiarului, în baza unor documente justificative prezentate de către Operator;
- d) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni de zile;

(2) La încetarea, din orice cauză, a Contractului, bunurile ce au fost utilizate de Operator în derularea Contractului vor fi repartizate după cum urmează: bunurile de retur care revin de plin drept, gratuit, după caz, și libere de orice sarcini Beneficiarului, la încetarea Contractului, inclusiv investiția realizată din surse proprii ale Operatorului;

(3) Încetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

CAPITOLUL IX

Dispoziții finale

ART. 32

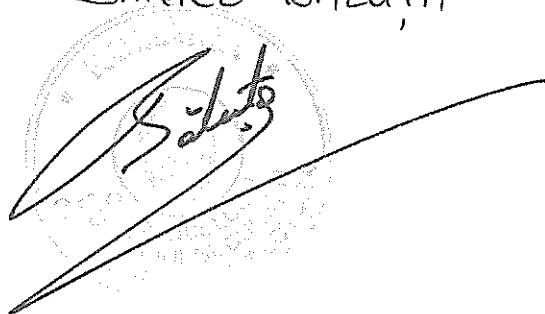
(1) Condițiile prevăzute în Caietul de sarcini sunt minimale pentru desfășurarea licitației deschise pentru delegarea gestiunii serviciului public de administrare, exploatare, amenajare și întreținerea zonelor verzi și de agrement, a zonelor verzi aferente platformelor de joacă pentru copii, etc .

(2) Ofertantul poate oferi și alte condiții preconizate a fi favorabile unei bune desfășurări a activității acestui serviciu.

ART. 33

(1) Caietul de sarcini se foloseste impreuna cu regulamentul de organizare si functionare, precum si cu contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, exploatare, amenajare si intretinerea zonelor verzi si de agrement, a zonelor verzi aferente platformelor de joaca pentru copii ,etc. pe raza sectorului 4.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIEL BĂLUȚĂ

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Băluță', is written over a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature and a long, sweeping horizontal line that extends to the right. The stamp contains some illegible text, likely identifying the official or the institution.A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be the same as the one in the previous block.